

نموذج قرار مساحی

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٢٠٢٠٦٠٢١٩٩٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٨٨٠
رقم المخطط	٤٠٢ ب
المساحة	١٢٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة ارض
الحى	الجوهرة
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



		 VISION Engineering Consulting مؤسسة للاستشارات الهندسية
---	--	---

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

مفاز العربية
للاستشارات المهنية

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

مفاز العربية
للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
١١/٠٢/٢٠٢٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٨٨١)	الجنوب	قطعة رقم (٨٨١)
الشرق	قطعة رقم (٨٨٢)	الشرق	قطعة رقم (٨٨٢)
الغرب	قطعة رقم (٨٧٨)	الغرب	قطعة رقم (٨٧٨)
المساحة	(١٢٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(١٢٠,٠٠٠) م٢

بموجب الطبيعة

شارع عرض (٢٠٠٠) متر	بطول (٣٠٠٠) متر
قطعة رقم (٨٨١)	بطول (٣٠٠٠) متر
قطعة رقم (٨٨٢)	بطول (٤٠٠٠) متر
قطعة رقم (٨٧٨)	بطول (٤٠٠٠) متر
(١٢٠٠٠ م)	

أقرار

أقرار

- | | | |
|---|---|--|
| جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأصبح الآن نى : | ☐ نعم | ☒ لا |
| هل الصك مطابق للرفع المساحى | ☒ نعم | ☐ لا |
| هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى | ☒ نعم | ☐ لا |
| هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى | ☒ نعم | ☐ لا |
| هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع | ☐ نعم | ☒ لا |
| هل يوجد تدخل فى الأصل | ☐ نعم | ☒ لا |
| هل يوجد على الأصل مبنى مشترك | ☒ نعم | ☐ لا |
| هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار | ☒ نعم | ☐ لا |
| هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية | ☐ نعم | ☐ لا |
| الملاحظات والاختلافات والتدخلات | ☒ نعم | ☐ لا |

- ☐ نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☒ الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☒ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

- ها التقرير المساحي لا يعنده كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- ملاحظات:

- الحدود : الشمالي : الصك (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ١٧,٠٠ متر)
المستكشفات (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)

- رقم المخطط : الصك (٤٠٢/ب) مستكشف بلدي (٤٠٢/ب)
مستكشف الامانة (٤٠٢/ب / ١٤٣)



حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض

30.00

30.00

طعة رقم (١٧١) 40.00 40.00

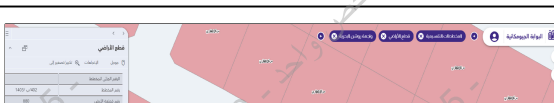
قطعة رقم (١١٢) 40.00 40.00 30.00

للوصول للموقع



للوصول للموقع



مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			    

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الخطوط	الشرقيات
1	2369983.133	526636.740	5	
2	2369969.907	526663.667	6	
3	2369934.004	526646.032	7	
4	2369947.230	526619.105	8	