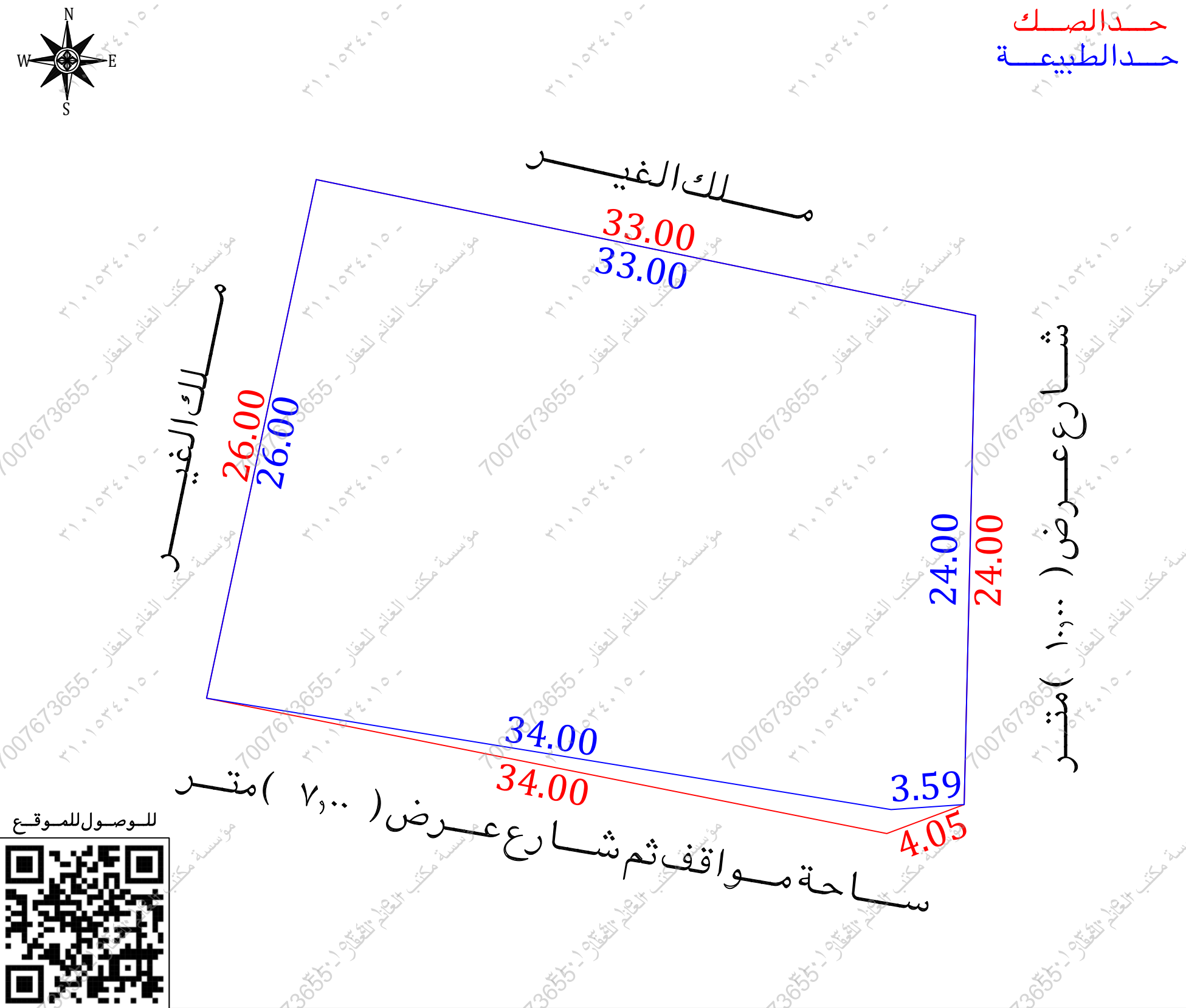


نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٦٠٠٠١٠٨٣٧١٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	
رقم المخطط	
المساحة	٢٩١٢,٢٨ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	ابيارعلى
المدينة	المدينة المنورة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
  VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES  مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٠٣/٠٥ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيديان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١) بطول (٣٣,٠٠) متر	الشمال	ملك الغير بطول (٣٣,٠٠) متر
الجنوب	حديقة بطول (٤,٠٥ + ٣٤,٠٠) متر	الجنوب	ساحة مواقف ثم شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٣,٥٩ + ٣٤,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٤,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٤,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٤) بطول (٣٦,٠٠) متر	الغرب	ملك الغير بطول (٣٦,٠٠) متر
المساحة	(٩١٢,٢٨) م	المساحة	(٨٨٩,٨٧) م

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الآتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات:

الأرض غير معرفة على المستكشفات

اسم الحى: الصك (ابيارعلى) المستكشفات (ابوكبير)

المساحة: الصك (٩١٢,٢٨) م الطبيعة (٨٨٩,٨٧) م

الحدود: الجنوبي: الصك (حديقة)

الطبيعة (ساحة مواقف ثم شارع عرض ٧,٠٠ م)

المستكشفات (ساحة مواقف غير معرفة ثم شارع عرض ٣,٠٠ م)

الشرقى: الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ م)

الطبيعة (شارع عرض ١٠,٠٠ م)

المستكشفات (غير معرف)

الاطوال: الجنوبي: الصك (٤,٠٥ + ٣٤,٠٠) م الطبيعة (٣,٥٩ + ٣٤,٠٠) م

غرفة كهرباء: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى	الشرقيات	الشاليات	الشرقيات	الشاليات
١	554784.13	2699658.06	554751.81	2699664.72
٢	554783.57	2699634.07		
٣	554779.99	2699633.82		
٤	554746.43	2699639.29		