

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة
تاريخ الوثيقة
مصدرة
هوية المالك
أسم المالك
نسبة الملكية

تفاصيل العقار

رقم القطعة
رقم المخطط
المساحة
نوع العقار
الحى
المدينة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

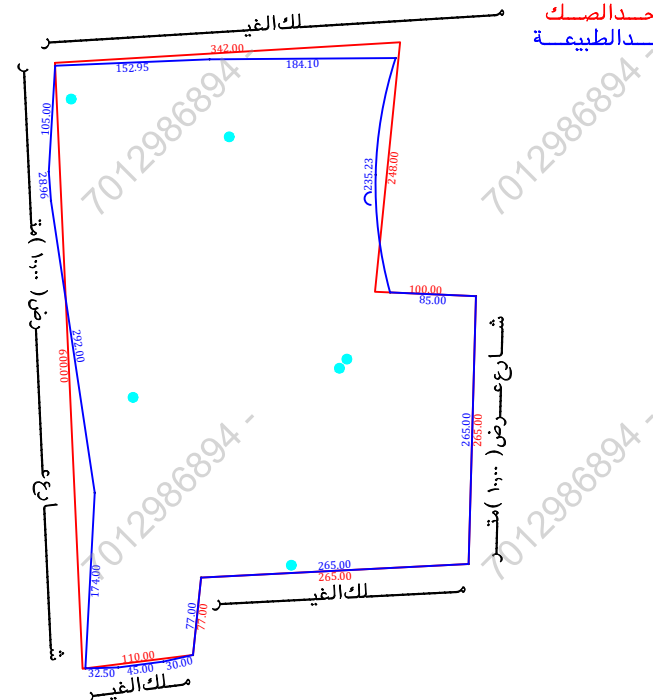
شمار الشركة

ختم الشركة



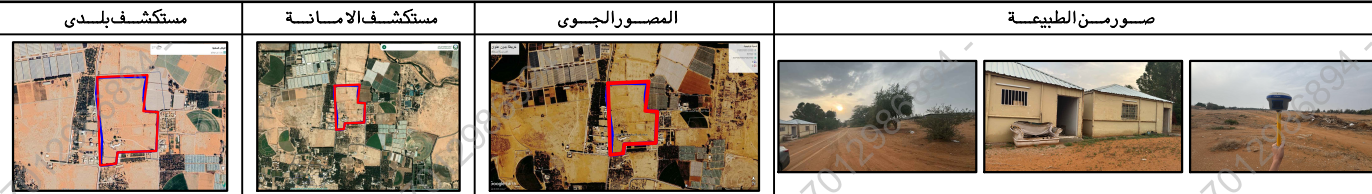
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٣/١٤م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملك محمد القصير و إبراهيم الحى ومحمد سعد الدرع بطول (٣٤٢,٠٠٠ + ٢٤٨,٠٠٠ + ١٠٠,٠٠٠) متر	الشمال	مسلك الفيسر بطول (١٥٢,٩٥٠ + ١٨٤,١٠٠) متر
الجنوب	ملك محمد بن حسن العينا ومسال الحقباني بطول (١١٠,٠٠٠ + ٢٧٠,٠٠٠ + ٣٦٥,٠٠٠) متر	الجنوب	مسلك الفيسر بطول (٣٢,٥٠٠ + ٤٥٠,٠٠٠) متر
الشرق	طريق الشديدة عرض (٨,٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٨,٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر
المساحة	(٣٠٩٨٨٦,٠٠٠) م٢	المساحة	(١٨٩٩٥٣,٧٦) م٢



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد داخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المخرج المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتداخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐ لا
 - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐ لا
 - طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐ لا
 - المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐ لا
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - من حدود وأطوال وأحداثيات ☐ نعم ☒ لا
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة ☐ نعم ☒ لا
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات**
- الأرض غير معروفة على المستكشفات ☐ نعم ☒ لا
 - يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة ☐ نعم ☒ لا
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات ☐ نعم ☒ لا
 - تم الوقوف على الموقع بأقرا وأرأ شاد من طالب التفيد دون أدنى مسؤولية على المكتب ☐ نعم ☒ لا
 - يوجد شارع معروف على مستكشف بلدي يعرض (١٧,٠٠) متري (الحد الشمالي) غير منفذ في الطبيعة ☐ نعم ☒ لا
 - المساحة : الصك (٣٠٩٨٨٦,٠٠) م٢ الطبيعة (١٨٩٩٥٣,٧٦) م٢ حسابيا (١٩٦,٦٦٤٨) م٢
 - عدد (٦) بشر : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في أجزأ مختلفة ☐ لا
 - أعمدة كهرباء ضغط عالي : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الغربية ☐ لا
 - أعمدة كهرباء ضغط عالي : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في منتصف الأرض ☐ لا



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات المالى	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشماليات	بطول (١٥٢,٩٥٠ + ١٨٤,١٠٠) متر	الشمال	ملك محمد القصير و إبراهيم الحى ومحمد سعد الدرع بطول (٣٤٢,٠٠٠ + ٢٤٨,٠٠٠ + ١٠٠,٠٠٠) متر	الشمال
الشرقيات	بطول (٣٢,٥٠٠ + ٤٥٠,٠٠٠) متر	الجنوب	ملك محمد بن حسن العينا ومسال الحقباني بطول (١١٠,٠٠٠ + ٢٧٠,٠٠٠ + ٣٦٥,٠٠٠) متر	الجنوب
الشماليات	بطول (٣٦٥,٠٠٠) متر	الشرق	طريق الشديدة عرض (٨,٠٠٠) متر	الشرق
الشرقيات	بطول (١٠,٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٨,٠٠٠) متر	الغرب
المساحة	(١٨٩٩٥٣,٧٦) م٢	المساحة	(٣٠٩٨٨٦,٠٠٠) م٢	المساحة

