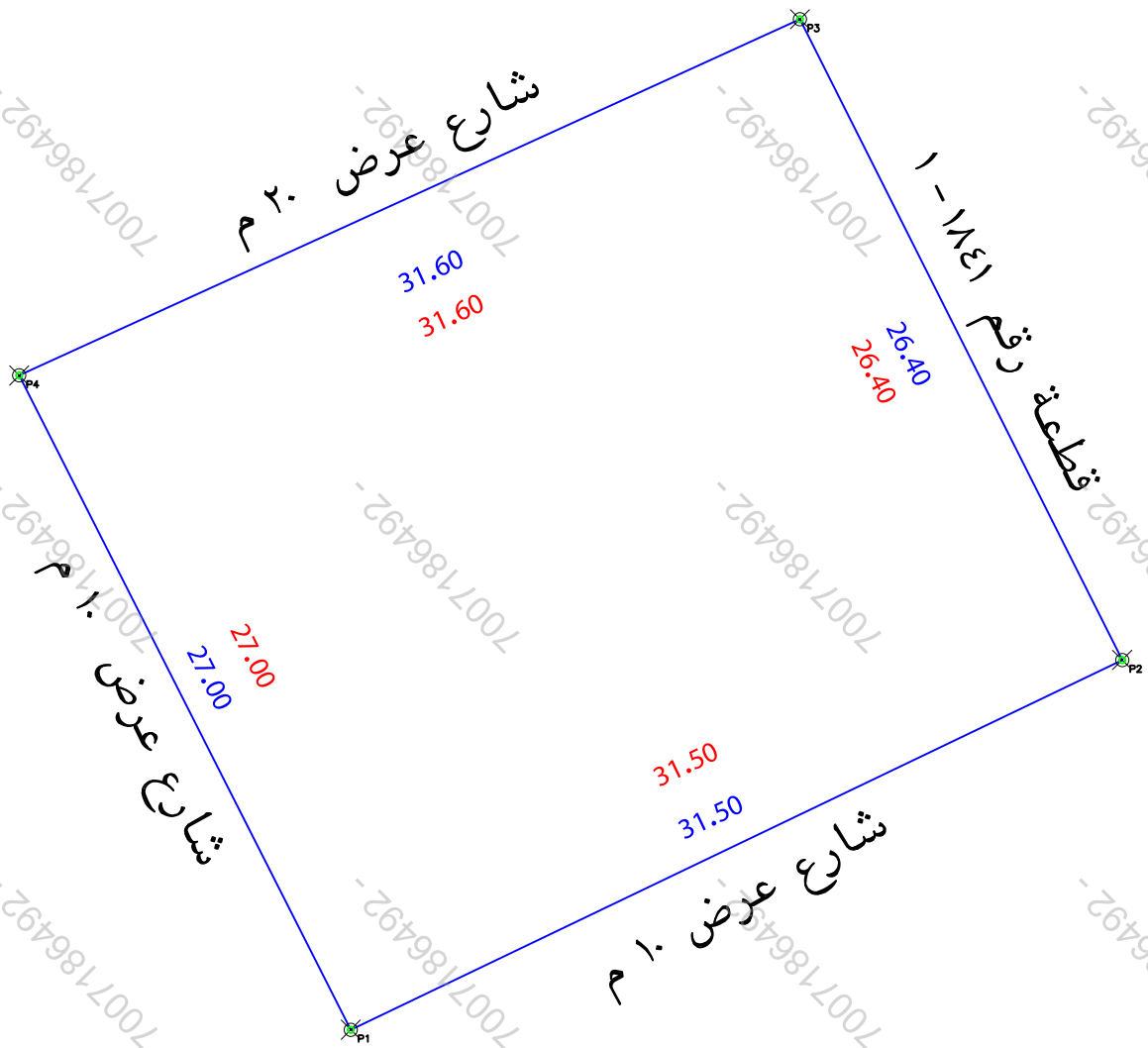
مصور جوى

صور من الطبيعة



حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	أسم	سجل مدنى	
	أسم	سجل مدنى	
بيانات الصكوك	٣١٠١١١٠١٦٦١٠	تاريخه	مصدره: وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	الرياض	الحى: الغنامية
	رقم المخطط	٣٠٢٢	رقم القطعه: ١٨٤٠ - ١٢١
	اللوحة التنظيمية		الشارع
نظام البناء	نظام البناء		النسبه
	الاستخدام	سكنى تجارى	
المساحة	المساح/ المهندس		
	مديرالادارة		
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح		
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية		
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات		
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية		
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٣-١٠-١٤٤٧
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	حسين السمرانى	

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى رقم القطعة بين الصك والمستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		ارض فضاء بها جزء من سور
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحد الشرقى بين الصك والمستكشف

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	شارع عرض ٢٠ م	٣١,٦
جنوب	شارع عرض ١٠ م	٣١,٥
شرق	قطعة رقم ١٨٤١ - ١	٣٦,٤
غرب	شارع عرض ١٠ م	٢٧
المساحه		٨٤٢,٠٤ م٢

بمـــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	شارع عرض ٢٠ م	٣١,٦
جنوب	شارع عرض ١٠ م	٣١,٥
شرق	قطعة رقم ١٨٤١ - ١	٣٦,٤
غرب	شارع عرض ١٠ م	٢٧
المساحه		٨٤٢,٠٤ م٢

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2708260.2996	682851.8294	٩		
٢	2708273.9097	682880.2375	١٠		
٣	2708297.4922	682868.3705	١١		
٤	2708284.3808	682839.6190	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		