نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٦٠٠٠١٢٠٦٩٢١
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١٦
رقـم المخطط	١٠٧/٣٦/ت
المسـاحـة	٤٠٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	الـعـزيـزيـة
المـدينـة	المدينـة المنـورة

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

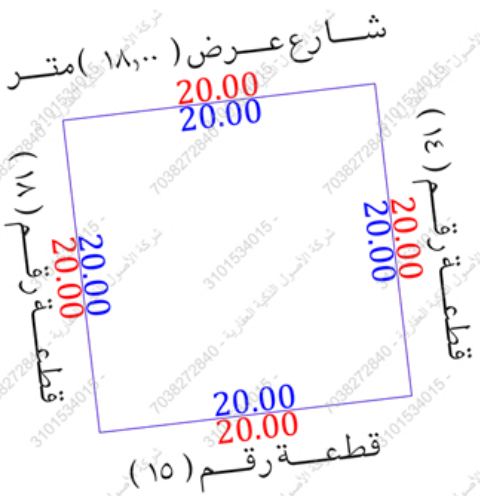
VISION Engineering Consulting
فجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعـنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٥/٠٢/٢٠٢٦م	عـبـدالـمـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـدالصـك
حـدالطبيعـة



للوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

• نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

• الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

• طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

• المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غيرمنفذ ☐ عشوائى ☐

• يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

• هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

• تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحـظـات

• رقم المخطط : الصك ومنصة بلدى (١٠٧/٣٦/ت) مستكشف المدينة (١٠٧/٣٦/ت المعدل)

• الـحـدود :

الشمالى : الصك ومستكشف المدينة والطبيعة (شارع عرض ١٨,٠٠ متر)
منصة بلدى (شارع عرض ١٩,٠٠ متر)

الشرقى : الصك ومستكشف المدينة (قطعة رقم ١٤)
منصة بلدى (قطعة رقم ١٥)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (١٨,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (١٨,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (١٥)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (١٥)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (١٤)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (١٤)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (١٨)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (١٨)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٤٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٤٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	551176.228	2699642.675	5		
2	551196.090	2699645.017	6		
3	551198.432	2699625.155	7		
4	551178.570	2699622.813	8		