

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٧١٤٠٤٠٠٣٣٢١
تاريخ الوثيقة	١٤٣٦/٠٢/١٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٥
رقم المخطط	٣ جزئيات
المساحة	٢٣٦٨,٦٤ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحي	اليمانية
المدينة	ابها
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

الاتجاه	بموجب الصك
الشمال	قطعة رقم (١١)
الجنوب	شارع عرض ممر عرض (٦,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٦)
الغرب	قطعة رقم (٢٤)
المساحة	(٣١٨,٦٤) م٢

حد الصك
حد الطبيعة

قطعة رقم (١١)
19.20
19.20

قطعة رقم (١٢)
19.20
19.20

قطعة رقم (١٤)
19.20
19.20

شارع مختلف العرض من (٤,٥٠) متر الى (٦,٠٠) متر

19.20
19.20

للموقع

أقرار

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنصح الآتي :

☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل

☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي

الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية

طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

الحدود: **الجنوبي** : الصك (شارع عرض ممر عرض ٦,٠٠ متر)

الطبيعة (شارع مختلف العروض من ٤,٥٠ مترالى ٦,٠٠ متر)

مستكشف بلدي (شارع عرض ٦,٠٠ متر)

مستكشف الامانة (شارع عرض ٥,٠٠ متر)

الغربي : الصك (قطعة رقم ٢٤)

المستكشفات (قطعة رقم ١٤)

رقم المخطط : الصك (٣ جزئيات) المستكشفات (١٣٧٧/٣ / ٠)

اسم الحى : الصك (اليمانية) المستكشفات (الشفاء)

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى						بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات	قطعة رقم (١١)	بطول (١٩,٢٠) متر	الشمال	بطول (١٩,٢٠) متر
1	2015109.150	235562.650	5			بطول (١٩,٢٠) متر	شارع مختلف العروض من (٤,٥٠) مترالى (٦,٠٠) متر	الجنوب	بطول (١٩,٢٠) متر
2	2015115.011	235580.934	6			بطول (١٩,٢٠) متر	قطعة رقم (١٦)	الشرق	بطول (١٩,٢٠) متر
3	2015096.727	235586.794	7			بطول (١٩,٢٠) متر	قطعة رقم (١٤)	الغرب	بطول (١٩,٢٠) متر
4	2015090.866	235568.511	8			(٣٦٨,٦٤) م		المساحة	