نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٩٢١٦٠٤٠٠١٢٨٦
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـل العقـــار	
رقم القطعـــة	٢٩٩٠
رقـم المخطط	ر/ ٢٧/١٩ المعدل
المســاحـــة	٦٦٨,٢٥م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الـنـعـــيـم
المـدينـة	رابـــــغ

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

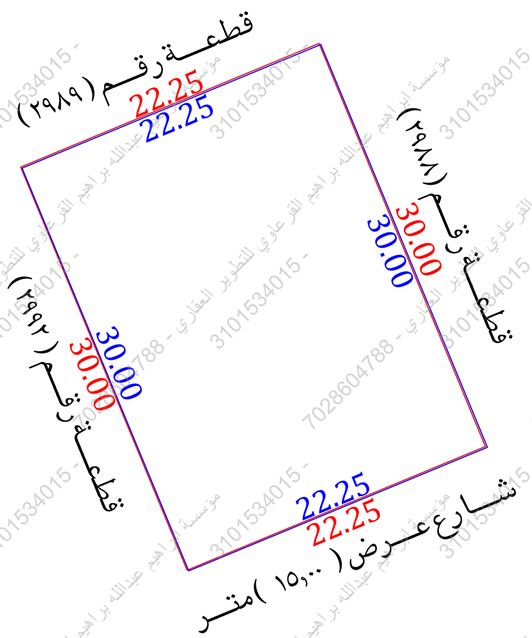
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة
للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٤/٠٨ م	عـبـدالـمـجـيـد	محمـدسـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐
  - نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
  - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
  - طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
  - المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
  - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
  - ها التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
  - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الـمـلاحـظـات

- رقم المخطط : الصك والرخص الانشائية (ر/ ٢٧/١٩ المعدل) منصة بلدى (ر/ ٢٧/١٩)
- المـسـاحـة : الصك (٦٦٨,٢٥)م٢ الطبيعة (٦٦٧,٥٠)م٢ حسابيا (٦٦٧,٥٠)م٢

صـــور مـــن الطبيعـــة		

المصـــور الجـــوى	مستكشف الرخص الانشائية	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـم (٢٩٨٩)	بطـــول (٢٢,٢٥)متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـم (٢٩٨٩)	بطـــول (٢٢,٢٥)متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠)متـــر	بطـــول (٢٢,٢٥)متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠)متـــر	بطـــول (٢٢,٢٥)متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـم (٢٩٨٨)	بطـــول (٣٠,٠٠)متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـم (٢٩٨٨)	بطـــول (٣٠,٠٠)متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـم (٢٩٩٢)	بطـــول (٣٠,٠٠)متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـم (٢٩٩٢)	بطـــول (٣٠,٠٠)متـــر
المســاحـــة	(٦٦٨,٢٥)م٢		المســاحـــة	(٦٦٧,٥٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	503925.696	2525944.129	5		
2	503946.256	2525952.635	6		
3	503937.165	2525916.407	7		
4	503957.725	2525924.914	8		