

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣١٠٨٠٣٠٠١٠٦٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٢/١٢٧
رقم المخطط	أ/٢١٥٣
المساحة	٢م٤٢٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المروة
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

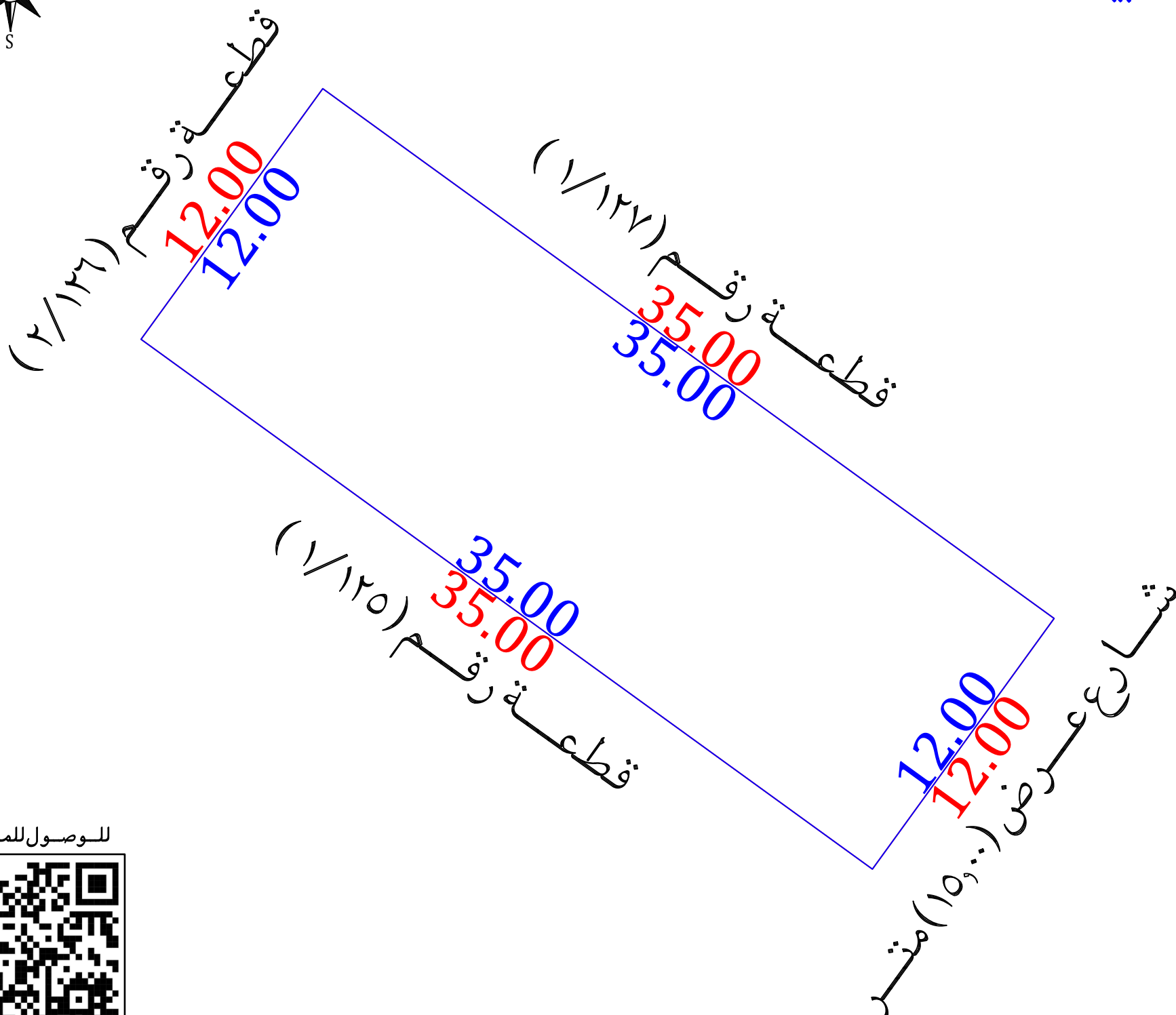


تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٢ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	قطعة رقم (١/١٢٧)	بطول (٣٥,٠٠) متر	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٢٥)	بطول (٣٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١/١٢٧)
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (١٢,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١/١٢٥)
الشرق	قطعة رقم (٢/١٣٦)	بطول (١٢,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
الغرب			الغرب	قطعة رقم (٢/١٣٦)
المساحة		(٤٢٠,٠٠) م٢	المساحة	(٤٢٠,٠٠) م٢

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تداءل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمسكشات

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الارتفاع
١	669794.689	2713618.403	٥	
٢	669801.730	2713628.120	٦	
٣	669830.071	2713607.583	٧	
٤	669823.030	2713597.866	٨	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	بطول (٣٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١/١٢٧)
الجنوب	بطول (٣٥,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١/١٢٥)
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
الغرب	بطول (١٢,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٢/١٣٦)
المساحة	(٤٢٠,٠٠) م٢	المساحة	(٤٢٠,٠٠) م٢