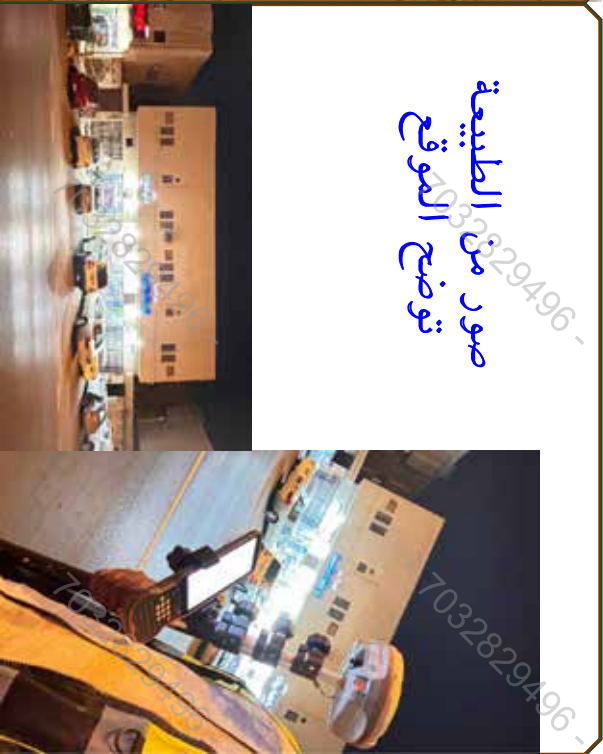
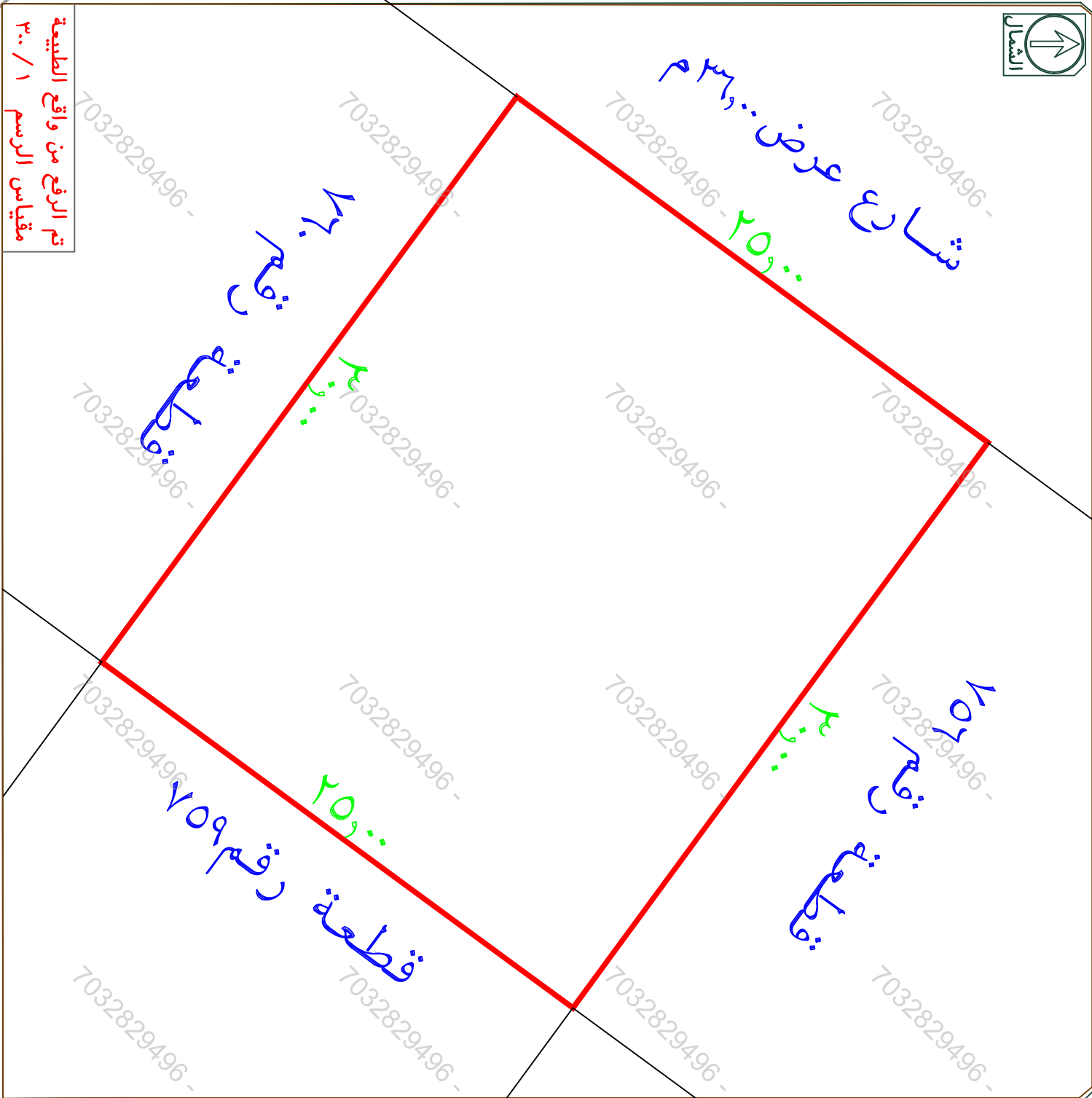




مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



صور من الطبيعة
توضيح الموقع



إقرار

جری الوقوف على الطبيعة من قبل صاحب مكتب
دی ار تی للاستشارات الهندسية و اتضح الاتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تدخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختلطة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المربع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- الملاحقات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: ☐ مبنى سكني تجاري

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة لانه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المنسوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

النتج

تاريخ الاعتماد ١٥/٤/١٤٤٧هـ	شعار الهيئة العامة للغذاء والدواء مركز مراقبة الأدوية مركز مراقبة الأدوية	النتج
----------------------------	---	-------

نموذج كروكي مساحي

المساحة	الرياض
المسالك	
الموضوع	كروكي مساحي
استخدام الموقع	سكني-تجاري
رقم القطعة	٧٥٨
رقم المخطط	٢٠٠٣ / ١
رقم العقار	٨٧٦٨٥٥٩.٩٦٥٠٠٠٠

D.R.T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
قسم مساحي - قسم داتلي انجاز ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكوبديايه
مركز المكره - الشرايع - مركز الصم الاماني - المور الاو - مسج رقم ١١
EMAIL - dar.alebkan.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	شارع عرض ٣٦,٠٠م	شارع عرض ٣٦,٠٠م
جنوب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٧٥٩	قطعة رقم ٧٥٩
شرق	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٧٥٦	قطعة رقم ٧٥٦
غرب	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٧١٠	قطعة رقم ٧١٠
المساحة	٢٧٥٠,٠٠	٢٧٥٠,٠٠	مطابق		

رقم الشقة	شماليات	شرقيات
١	2715998.632	673145.087
2	2716018.783	673159.883
3	2716001.028	673184.065
4	2715980.876	673169.268
5		

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

تفاصيل

رقم المخطط 1/2003
رقم قطعة الأرض 758



مشاركة



Google

نظام البناء م 111

OBJECTID	رمز قطعة الأرض
7170972	14608001
رقم القطعة	رقم البلوك
758	بدون
رقم المخطط	القطاع
1/2003	قطاع جنوب مدينة الرياض
الحي	نظام شروط البناء
بدر	م 111
الاستخدام الرئيسي	الاستخدام الثانوي
متعددة الاستخدام	متعدد الاستخدام
استخدام الأرض	حالة القطعة
سكني - تجاري	-
مساحة القطعة	
749.996686	



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض

خريطة الأساس

20 m

HTML report

Survey Master: V3.1.0

1. Project info

Project: حي بدر 758
Surveyor:
Description:
Zone: GMT+03:00
Export length unit: m
Creat time: 10/7/25 7:56 PM

2. datum

datum: 38N WGS84
Use a geoid model: No
a: 6378137.000
1/f: 298.257223563000
Projection: UTM
area: 38
hemisphere: N
Project height: 0.000
Use seven parameters: No
Plane correction: No
Height fitting: No

3. Site Calibration point pair

Point name	N/E/Z	B/L/H	Use level/ H.Resid	Use vertical/ V.Resid
No data				

4. WithBase point

Base: Base:p1

Point ID	name/Code	N/E/Z	B/L/H	Correction format	Coordinate type	Shift N/E/Z
1	Base:p1	2716021.891	24°32'54.37612"	RTCMV3	WGS84SPACE	0.000
		673155.185	46°42'34.48319"			0.000
		600.980	600.980			0.000

Survey point

ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite	Solution	Antenna	Measure times
								Mask angle/ Number	type/ Diff delay	height/ End time	
2	p1	2716015.223	24°32'54.15563"	0.023	-6.668	Base:p1	0.034	0.0	Float	2,600	1
		673164.627	46°42'34.81571"	0.023	9.442	11.559	1.228	27	1	10/7/25	
		601.028	601.028	0.037	0.048					8:04 PM	

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
No data											
- End -											