نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك		
رقم الوثيقـــة	٢٢٠١١١٠٠٥٤٦٧	٧٢٠١١١٠٠٥٤٦٨
تاريخ الوثيقة		
مصـــدرة	وزارة العـــدل	
هوية المالـك		
أسم المالـك		
نسبـة الملكيـة	٪١٠٠	
تفـــاصيـل العقـــار		
رقم القطعـــة	٨٧١	٨٧٠
رقـم المخطط	١/٩/٢٩/١	
المســاحـــة	٤٢٠,٠٠م٢	٤٠٤,٧٧م٢
اجمالى المساحة	٨٢٤,٧٧م٢	
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض	
الحـــى	الخالديـــــة	الخالدية رقم ١
المـدينـة	مكـــــة المكـــــرمـــة	

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

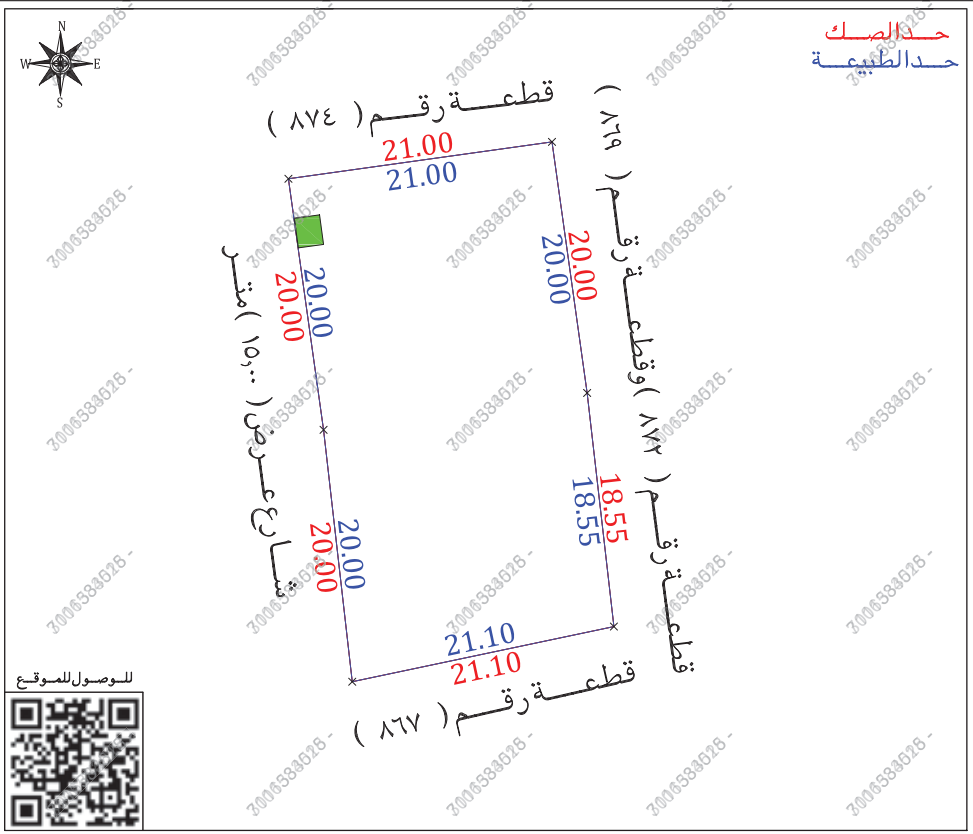
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
مفـاز العربيـة للاستشـارات المهنيـة
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٦/٠٤/٢٠٢٦م	طـــارق محمـــد	محمـــد سـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الحدود : الغـربى : الصك (شـارع عـرض ١٥,٠٠ متـر)
الطبيعة (شـارع عـرض ١٥,٠٠ متـر)
المستكشفات (شـارع عـرض ١٢,٠٠ متـر)

■ غرفة كهرباء : داخل الملكية ☑ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشمالية الغربيـة

صـــور من الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٨٧٤)	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٨٧٤)	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٨٦٧)	بطـــول (٢١,١٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٨٦٧)	بطـــول (٢١,١٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٨٧٢) وقطعـــة رقـــم (٨٦٩)	بطـــول (٢٠,٠٠ + ١٨,٥٥) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٨٧٢) وقطعـــة رقـــم (٨٦٩)	بطـــول (٢٠,٠٠ + ١٨,٥٥) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠ + ٢٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠ + ٢٠,٠٠) متـــر
المســاحـــة	(٨٢٤,٧٧) م٢		المســاحـــة	(٨٢٤,٧٧) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	النقطة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	2366823.326	582340.721	5	2366783.647	582345.756
2	2366826.237	582361.518	6	2366803.518	582343.493
3	2366806.429	582364.290	7		
4	2366787.999	582366.403	8		