

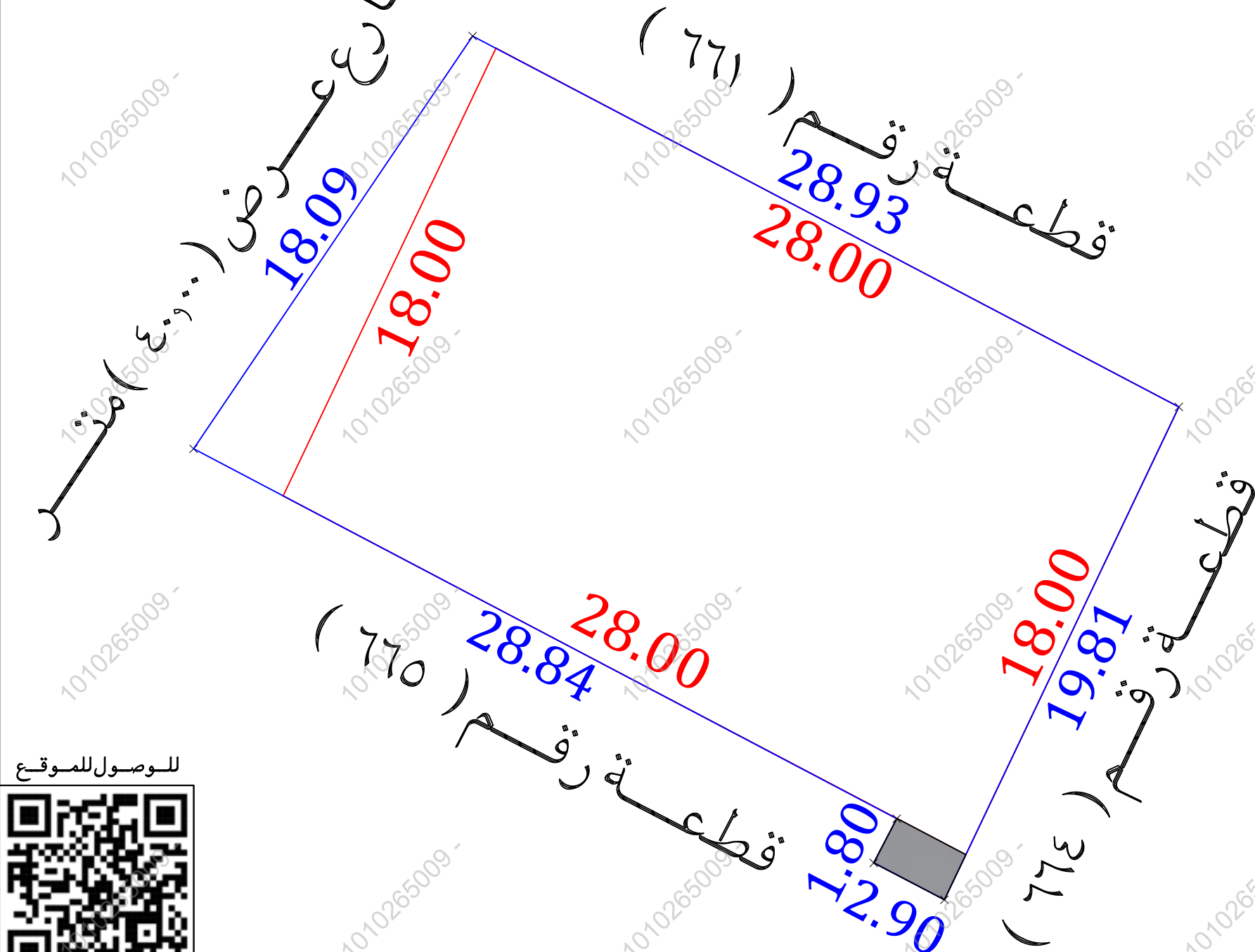
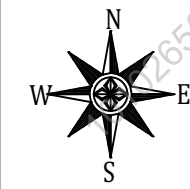
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٧١٥٠٦٠٠٤٩٨٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٦٦٣
رقم المخطط	١٣٩٦/٤ ن
المساحة	٢٥٠٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	مخطط حى الفهد
المدينة	جـرّان

شركة فيجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فيجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٠٧ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيّدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع



أقرار

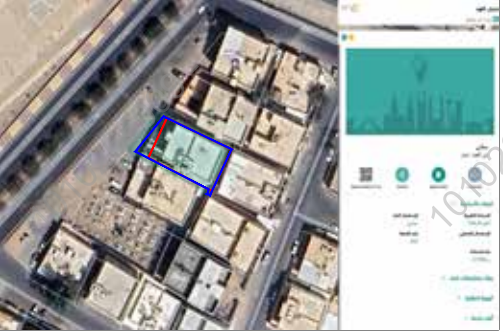
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فيجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ الأرض على الطبيعة: ميني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- ما التقرير المساحي لا يعتقد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات:

- يوجد تدخل على الجار قطعة رقم (٦٦٦) فى الحد الجنوبي الشرقى وبحسب الصك رقم (٩٧١٥٠٠٣٤٧٤) وتاريخه (١٤٣٩/٠٤/٢٧) فان قطعة الأرض محل التدخل تعود لنفس المالك
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات فى عرض الشارع فى الجهة الغربية بعرض (٣٠,٠٠ متر
- يوجد اختلاف فى اطوال الاضلاع بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (٥٠٠,٠٠ م) الطبيعة (٥٥٠,٤١ م) ٢م

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٦٦١) وجزء من شارع عرض (٤٠,٠٠ م بطول (٢٨,٠٠ متر	الشمال	قطعة رقم (٦٦١) بطول (٢٨,٩٣) متر
الجنوب	قطعة رقم (٦٦٥) وجزء من شارع عرض (٤٠,٠٠ م بطول (٢٨,٠٠ متر	الجنوب	قطعة رقم (٦٦٥) بطول (٢٨,٨٤ + ٢,٩٠ + ١٨,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٦٦٤) بطول (١٨,٠٠ متر	الشرق	قطعة رقم (٦٦٤) بطول (١٩,٨١ متر
الغرب	شارع عرض (٤٠,٠٠ متر بطول (١٨,٠٠ متر	الغرب	شارع عرض (٤٠,٠٠ متر بطول (١٨,٠٩ متر
المساحة	(٥٠٠,٠٠ م) ٢م	المساحة	(٥٥٠,٤١ م) ٢م

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
1	1943145.881	417512.723	5	1943117.469	417528.119
2	1943132.417	417538.361	6	1943130.896	417502.590
3	1943114.526	417529.850	7		
4	1943115.873	417527.288	8		