

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة

تاريخ الوثيقة

مصدر

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية

تفاصيل العقار

رقم القطعة

رقم المخطط

المساحة

نوع العقار

الحص

المدينة

شركة فجن الأعمال
للأستشارات الهندسية

شعار الشركة



تاريخ أمداد الكروكي

المهندس المساح

مدير المكتب

٢٠٢٥/١٠/٠٩ م

٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣

٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣

٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣

٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣

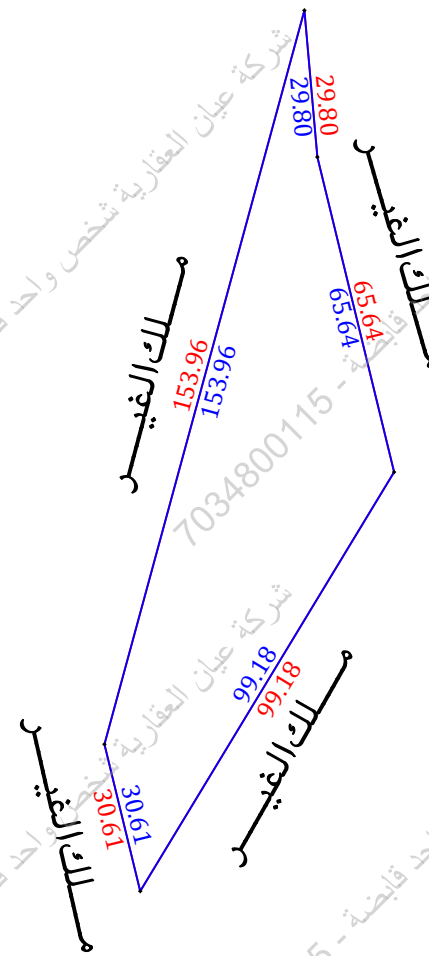
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣

٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣

حدالصك
حدالطبيعة



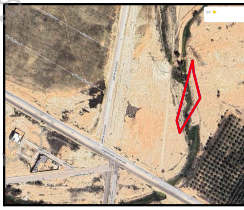
للوصول للموقع



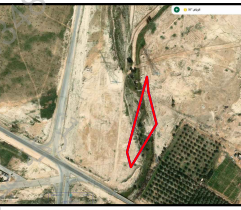
أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- تم الوقوف على الطبيعة بناء على إرشاد وأقرار طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
- أسلاك ضغط عالي تمر من القطعة من الشمال إلى الجنوب
- عمود كهرباء ضغط عالي: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية في الجهة الشمالية

مستكشف بلدي



مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي				
الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
410230.59	2884622.67	5	410190.12	2884474.12
410233.21	2884592.99	6		
410248.75	2884529.21	7		
410197.37	2884444.38	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	الجزء (ب) المتبقى في ملك المالك بطول (١٥٣,٩٦) متر	الشمال	ملك الغير بطول (١٥٣,٩٦) متر
الجنوب	الجزء (ب) المتبقى في ملك المالك بطول (٩٩,١٨) متر	الجنوب	ملك الغير بطول (٩٩,١٨) متر
الشرق	حرم المسار الاول الجزء (ب) بطول (٢٩,٨٠ + ٦٥,٦٤) متر	الشرق	ملك الغير بطول (٢٩,٨٠ + ٦٥,٦٤) متر
الغرب	حرم المسار الاول الجزء (أ) بطول (٣٠,٦١) متر	الغرب	ملك الغير بطول (٣٠,٦١) متر
المساحة	(٤١٦٤,٣٤) م٢	المساحة	(٤١٦٤,٣٤) م٢

