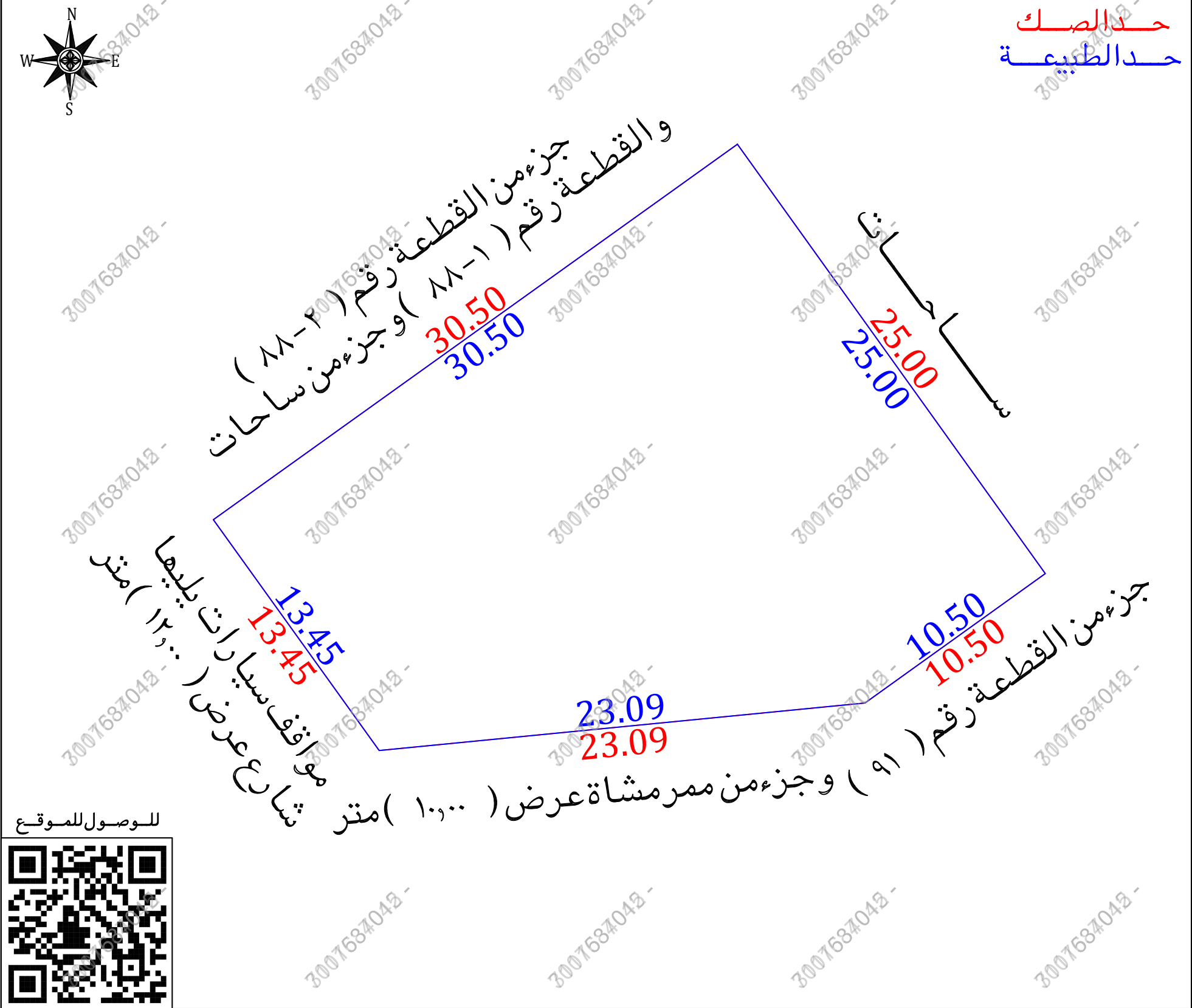


نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٦٩٤٣٨٧٠٠٠١٩٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨٩
رقم المخطط	١٤١١/ف/١
المساحة	٢٦٤٦,٩٩ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	حى ورقان / ب
المدينة	المدينة المنورة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العقد لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٣ / ٣١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك
الشمال	البعض القطعة رقم (٨٨) والبعض ساحات
الجنوب	البعض القطعة رقم (٩١) والبعض ممر مشاة مغلق بعرض (١,٠٠٠ متر
الشرق	ساحات
الغرب	مواقف سيارات يليها شارع جعفر بن عبد الواحد بن محمد الثقفي بعرض (١,٠٠
المساحة	(٦٤٦,٩٩ م) ٢م



للوصول للموقع



أقرار

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☐ نعم

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ لا ☐ نعم

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ لا ☐ نعم

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ لا ☐ نعم

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ لا ☐ نعم

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☐ نعم

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ لا ☐ نعم

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☐ نعم

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

■ نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأبواب لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ اسم الحى : الصك (حى ورقان / ب) المستكشفات (ورقان)

■ رقم المخطط : الصك (١٤١٧ / ف / ١) المستكشفات (١٤١٧ / ف / ١ ب)

■ الحدود :

■ الشمالى

■ الصك (البعض القطعة رقم ٨٨ والبعض ساحات)

■ مستكشف بلدى (جزم من القطعة رقم ٨٨ وجزم من ساحات)

■ مستكشف المدينة المنورة (جزم من القطعة رقم ٨٨-٢ والقطعة رقم ٨٨-١ وجزم من ساحات)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	552240.68	2696809.43	5	552215.89	2696791.66
2	552255.25	2696789.12	6		
3	552246.72	2696782.98	7		
4	552223.74	2696780.73	8		

الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	جزء من القطعة رقم (٨٨-٢) والقطعة رقم (٨٨-١) وجزء من ساحات بطول (٣٠,٥٠) متر
الجنوب	جزء من القطعة رقم (٩١) وجزء من ممر مشاة عرض (١٠,٠٠) متر بطول (٢٣,٠٩ + ١٠,٥٠) متر
الشرق	ساحات بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	مواقف سيارات يليها شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (١٣,٤٥) متر
المساحة	(٦٤٦,٩٩) م ^٢