نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيانـــات الصـــك		
رقم الوثيقـــة	٢٣٢٥٠٣٠٠٦١٠٨	٤٣٢٥٠٩٠٠٤٣٠٠
تاريخ الوثيقة	١٤٣٧/٠٨/٠٨ هـ	١٤٣٧/٠٨/٠٩ هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪	
	تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	١	٣
رقـــم المخطط	٤٥/٩	
المســـاحـــة	٣٢٦,٢٥م٢	٣٢٦,٢٥م٢
اجمالى المساحة	٦٥٢,٥٠م٢	
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض	
الحـــى	الخـــالـــديـــة	
المـــدينـــة	حفـــــــر الباطن	

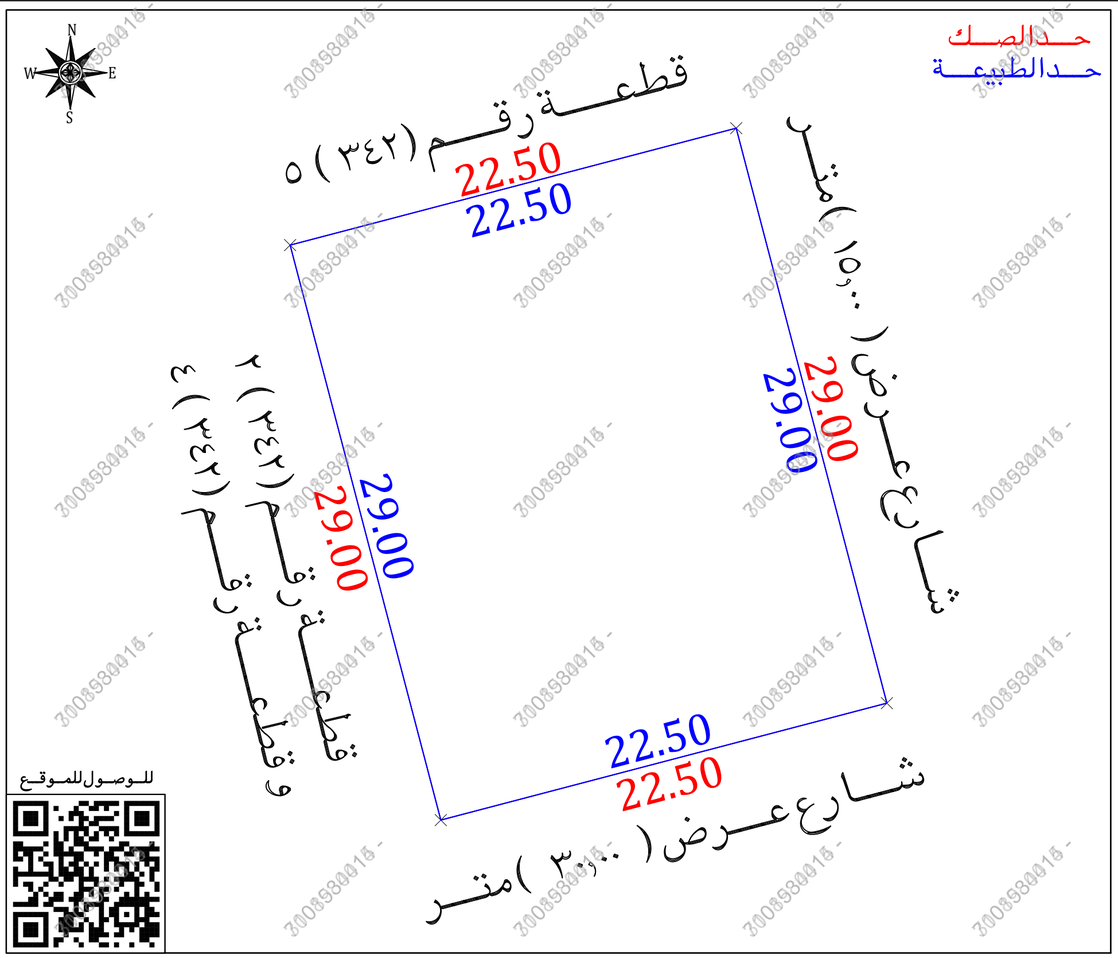
شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مـفـاز العـربـيـة
للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
١٩/٠٤/٢٠٢٦ م	طـــارق محمـــد	محمـــد سـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

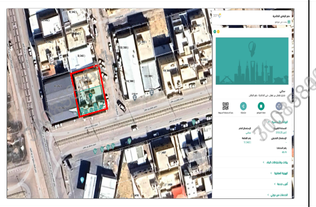
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الحدود : الشمالى : الصك (قطعـــة رقـــم ٥)
المستكشفات (قطعـــة رقـــم (٣٤٢) ٥)
الغربى : الصك (قطعـــة رقـــم ٢ وقطعـــة رقـــم ٤)
المستكشفات (قطعـــة رقـــم (٣٤٢) ٢ وقطعـــة رقـــم (٣٤٢) ٤)

■ رقم القطعة : الصك (١ - ٣) المستكشفات ((٣٤٢) ١ - (٣٤٢) ٣)

صـــور من الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف التقرير المساحى	مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٥)	بطـــول (٢٢,٥٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٣٤٢) ٥	بطـــول (٢٢,٥٠) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٣٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٢,٥٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٣٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٢,٥٠) متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٩,٠٠) متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٩,٠٠) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٢) وقطعـــة رقـــم (٤)	بطـــول (٢٩,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٣٤٢) ٢ و قطعـــة رقـــم (٣٤٢) ٤	بطـــول (٢٩,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٦٥٢,٥٠) م٢		المســـاحـــة	(٦٥٢,٥٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	3143836.274	594103.714	5		
2	3143841.978	594125.479	6		
3	3143813.926	594132.832	7		
4	3143808.221	594111.067	8		