نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٥٦٠٠٠٢٦٤٨٢٤١
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	١٢
رقـــم المخطط	٣ جزئيات
المســـاحـــة	٥٣٩,٠٩م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	اليمـــانيـــة
المـــدينـــة	ابهـــــا

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

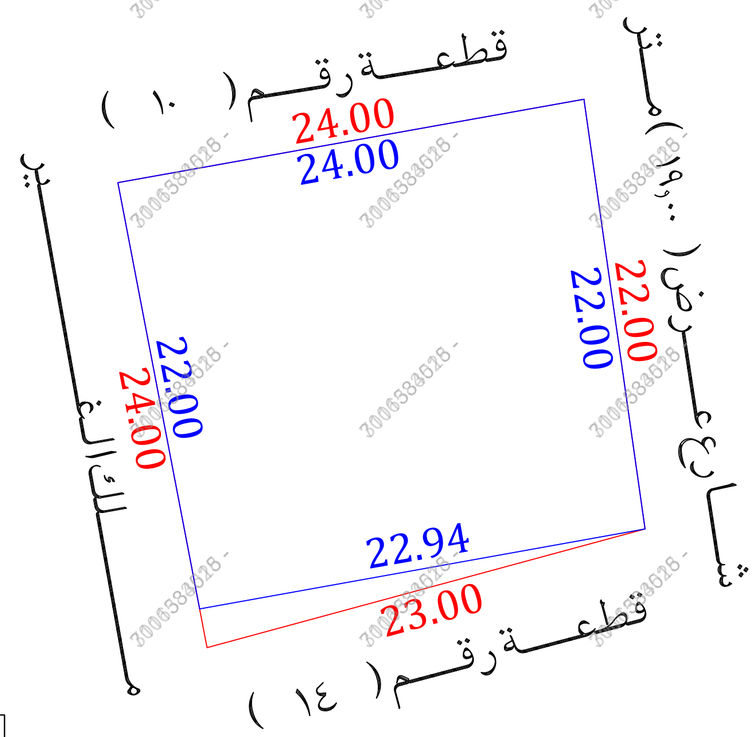
VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
مفـــاز العـــربيـــة للاستشـــارات المهنيـــة
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
١٣ / ٠١ / ٢٠٢٦ م	طـــارق محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ■ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

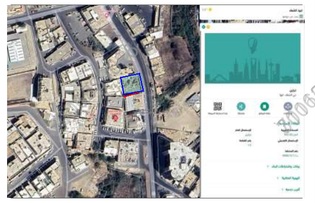
■ ملاحظات :
■ الاطوال : الجنوبى : الصك(٢٣,٠٠)م الطبيعة(٢٢,٩٤)م
الغربى : الصك(٢٤,٠٠)م الطبيعة(٢٢,٠٠)م
■ المساحة : الصك(٥٣٩,٠٩)م٢ الطبيعة(٥١٦,١٥)م٢
■ الحدود : الشمالى : الصك(مبنـــــــى)
المستكشفات (قطعـــة رقـــم ١٠)
الشرقى : الصك(شـــارع اسفلـــت عـــرض ٢٠,٠٠ مـــتر)
الطبيعة(شـــارع عـــرض ١٩,٠٠ مـــتر)
مستكشف بلدى(شـــارع عـــرض ١٨,٠٠ مـــتر)
مستكشف الامانة(شـــارع عـــرض ١٦,٠٠ مـــتر)
الغربى : الصك(قطعـــة رقـــم ١١ وتمام الحد قطعـــة رقم ١٣)
الطبيعة(مـــلك الغـــير)
المستكشفات (غير معـــرف)
■ صندق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشمالية الشرقية
■ مضخة دفاع مدنى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشمالية الشرقية
■ رقم المخطط : الصك(٣ جزئيات) المستكشفات (ت/١/٢/٠٠٠)
■ اسم الحى : الصك(اليمانيـــة)المستكشفات(الشفـــاء)

صـــور من الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	مبنـــــــــــى	بطـــول(٢٤,٠٠)متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (١٠)	بطـــول(٢٤,٠٠)متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١٤)	بطـــول(٢٣,٠٠)متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١٤)	بطـــول(٢٢,٩٤)متـــر
الشـــرق	شـــارع اسفلـــت عـــرض (٢٠,٠٠)مـــتر	بطـــول(٢٢,٠٠)متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٩,٠٠)مـــتر	بطـــول(٢٢,٠٠)متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (١١)وتمام الحد قطعـــة رقم (١٣)	بطـــول(٢٤,٠٠)متـــر	الغـــرب	مـــــلك الغـــــــير	بطـــول(٢٢,٠٠)متـــر
المســـاحـــة	(٥٣٩,٠٩)م٢		المســـاحـــة	(٥١٦,١٥)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

العقر	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	العقر	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	2014861.950	235760.110	5		
2	2014866.177	235783.735	6		
3	2014844.396	235786.833	7		
4	2014840.344	235764.253	8		

3006538628