

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/١٢/٠١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧١٠
رقم المخطط	٢٣ / ق
المساحة	٢٥٨٠,٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الامل
المدينة	البكيرية
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٤ / ٠٦ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٧٠٩) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٧٠٩) بطول (٢٠,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٧١٢) بطول (٢٩,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٧١٢) بطول (٢٩,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٧٠٨) بطول (٢٩,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٧٠٨) بطول (٢٩,٠٠) متر
المساحة	(٥٨٠,٠٠) م٢	المساحة	(٥٨٠,٠٠) م٢

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتي :

☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي

☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل

☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☒ تجاري نوع الصك: سكني

☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☒ أرض فضاء ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء طبيعة الأرض: منبسطة

☐ أخرى ☒ جبلية ☐ أخرى طبيعة الأرض: منبسطة

☐ عشوائي ☒ غير منفذ ☒ منفذ المخطط على الطبيعة: منفذ

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة

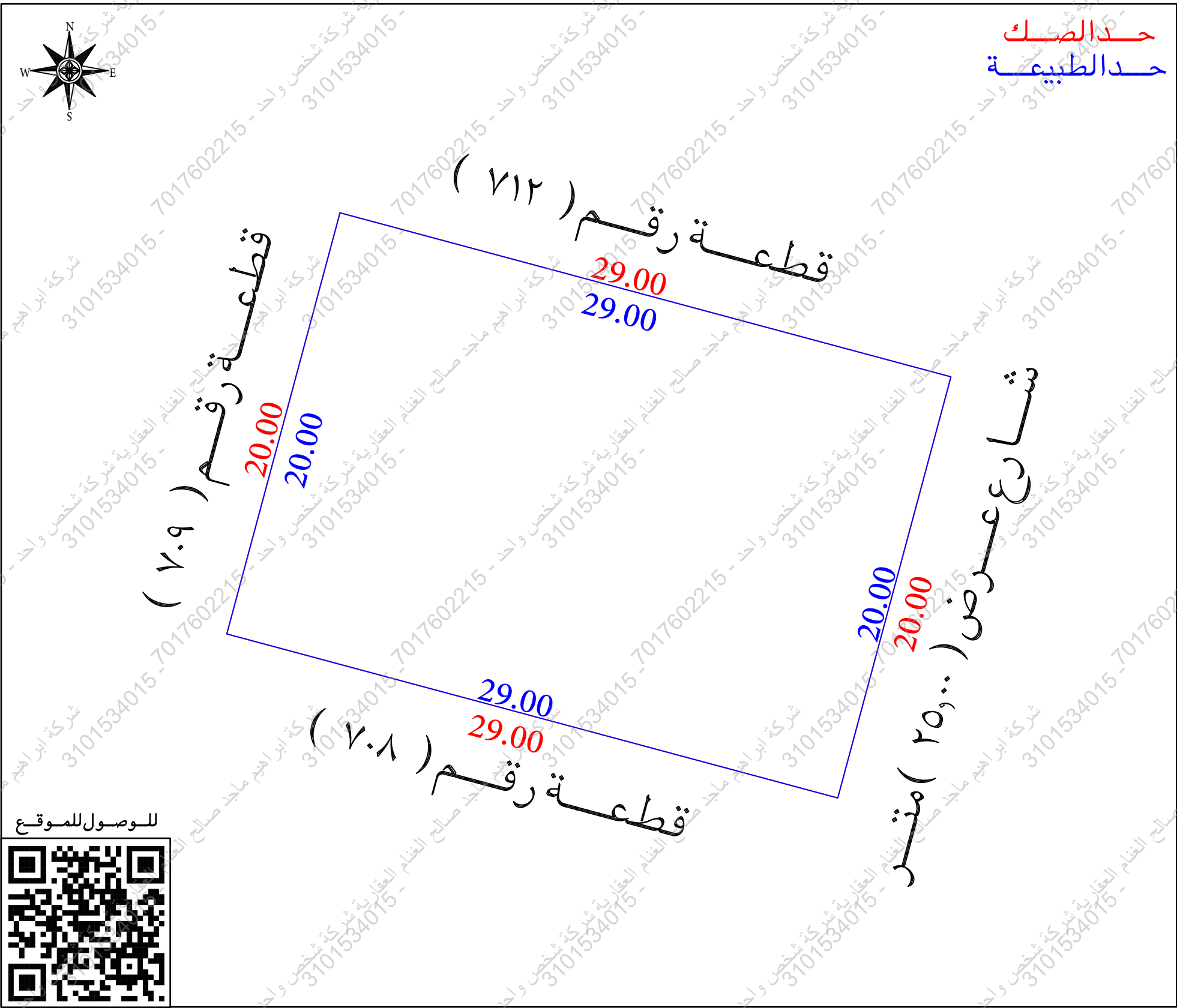
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

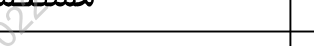
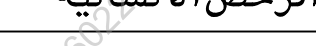
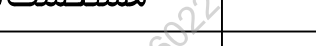
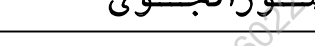
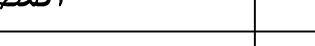
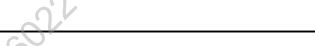
الملاحظات

الحدود:

الجنوبي: الصك والطبيعة (شارع عرض ٢٥,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ٢١,٠٠ متر)

عمود ضغط عالي: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الجنوبية



مستكشف بلدى	مستكشف الرخص الانشائية	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	359516.540	2892708.670	5		
2	359521.728	2892727.985	6		
3	359549.735	2892720.463	7		
4	359544.547	2892701.148	8		