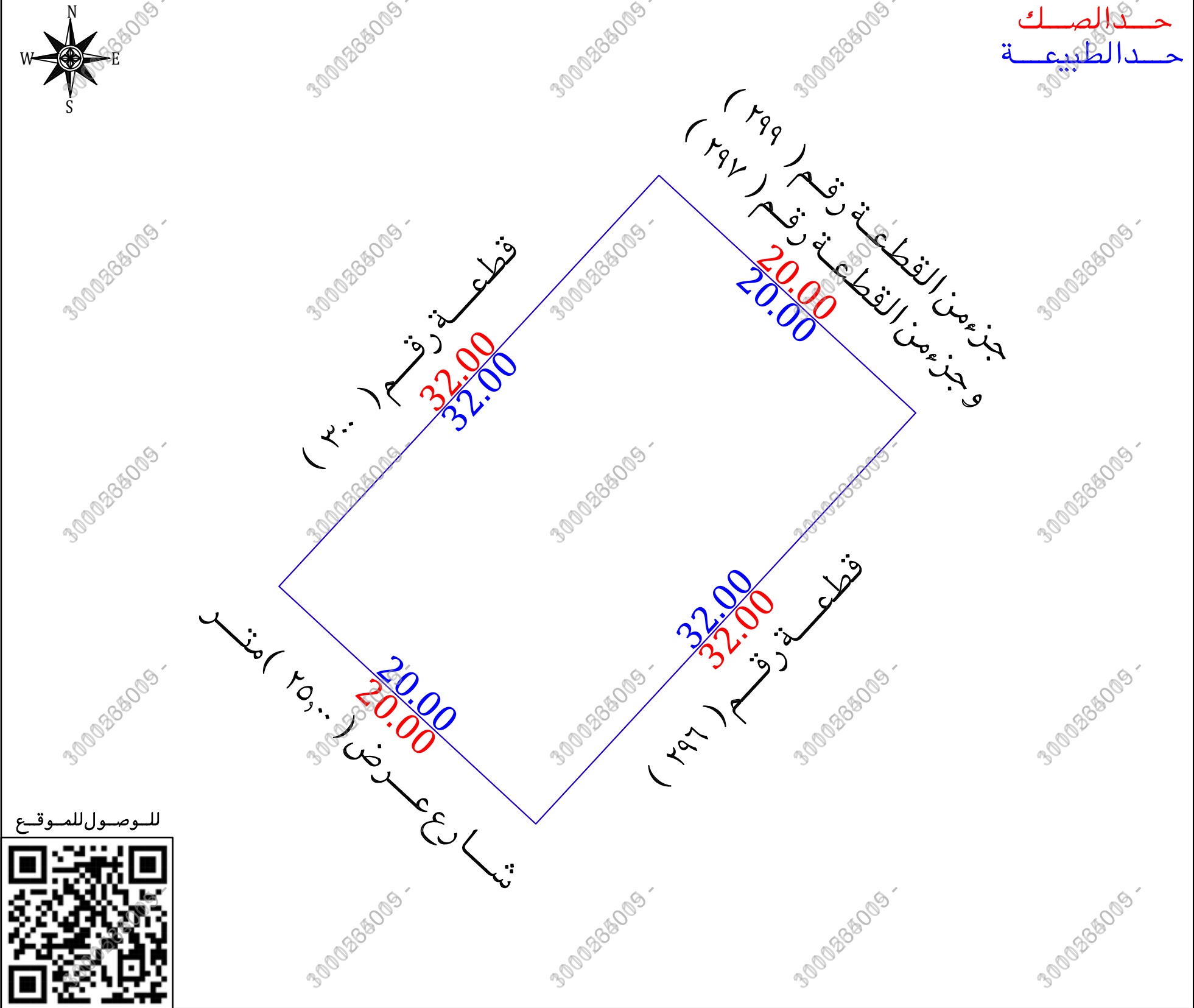


نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٩٣٣١٨٠٢٠٨٣٥
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٩٨
رقم المخطط	١٥ / ن / ي / ١٤١٨
المساحة	٢٦٤٠٠٠ م٢
نوع العقار	الارض السكنية
الحى	
المدينة	ثار
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
 VISION Engineering Consulting	 MFAZ ARABIA
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٠٢ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي

الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الحدود:

الشرقى: الصك (قطعة رقم ٢٩٩ وقطعة رقم ٢٩٧)

المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٢٩٩ وجزء من القطعة رقم ٢٩٧)

الشارع فى الحد الغربى غير معرف على المستكشفات وجزء منه غير مسفلت على الطبيعة

اعمدة ضغط عالى: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع
1	381707.523	2022675.051	5			
2	381722.207	2022661.473	6			
3	381729.249	2022698.546	7			
4	381743.933	2022684.967	8			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٣٠٠) بطول (٣٢,٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٣٠٠) بطول (٣٢,٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٢٩٦) بطول (٣٢,٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٢٩٦) بطول (٣٢,٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٢٩٩) وقطعة رقم (٢٩٧) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الشرق	جزء من القطعة رقم (٢٩٩) وجزء من القطعة رقم (٢٩٧) بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٢٥,٠٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٢٥,٠٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠٠) متر
المساحة	(٦٤٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(٦٤٠,٠٠٠) م٢