

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦٠٠٠٢٤٢١٦٥٢
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية أحد الورثة	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

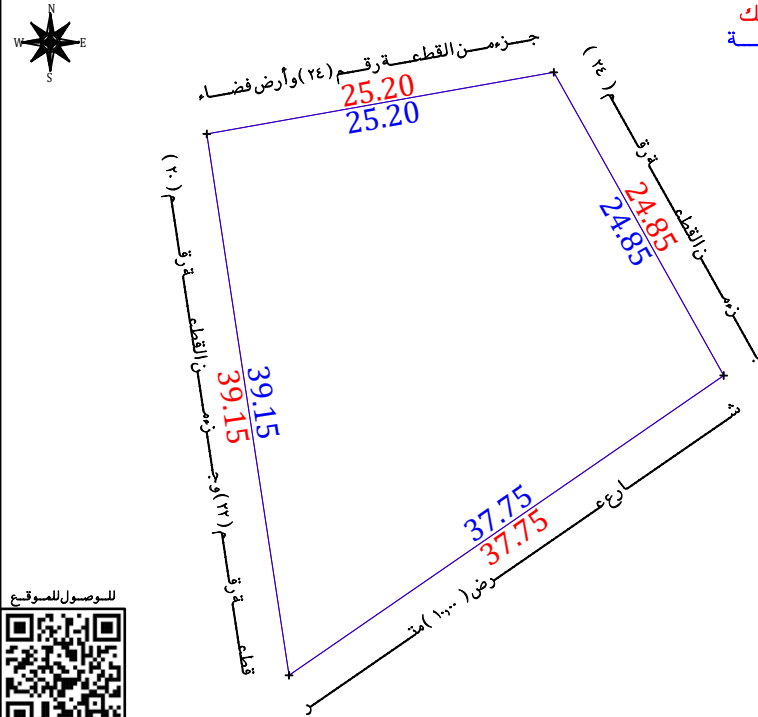
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون/٢٠٠٠
رقم المخطط	
المساحة	٢٩٦,١٤ م ^٢
نوع العقار	دار
الحى	الدويمة فى منطقة قباء
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٤/٢٣	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٤٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد داخل فى الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتداخلات

- نوع الاستخدام: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الأرض غير معروفة على المستكشفات
 يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
 حيث ذكر عرض الشارع الجنوبي على منصة بلدى (١٨٠٠) متر
 تم الوقوف على الموقع بأقار وأرشاد من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
 على حسب التخطيط فى منصة بلدى فانة يوجد شارع يقطع الأرض من الشمال الغربى الى الجنوب ومعرض بعرض من ١٥٠٠ متر الى ٦٦٠٠ متر

صور من الطبيعة



المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي				بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
١	561938.74	2703205.12	٥	٢٥٠٢٠	٢٤	الشماليات	٢٥٠٢٠	الشماليات
٢	561950.88	2703183.44	٦	٣٧٠٧٥	١٠٠٠	الجنوب	٣٧٠٧٥	الجنوب
٣	561919.81	2703162.01	٧	٢٤٠٨٥	٢٤	الشرق	٢٤٠٨٥	الشرق
٤	561913.92	2703200.71	٨	٣٩٠١٥	٢٠	الغرب	٣٩٠١٥	الغرب
				(٩٦٠١٤) م٢		المساحة	(٩٦٠١٤) م٢	المساحة