نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الشفا
استخدام الموقع	سكنى-تجارى
رقـــم الوحدة	٣٦٦٦
رقـــم القطعـــة	١٢٤
رقـــم المخطط	٢٠٣٢ /أ
رقم الصك	
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ٩

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL-0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دي ار تي للاستشارات الهندسية و أتضح الأتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا

٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١٠- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٠١٣٨٥٠	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٦/٥هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

يوجد مقسم كهرباء خارج حد الصك

القطعة غير مفرزة فى البوابة المكانية

يوجد اختلاف فى الحدود مابين الصك والبوابة المكانية

يوجد شطفة فى الموقع بسبب اشتراطات الرخص الانشائية

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ١٠٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب البوابة المكانية	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب البوابة المكانية	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	١٩,٠٠	١٩,٠٠	مطابق		شارع عرض ٣٠,٠٠ م	شارع عرض ٣٠,٠٠ م
جنـــوب	١٩,٠٠	١٩,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٣٦	جزء من قطعة رقم ١/١٣٦
شـــرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		العقار رقم ٦٥٨٩	متبقى القطعة
غـــرب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		شارع عرض ٣٠,٠٠ م	شارع عرض ٣٠,٠٠ م
المساحة مشاعا	٤٧٥,٠٠م٢	٤٧٥,٠٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2716905.499	671970.633			
2	2716920.793	671981.906			
3	2716905.961	672002.030			
4	2716890.666	671990.758			

7017606208