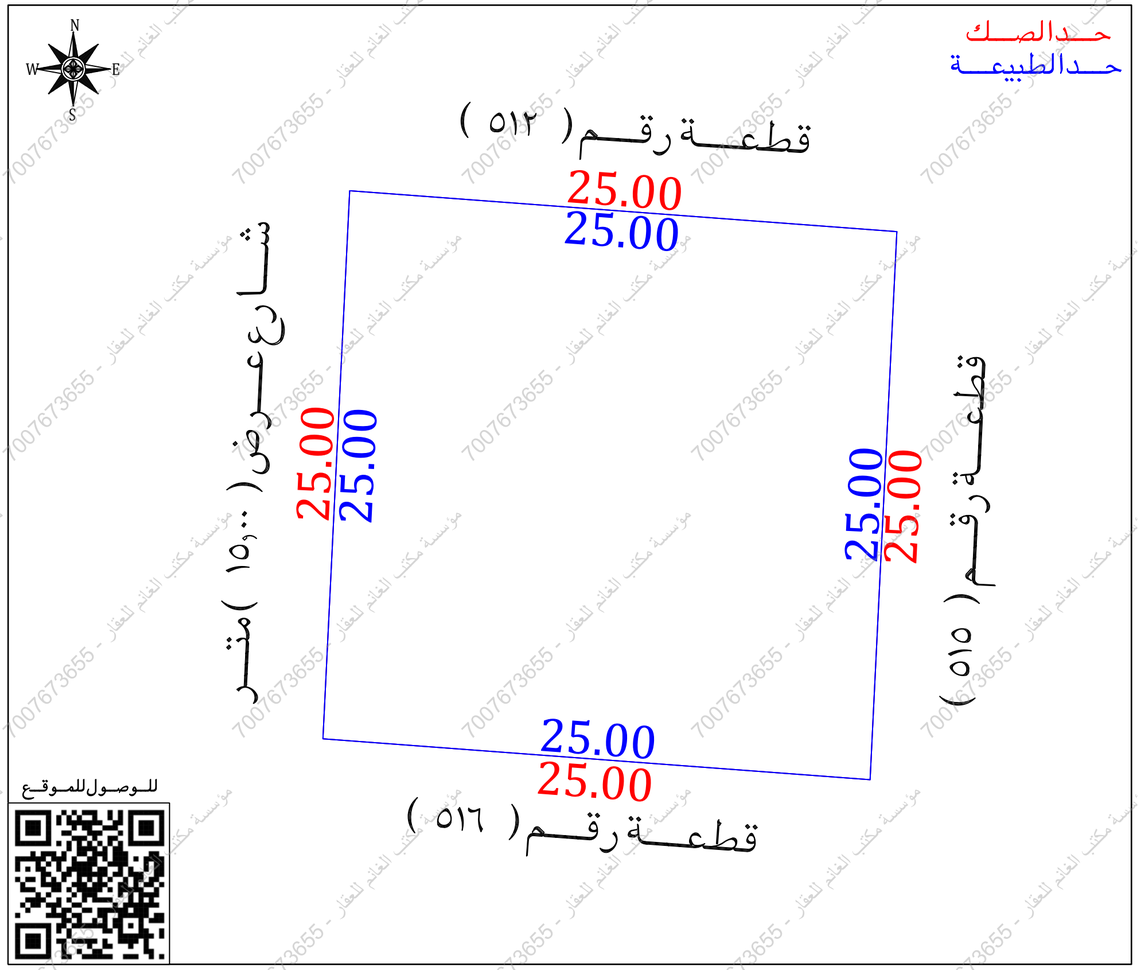
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٩٩٤٣٦٩٠٠٤٨٦٨
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٥١٤
رقـــم المخطط	١٣ / م / ق / ٥
المســـاحـــة	٦٢٨,٦٢م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض السكنيـــة
الحـــى	السويرقية
المـــدينـــة	المهد

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـــجـــن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٣/١١ م	هيثـــم محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com



أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هاالتقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة

رقم المخطط : الصك (١٣/م/ق/٥) المستكشفات (١٣/م/ق/هـ (ب))

المساحة : الصك (٦٢٨,٦٢)م٢ الطبيعة (٦٢٥,٠٠)م٢ حسابيا (٦٢٥,٠٠)م٢

الشـــارع فى الجهـــة الغربيـــة غير مسفلت على الطبيعـــة

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٥١٢)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٥١٢)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٥١٦)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٥١٦)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٥١٥)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٥١٥)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٦٢٨,٦٢)م٢		المســـاحـــة	(٦٢٥,٠٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

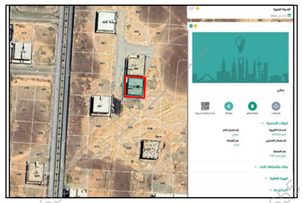
النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
١	633515.95	2577868.74	٥		
٢	633514.73	2577843.76	٦		
٣	633489.79	2577845.62	٧		
٤	633491.01	2577870.60	٨		

صـــور من الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف التقرير المساحى

مستكشـــف بلـــدى



مؤسسة مكتب الغانم للعقار - 7007673655