

نموذج قرار مساحی

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٩٤١٣٣٠٠٥٥١٤
تاريخ الوثيقة	١٦ / ٠١ / ١٤٤٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٣٨٢
رقم المخطط	٤١/٧/١
المساحة	٢٥٣١,٢٥ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الملك فهد
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



VISION Engineering Consulting
مُجِن للاستشارات الهندسية

تم إعداد هذا العمل لصالح شركة



MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

مفاز العربية
للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٧ / ٠١ / ٢٠٢٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٣٨١)	الشمال	قطعة رقم (١٣٨١)
الجنوب	قطعة رقم (١٣٨٣)	الجنوب	قطعة رقم (١٣٨٣)
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) مترو تمام الحدموقف سيارات بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرق	ارض فضاء بطول (٢٠,٠٠) متر
الغرب	منطقة ملك الامانة بطول (٢٢,٥٠) متر	الغرب	ملك الغير بطول (٢٢,٥٠) متر
المساحة	٢م (٥٣١,٢٥)	المساحة	٢م (٥٣١,٢٥)

أقرار

يجرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| ☐ | ☐ | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ | ☐ | هل يوجد داخل في الأصل |
| ☒ | ☐ | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☐ | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | الملاحظات والاختلافات والتداخلات |

- ☐ نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☒ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☒ الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☒ المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثالثة

■ ملاحظات:

رقم المخطط : الصك (٤١/٧/١) المستكشفات (٤٩/٧/١)

الحمد لله الذي جعل القرآن الكريم منارة للهدى، والرسول صلى الله عليه وآله وسلم نبي الرحمة.

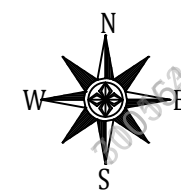
الطبيعة (ارض، فضاء)

المستكشفات (شارع عرض ٢٢,٠٠ م)

■ الأرض محاطة بعمقها بحدود عدد من القطع المجاورة لها من خلال أحد

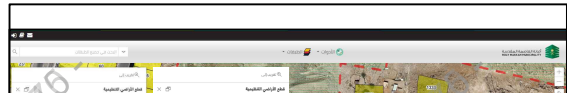
بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

■ تم الوقوف على أوضاع بارسادو اقرار من طالب التنفيذ دون الدنى مسؤولية على المندوب الهندسى



للوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات
1	580043.30	2363496.31	5	
2	580052.66	2363478.63	6	
3	580031.02	2363466.12	7	
4	580020.52	2363486.02	8	