نموذج كروكى مساحى

المنطقة	نجران
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	شرورة - النزهة
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٥٩٣
رقـــم المخطط	١٩/ن /ش/ ١٤٢٧
رقم الصك	٨٧١٣٠٢٠٠٣١١٧
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

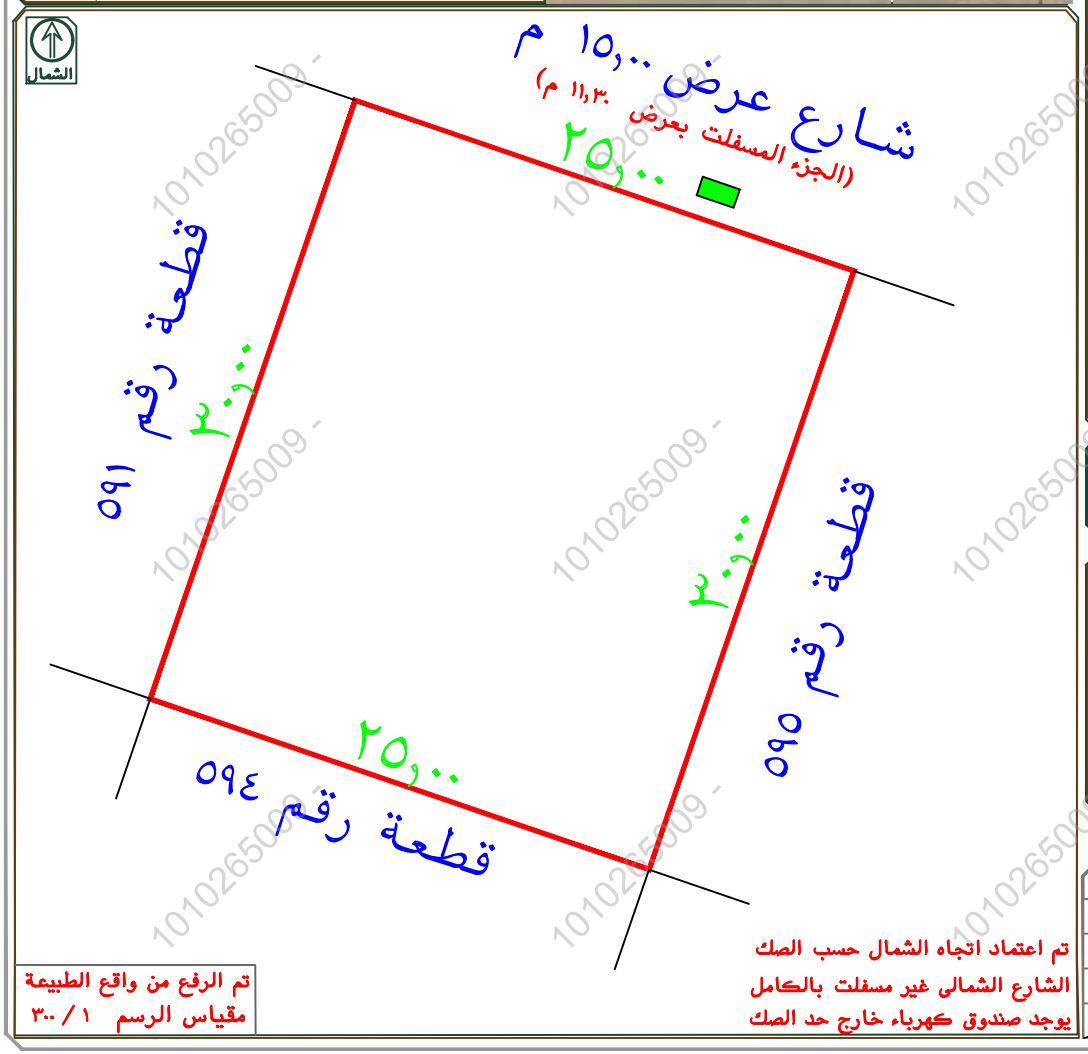
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١١/١٤هـ

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع



تم اعتماد اتجاه الشمال حسب الصك
الشارع الشمالى غير مسفلت بالكامل
يوجد صندوق كهرباء خارج حد الصك

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٥	٢٥,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م (الجزء المسفلت بعرض ١١,٣٠ م)
جنـــوب	٢٥	٢٥,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٥٩٤	قطعة رقم ٥٩٤
شـــرق	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٥٩٥	قطعة رقم ٥٩٥
غـــرب	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٥٩١	قطعة رقم ٥٩١
المساحة	٧٥٠م٢	٧٥٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	1934489.289	719704.452			
2	1934460.908	719694.729			
3	1934452.805	719718.379			
4	1934481.186	719728.103			