بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها	/ /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			
بيانات المالكين	اسم		سجل مدنى	
	اسم		سجل مدنى	
بيانات الصكوك	٤٢٠٢٠١٠٠٢٨٥٢	تاريخه	مصدره	وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	جدة	الحى	النزهة
	رقم المخطط	٣ - ٤٧٧ - ع	رقم القطعه	٥٠٣ - ب
	اللوحة التنظيمية		الشارع	
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام	سكنى تجارى		
المساحة	المساح / المهندس			
	مديرالادارة			

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
	المهندس		تاريخ الرفع المساحى	
	المساح			
	هاتف			
	اسم المسئول			

أصول الهندسة
architectural & interor

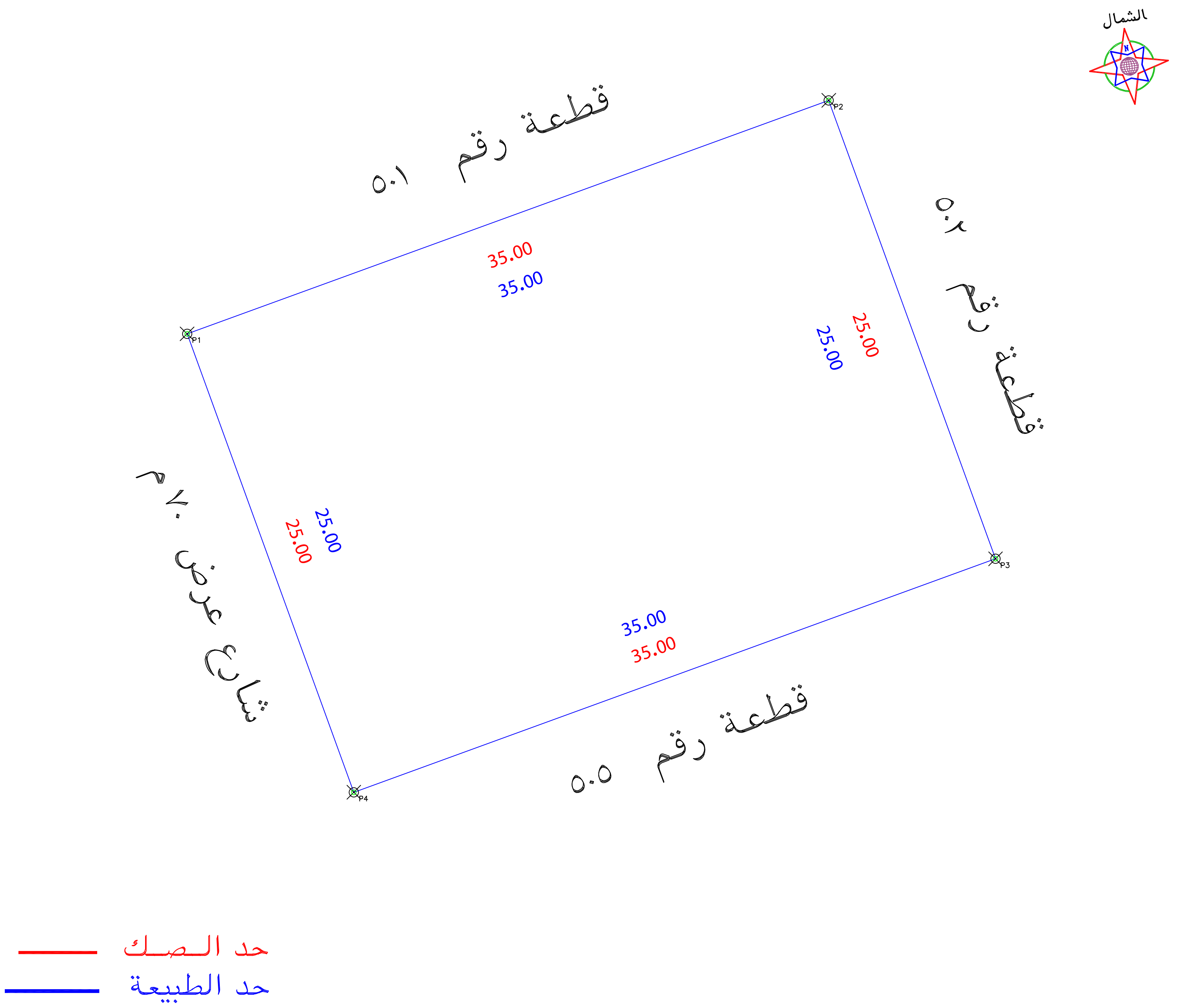
شعار الشركة

شركة أصــول الهندسة للاستشارات الهندسية
أصول الهندسة architectural & interor
C.R.:4030450235

الختم

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2390981.6971	517074.6139	٩		
٢	2390993.6598	517107.5061	١٠		
٣	2390970.1654	517116.0509	١١		
٤	2390958.2027	517083.1587	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		



الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحالة نعم	الحالة لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاففى رقم القطعة الصك عن المستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشفالجغرافىاو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف
٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		------
٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

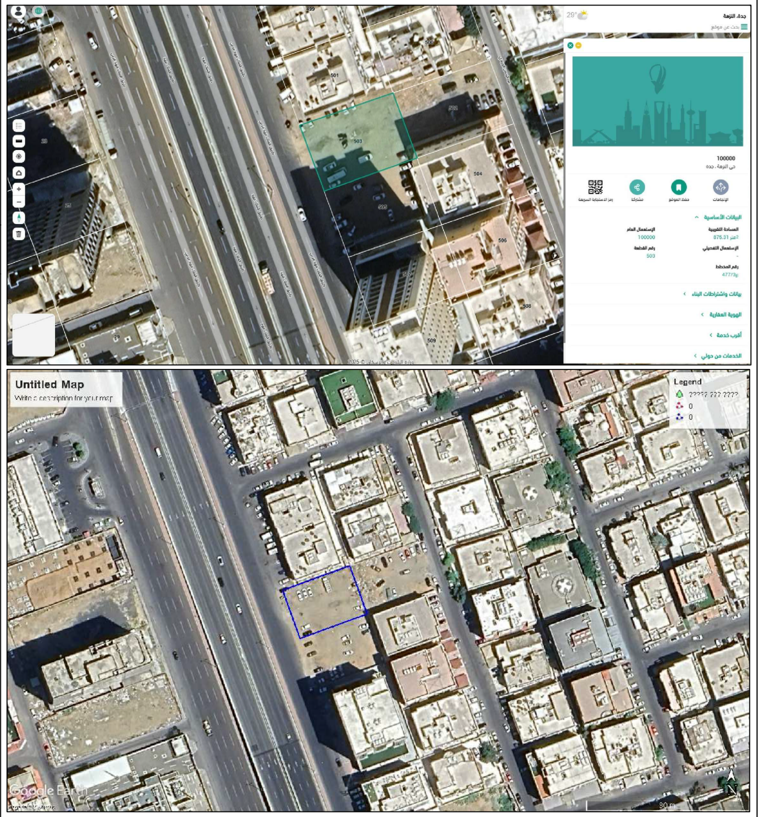
بموجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ٥٠١	٣٥
جنوب	قطعة رقم ٥٠٥	٣٥
شرق	قطعة رقم ٥٠٢	٢٥
غرب	شارع عرض ٧٠ م	٢٥
المساحه	٨٧٥م٢	

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ٥٠١	٣٥
جنوب	قطعة رقم ٥٠٥	٣٥
شرق	قطعة رقم ٥٠٢	٢٥
غرب	شارع عرض ٧٠ م	٢٥
المساحه	٨٧٥م٢	

مصور جوى



صور من الطبيعة