

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	.
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الخزعة - الخالدية
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٨٦
رقم المخطط	٨/أ/١/خ
رقم الصك	٤٢٢٤٠٣٠٠٢٤١٦
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري، تصميم داخلي، إدارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايح - شارع المؤسس عبر قنصلية الرياض - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL: 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب القرار المساحي	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢١	٢١,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٨٤	قطعة رقم ٨٤
جنوب	٢١	٢١,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٨٨	قطعة رقم ٨٨
شرق	١٩,٨	١٩,٨٠	مطابق	شارع عرض ٣٢ متر	شارع عرض ٣٢,٠٠ متر
غرب	١٩,٨	١٩,٨٠	مطابق	قطعة رقم ٨٥	قطعة رقم ٨٥
المساحة	٤١٥,٨ م ^٢	٤١٥,٨ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2425357.640	192214.459
2	2425349.740	192233.916
3	2425331.394	192226.468
4	2425339.294	192207.010

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتعاض الآتى:

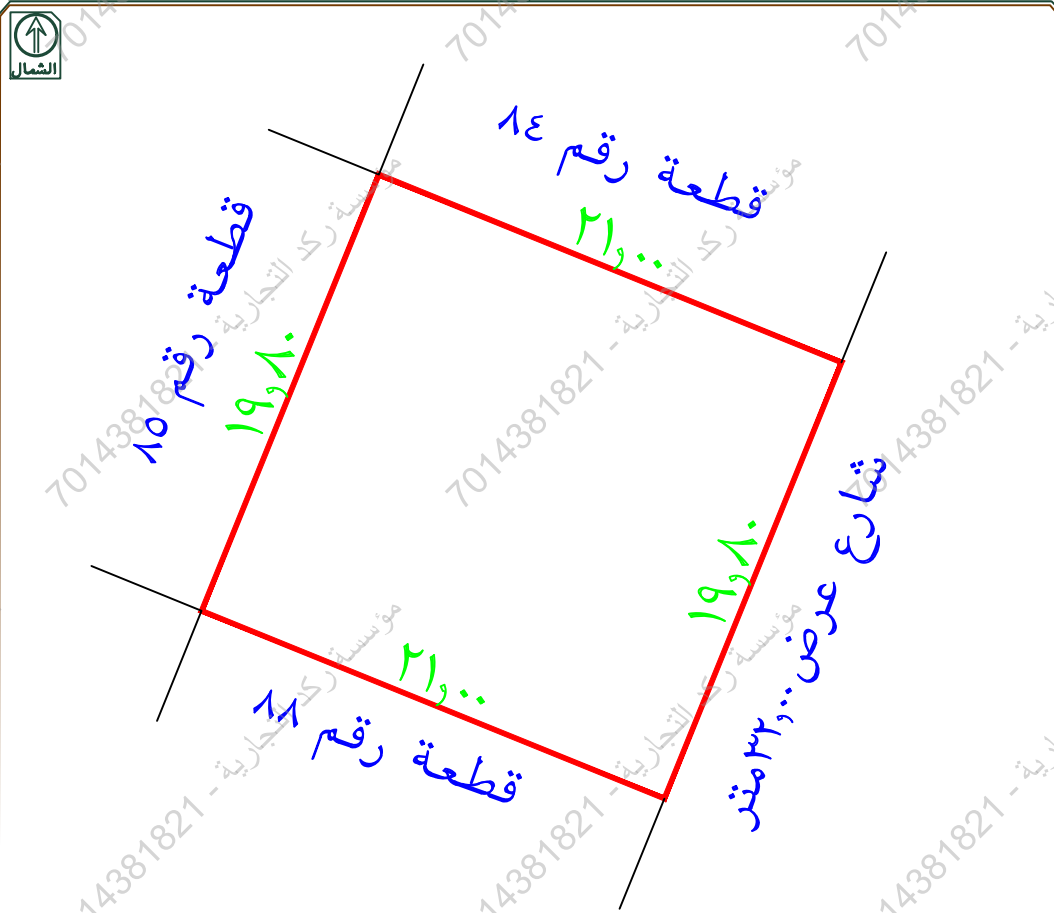
- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و إرفاق إقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

- ١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٨٥٠٣١٢٢٤١٦	تاريخ الاعتماد ١٩/١١/١٤٤٧هـ
-------	--	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠ / ١
تم اعتماد الشمال حسب الصك
يوجد اختلاف في عرض الشارع الشرقي بين الصك ويوماب