

المصور الجوي

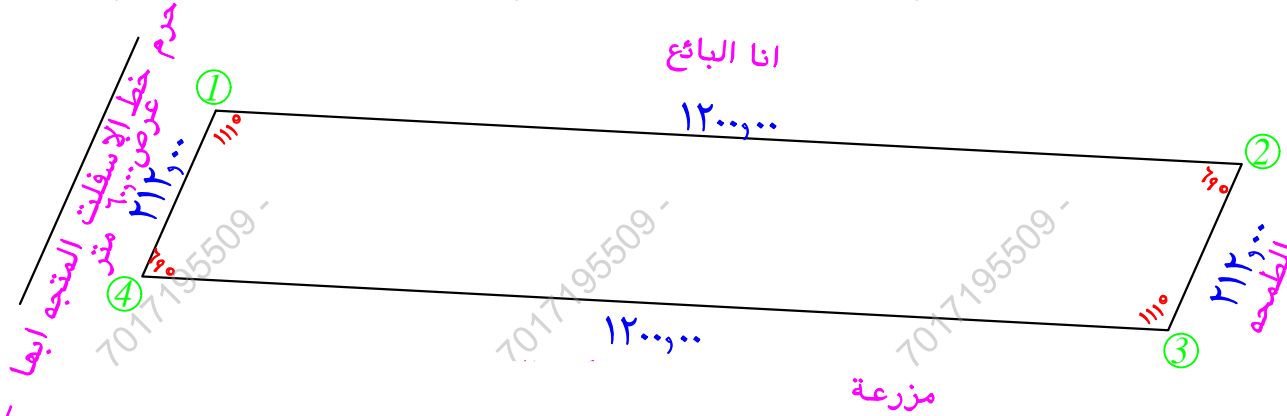


الشمال



جدول الاحداثيات		
م	احداثيات الشرق E	احداثيات الشمال N
①	E 247449.5400,	N 1884031.1500
②	E 248647.9110,	N 1883968.6420
③	E 248561.8670,	N 1883774.8880
④	E 247363.4960,	N 1883837.3970

projection Datum
UTM NORTH-Zone38 WGS84



الموضع الاول



صك رقم ٩٠
التاريخ ١٥ / ٧ / ١٤١٥ هـ
مقياس الرسم ١ / ١٠٠٠

المالك /

رفع مساحي
ارض زراعية

الموقع / جنوب صيبا

التاريخ

صك رقم ٩٠

الشمال يحده انا البائع

بطول يبدأ من الغرب الى الشرق بزاوية ١١١° وطول الضلع ١٢٠٠٠ متر

الشرق يحده الطمحه

بطول يبدأ من الشمال الى الجنوب بزاوية ٩٩° وطول الضلع ٢١٢٠٠ متر

الجنوب يحده مزرعة الامير محمد بن تركي السديري

بطول يبدأ من الشرق الى الغرب بزاوية ١١١° وطول الضلع ١٢٠٠٠ متر

الغرب يحده حرم خط الاسفلت المتجه ابها - جازان
عرض ٦٠٠٠ متر

بطول يبدأ من الجنوب الى الشمال بزاوية ٦٩° وطول الضلع ٢١٢٠٠ متر

المساحة الاجمالية = ٢٥٤٤٠٠٠ متر مربع المحيط = ٢٨٢٤٠٠٠ متر

رفعت الحدود حسب دلالة المالك ومعرفته وعلى مسؤوليته

مكتب العطاس للاستشارات الهندسية

License no. 0 \ 2837

ترخيص رقم ٢٨٣٧ / ٠ ت ٣٣٦٠٦٤ - صيبا

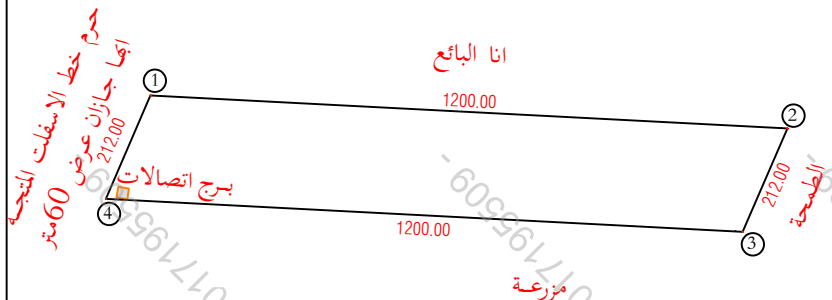
Tel : 073260064 \ 0502002183

الشارع العام - المزلقان

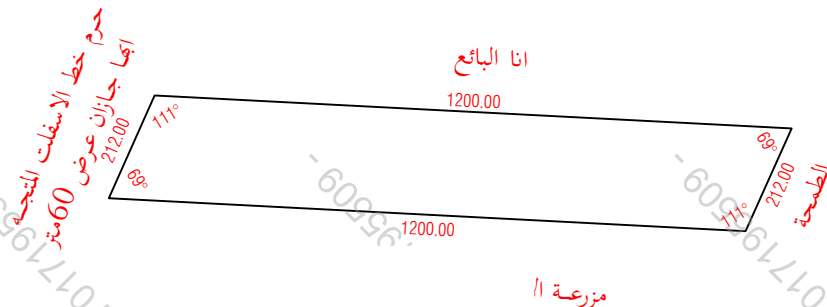
تخطيط-تصميم-تنسيق مواقع-اشراف-رفع مساحي - دراسة تكاليف



الحدود و الأبعاد و
المساحة حسب الطبيعة



الحدود و الأبعاد
و المساحة حسب الصك



ملاحظة : الاطوال والزوايا المذكورة في الصك لاتفق المساحة التي ذكرت

صوره فضائية بتاريخ 2024



الحدود والأبعاد و المساحة حسب الطبيعة

الاتجاه	الحدود
شمالاً	انا البائع بطول 1200.00 متر
شرقاً	الطمحة بطول 212.00 متر
جنوباً	مزرعة ، بطول 1200.00 متر
غرباً	حرم خط الاسفلت المتجه إى جازان عرض 60 متر بطول 212.00 متر
المساحة الإجمالية	238476.68 متراً مربعاً



كروكي إرشادي

المالك		بيانات الموقع
المنطقة	جازان	
المدينة	صبيا	
الحي	غرب قرية الحفاطية - جنوب صبيا	
رقم الصك		
رقم المخطط		
رقم القطعة		
تاريخ الصك		
هوية المالك		
نوع الأرض		زراعية
وصف الأرض		أرض فضاء
مقياس الرسم		400 / 1
تاريخ الرفع المساحي		2025 / 06 / 03
المرجع المكاني	نظام الإحداثيات	Zone_38N
		UTM
		WGS_84

إحداثيات أركان الأرض حسب الطبيعة

POINT	EASTING	NORTHING
P1	247460.7119	1884030.1394
P2	248659.1061	1883968.0800
P3	248575.1021	1883773.4333
P4	247376.7079	1883835.4927

الختم



يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال ومساحة وإحداثيات
أخذت الحدود و الأطوال بمعرفة المالك وتحت مسؤوليته دون أي مسؤولية على المكتب فيما يتعلق بحقوق المجاورين وخلافه

مكتب الباهر للإستشارات الهندسية

الرياض حي الصحافة

الباحة جوار أمانة منطقة الباحة

المهندس عبدالرحمن أحمد حباب

هاتف 0500768811



الباهر للإستشارات الهندسية
ALBAHER CONSULTING ENGINEERING