نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٩١٠١١٥٠٠٦٧٨٤
تاريخ الوثيقة	١٤٢٩/٠٣/٢٩هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٢/٢
رقـم المخطط	٣٠٢٢
المسـاحـة	١٤٢٨,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	الغنـاميـة
المـدينـة	الـريـاض

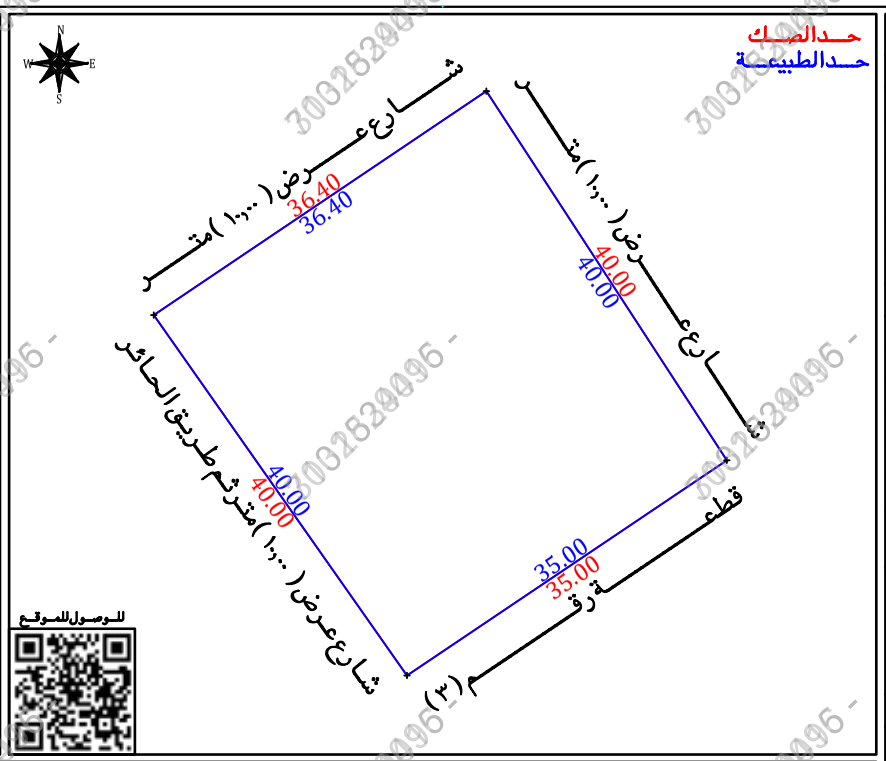
شـركـة فجـن للأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

VISION Engineering Consulting
فجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٣/٢٦م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحظـات

رقـم القطعـة: الصك (٢/٢) بلدى (٢) البوابـة المكـانيـة (٢)

الشـارع فـى الحـد الشمـالـى والغـربـى غيـر مسفلـت

عمود كهرباء ضغط عالى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الجنوبية

الحـــــدود: الجنوبى: الصك (قطعـة رقـم ٣ م)

المستكشفـات (قطعـة رقـم ٣)

الغـربـى: الصك (شـارع عـرض ١٠,٠٠ متر)

المستكشفـات (شـارع عـرض ١٠,٠٠ متر)

الطبيعـة (شـارع عـرض ١٠,٠٠ متر ثم طـريـق الحـائـر)

صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بموجب الصك		بموجب الطبيعة	
الشمـال	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (٣٦,٤٠) متـر	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (٣٦,٤٠) متـر
الجنـوب	قطعـــة رقـــم (٣)	بطـول (٣٥,٠٠) متـر	قطعـــة رقـــم (٣)	بطـول (٣٥,٠٠) متـر
الشـرق	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
الغـرب	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر ثم طـريـق الحـائـر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
المسـاحـة	(١٤٢٨,٠٠) م٢		(١٤٢٨,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

رقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	رقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	682590.57	2708798.06	5		
2	682612.40	2708764.54	6		
3	682583.36	2708745.00	7		
4	682560.37	2708777.73	8		

3002820096