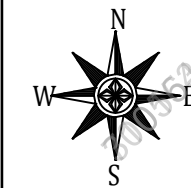


نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٥٦٠٠٠١٥٨٤٥٨٢
تاريخ الوثيقة	١٤/٦/١٤٤٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٨٩
رقم المخطط	٣٦٤/ب
المساحة	٢١٠٥٧,٥٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المرغامة
المدينة	جدة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
١٢ / ٠٢ / ٢٠٢٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٩٠) بطول (٢٣,٠٠ + ٧,٥٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٩٠) بطول (٢٣,٠٠ + ٧,٥٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر بطول (٣,٠٠ + ١٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٣,٠٠ + ١٠,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٨٧) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٨٧) بطول (٣٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٩١) بطول (٣٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١٩١) بطول (٣٠,٠٠) متر
المساحة	(١٠٥٧,٥٠) م ^٢	المساحة	(١٠٥٧,٥٠) م ^٢



أقرار

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخـل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

رقم القطعة : الصك (٣١٤ / ب) المستكشفات (٣١٤ / ب / المعدل)

غرفة كهرباء: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الجنوبية الشرقية ☒

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع	الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع
1	2377085.141	529683.259	5	2377047.016	529697.688
2	2377076.586	529704.604	6	2377058.285	529669.890
3	2377074.810	529711.890	7		
4	2377045.132	529707.509	8		