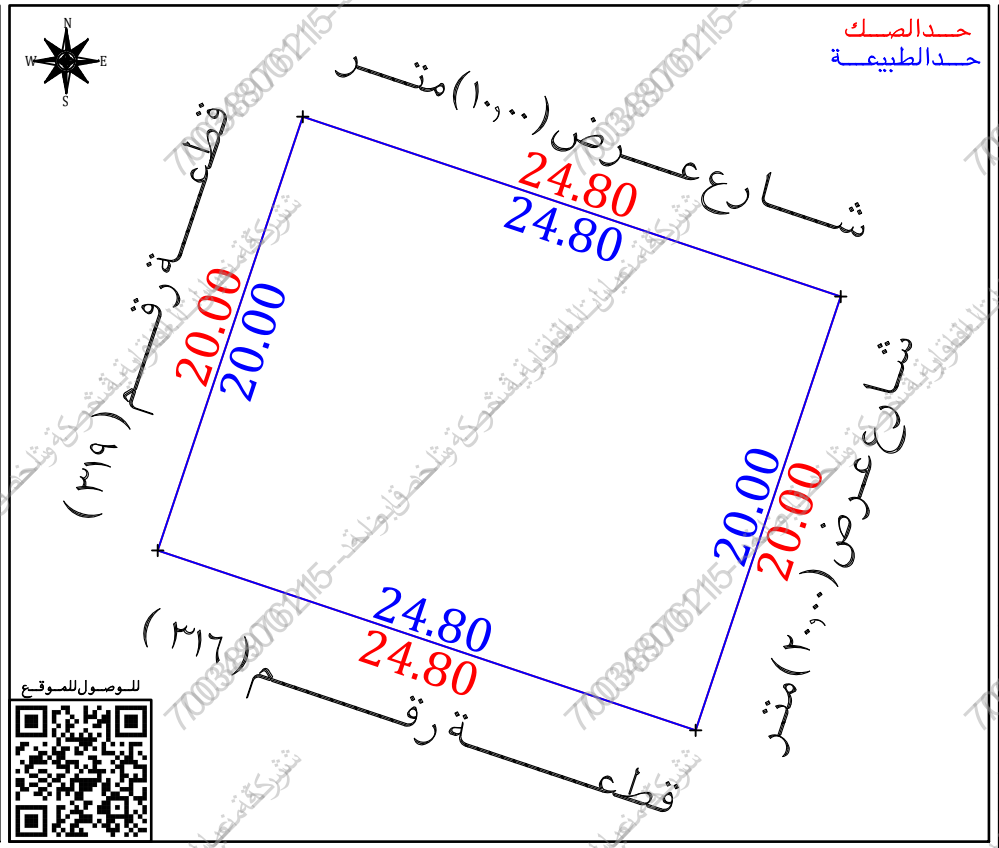
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٦١٥١٥٠٠٠٣١٩
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٣١٨
رقـم المخطط	٦١٧/ق
المسـاحـة	٤٩٦,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعة الارض
الحـي	السحيميـــة
المـدينـة	عنيـــــزة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال
للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030287171

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٢/١٧م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☒
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☒
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☒ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☒ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظـات

■ أسم الحـى : الصـك (السحيميـة) المستكشفـات (الـريـان)

■ يـوجـد أختـلاف فـى الحـدود بيـن الصـك والطبيعـة ومنصـة بلـدى

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف التقـرير المسـاحـى	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	ممر مشاة عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٤,٨٠) متر	الشمـال	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	بطول (٢٤,٨٠) متر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٣١٦)	بطول (٢٤,٨٠) متر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٣١٦)	بطول (٢٤,٨٠) متر
الشـرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشـرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر
الغـرب	قطعـة رقـم (٣١٩)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الغـرب	قطعـة رقـم (٣١٩)	بطول (٢٠,٠٠) متر
المسـاحـة	(٤٩٦,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٤٩٦,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	396369.74	2884072.95	5		
2	396393.26	2884065.09	6		
3	396386.91	2884046.12	7		
4	396363.39	2884053.99	8		