نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٩٤٥١٦٠٠٢٢٩٧
تاريخ الوثيقة	٠٠ / ٠٠ / ٠٠٠٠٠ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠

تفاصيل العقار

السجل العقارى	٣٢٧٥٢٣٦٠١٨٢٠٠٠٠٠
القطعة رقم	٣
رقم المخطط	ق / ب / ٦٦٥١
المساحة	٣٣٣,٠٦م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الشقة
المدينة	بريدة

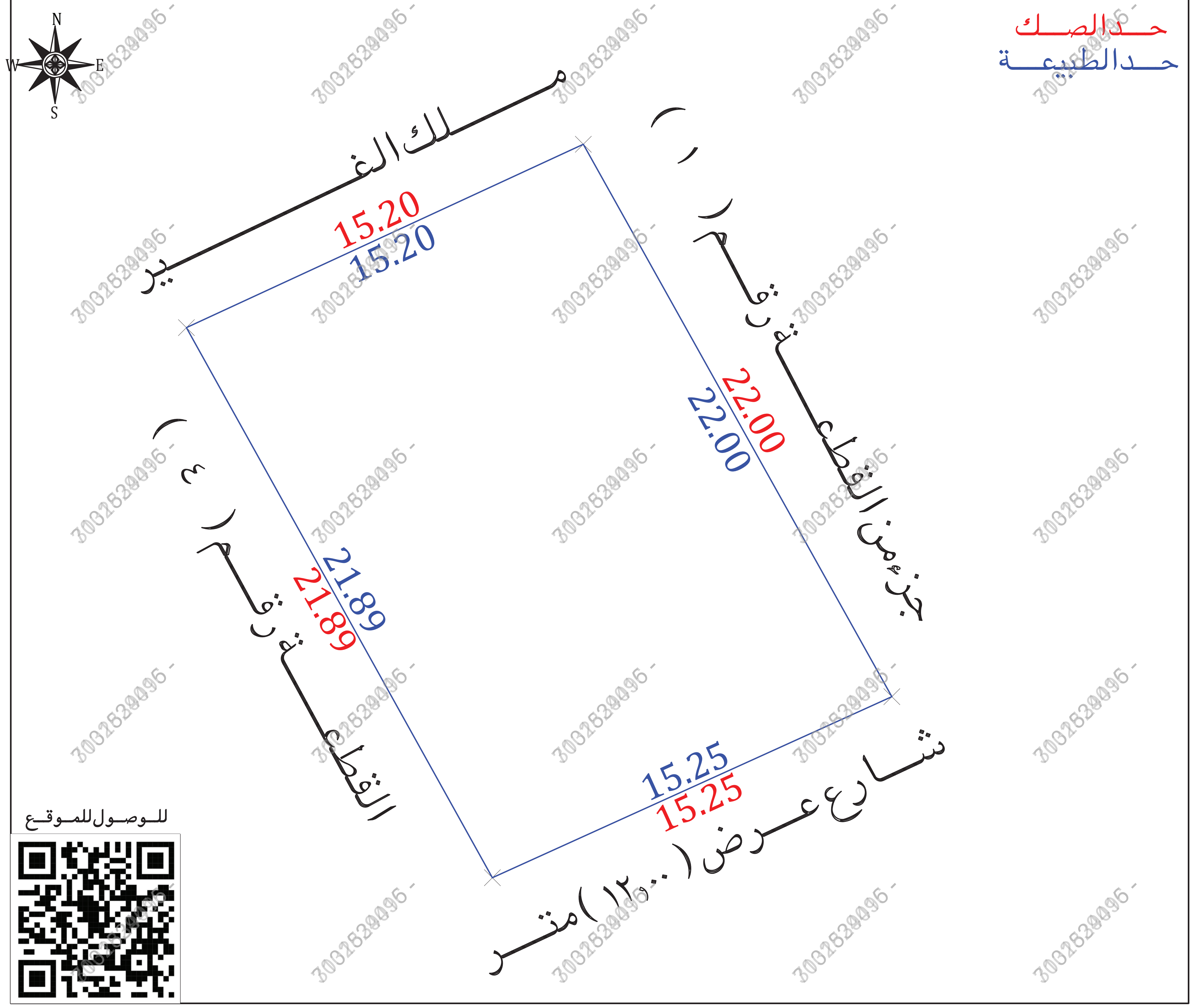
شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية
للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/٠١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ● لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☐ نعم ● لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

نوع الصك : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

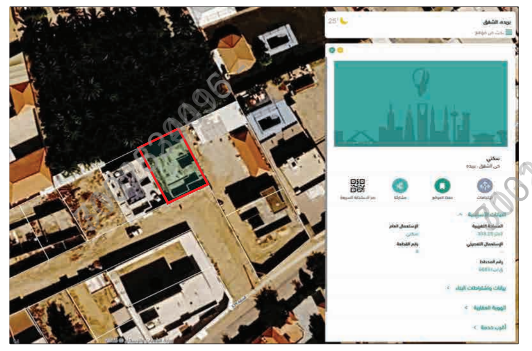
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

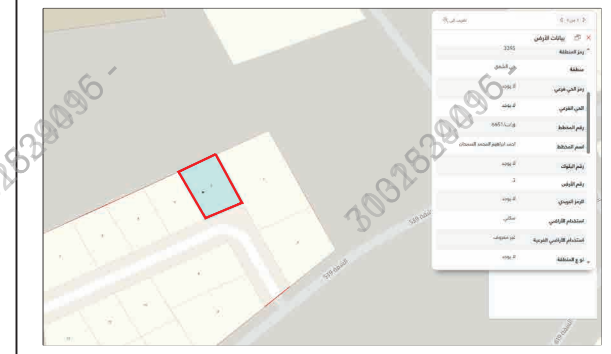
الحدود : الشرقى : الصك (القطعة رقم ١)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١)

اسم الحى : الصك (الشقة) المستكشفات (الشفق)

مستكشف بلدى



مستكشف التقرير المساحى



المصور الجوى

صور من الطبيعة

الاتجاة	بموجب الصك	
الشمال	ملك على الديلان	بطول (١٥,٢٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (١٥,٢٥) متر
الشرق	القطعة رقم (١)	بطول (٢٢,٠٠) متر
الغرب	القطعة رقم (٤)	بطول (٢١,٨٩) متر
المساحة	(٣٣٣,٠٦) م٢	

الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	ملك الغير	بطول (١٥,٢٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (١٥,٢٥) متر
الشرق	جزء من القطعة رقم (١)	بطول (٢٢,٠٠) متر
الغرب	القطعة رقم (٤)	بطول (٢,٨٩) متر
المساحة	(٣٣٣,٠٦) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشماليات	الشرقيات	النقطة	الشماليات	الشرقيات
1	2917251.229	387611.866	5		
2	2917257.604	387625.668	6		
3	2917238.397	387636.396	7		
4	2917232.102	387622.506	8		

3003529496 -