

## نموذج قرار مساحى

### بيانات الصك

|               |              |
|---------------|--------------|
| رقم الوثيقة   | ٣٩٨٥٧٦٠٠٦٢٢١ |
| تاريخ الوثيقة |              |
| مصدرة         | وزارة العدل  |
| هوية المالك   |              |
| أسم المالك    |              |
| نسبة الملكية  | ٪ ١٠٠        |

### تفاصيل العقار

|            |                      |
|------------|----------------------|
| رقم القطعة | ١٤٧                  |
| رقم المخطط | ١ / ن / ١٤١٦/٥       |
| المساحة    | ٢٨٠٠٠ م <sup>٢</sup> |
| نوع العقار | الارض السكنية        |
| الحى       | الصاحية              |
| المدينة    | يدمة                 |

## شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



|                     |                |                      |
|---------------------|----------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب          |
| ٢٠٢٦/٠٤/٣٠ م        | طارق محمد      | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

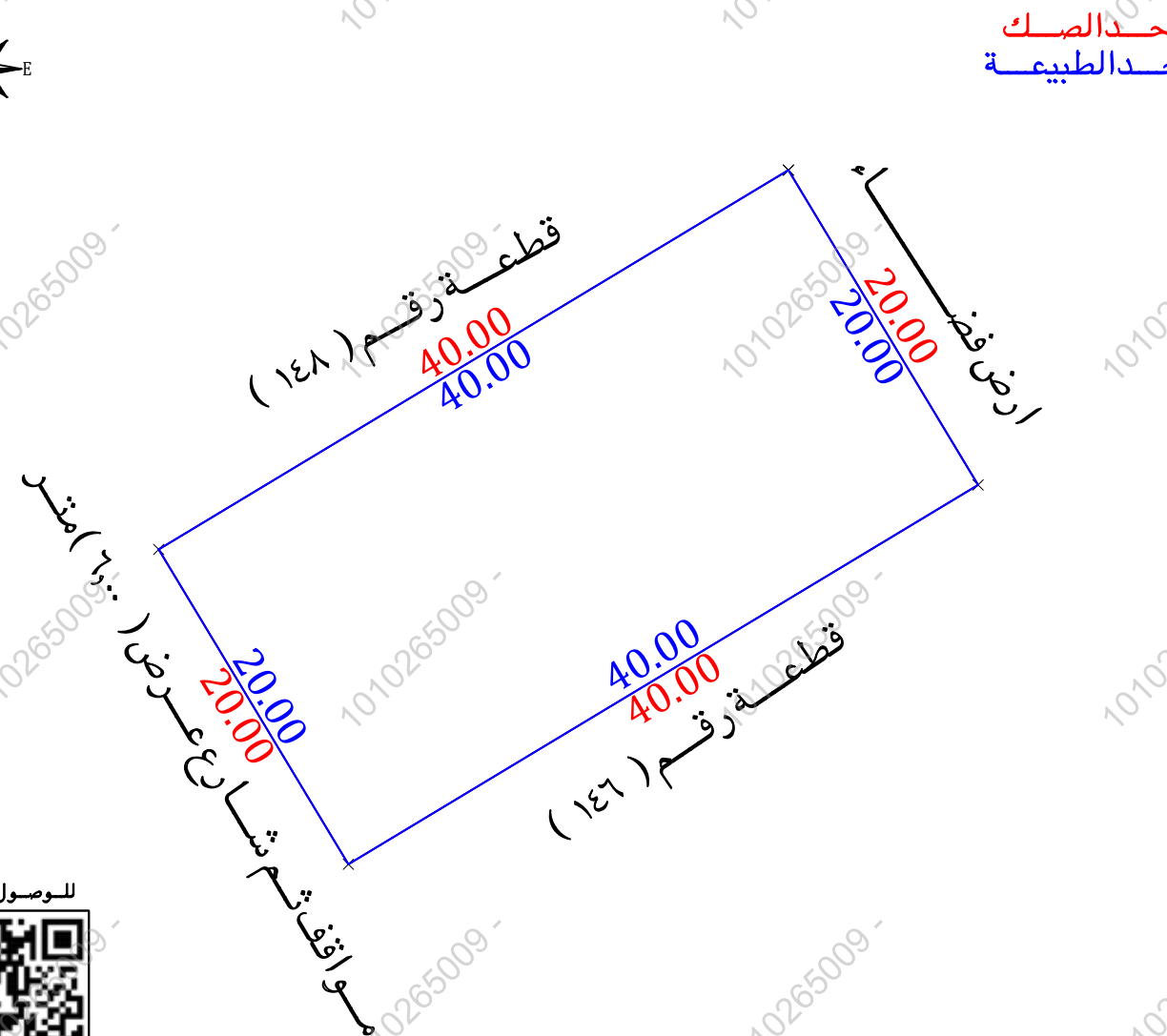
## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتى :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة خيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- يوجد إزاحه فى التخطيط على المستكشفات
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات



للموقع



### صور من الطبيعة



### المصور الجوى



### مستكشف التقرير المساحى



### مستكشف بلدى



### بموجب الطبيعة

| الاتجاه | بموجب الصك                                | الاتجاه | بموجب الطبيعة                                     |
|---------|-------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------|
| الشمال  | قطعة الارض رقم ( ١٤٨ ) بطول ( ٤٠,٠٠ ) متر | الشمال  | قطعة رقم ( ١٤٨ ) بطول ( ٤٠,٠٠ ) متر               |
| الجنوب  | قطعة الارض رقم ( ١٤٦ ) بطول ( ٤٠,٠٠ ) متر | الجنوب  | قطعة رقم ( ١٤٦ ) بطول ( ٤٠,٠٠ ) متر               |
| الشرق   | منطقة خضراء بطول ( ٢٠,٠٠ ) متر            | الشرق   | ارض فضاء بطول ( ٢٠,٠٠ ) متر                       |
| الغرب   | مواقف بطول ( ٢٠,٠٠ ) متر                  | الغرب   | مواقف ثم شارع عرض ( ٦,٠٠ ) متر بطول ( ٢٠,٠٠ ) متر |
| المساحة | ( ٨٠٠,٠٠ ) م <sup>٢</sup>                 | المساحة | ( ٨٠٠,٠٠ ) م <sup>٢</sup>                         |

### أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

| الشماليات | الشرقيات    | الشماليات  | الشرقيات |
|-----------|-------------|------------|----------|
| 1         | 2046928.390 | 417734.046 | 5        |
| 2         | 2046949.030 | 417768.310 | 6        |
| 3         | 2046931.898 | 417778.630 | 7        |
| 4         | 2046911.258 | 417744.366 | 8        |