

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠٩/١٠ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٦٤٦٢٨٤٥٦٥١٨.....
رقم القطعة	٢٠٣٩
رقم المخطط	٣٠٥ / ق
المساحة	٢٥٥,٠٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	
المدينة	رياض الخبراء
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

حدالصك
حدالطبيعة

قطعة رقم (٢٠٤٠)

قطعة رقم (٢٠٤٧)

جزء من القطعة رقم (٢٠٣٨) و جزء من القطعة رقم (٢٠٤٦)

للاصول للموقع

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مسح مكتب فـنـجـن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هل الصـك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرأ رصحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدأخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الأستعلاء من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والأختلافات والتدأخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصـك : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصـك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

اسم الحى : الصـك (—)

الحدود :

الجنوبى : الصـك (قطعة رقم ٢٠٣٨ ورقم ٢٠٤٦)

المستكشفات (جزم من القطعة رقم ٢٠٣٨ وجزم من القطعة رقم ٢٠٤٦)

أعمدة ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشرقية

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى						الاتجاه		بموجب الصك		الاتجاه	
الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	بطول (٢٧,٥٠)متر	قطعة رقم (٢٠٤٠)	بطول (٢٧,٥٠)متر	الشمال	بطول (٢٧,٥٠)متر	قطعة رقم (٢٠٤٠)
		5	2887671.016	355301.882	1	بطول (٢٧,٥٠)متر	جزء من القطعة رقم (٢٠٣٨) وجزء من القطعة رقم (٢٠٤٦)	بطول (٢٧,٥٠)متر	الجنوب	بطول (٢٧,٥٠)متر	قطعة رقم (٢٠٣٨) ورقم (٢٠٤٦)
		6	2887674.688	355329.136	2	بطول (٢٠,٠٠)متر	ساحاة	بطول (٢٠,٠٠)متر	الشرق	بطول (٢٠,٠٠)متر	ساحاة
		7	2887654.867	355331.807	3	بطول (٢٠,٠٠)متر	قطعة رقم (٢٠٤٧)	بطول (٢٠,٠٠)متر	الغرب	بطول (٢٠,٠٠)متر	قطعة رقم (٢٠٤٧)
		8	2887651.195	355304.553	4		(٥٥٠,٠٠)م		المساحة		(٥٥٠,٠٠)م