

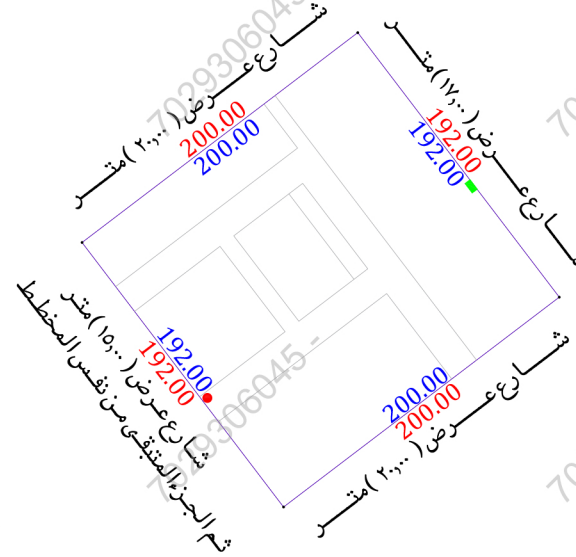
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٣٠١٩٠١٨٧٩٨
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
أسم المالك	هوية المالك
نسبة الملكية	
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧٦/ب
رقم المخطط	
المساحة	٢٣٨٤٠٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الفصيلية
المدينة	الدمام

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة		ختم الشركة	
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية		 مكتب الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting	
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب	
٢٠٢٣/٤/٣٠	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان	
0539934077	0554400693	info@vision.en.com	

أقرار	جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
☐ لا ☐ نعم	هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ لا ☐ نعم	هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ لا ☐ نعم	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☐ لا ☐ نعم	هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
☐ لا ☐ نعم	هل يوجد تداخل في الأصل
☐ لا ☐ نعم	هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
☐ لا ☐ نعم	هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
☐ لا ☐ نعم	هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ لا ☐ نعم	الملاحظات والاختلافات والتداخلات
☐ لا ☐ نعم	نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ خدمات عامة
☐ لا ☐ نعم	الأرض على الطبيعة: مبنية قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ لا ☐ نعم	طبيعة الأرض: مبنية ☐ جبلية ☐ أخرى
☐ لا ☐ نعم	المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود أطوال وأحاديثات	
هذا التقرير المساحي لا يعقده كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعه	
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة	
الملاحظات	
العقار عبارة عن جزء من مخطط رقم (٧٦٥)	
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات	
يوجد عدد من الارصفة والشوارع والممرات مسفلتة تصرف في داخل الارض	
تم الوقوف على الموقع بأقرب رواق من طابق التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب	
على حسب أطوال الصك والمساحة فإن القطعة رقم (١٥) يقع جزء منها داخل الملكية وجزء خارجها	
غرفة كبرياء: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الشرقية ☐	
محبس دفاع مدني: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الغربية ☐	



صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الأمانة	مستكشف بلدي
  			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	شارع عرض (٢٠٠٠) متر بموجب المخطط (٨٨٤٠)	الشمال	شارع عرض (٢٠٠٠) متر بطول (٢٠٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر بموجب المخطط (٧٧١/١)	الجنوب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر بطول (٢٠٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	شارع عرض (٢٠٠٠) متر بموجب المخطط (٨٣٥/١)	الشرق	شارع عرض (١٩٢٠٠) متر بطول (١٩٢٠٠) متر	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (٧٧/ب)	الغرب	شارع عرض (١٥٠٠) متر ثم الجزء المتبقى من نفس المخطط بطول (١٩٢٠٠) متر	الشرقيات
المساحة	٢٣٨٤٠٠٠ م ^٢	المساحة	٢٣٨٤٠٠٠ م ^٢	

