

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٣/١٠هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل المقار	
رقم القطعة	١٢٢
رقم المخطط	مزارع الاحمدية
المساحة	٢٦٦٣٥,٦٠ م ^٢
نوع المقار	قطعة الارض الزراعية
المى	وادي لين
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

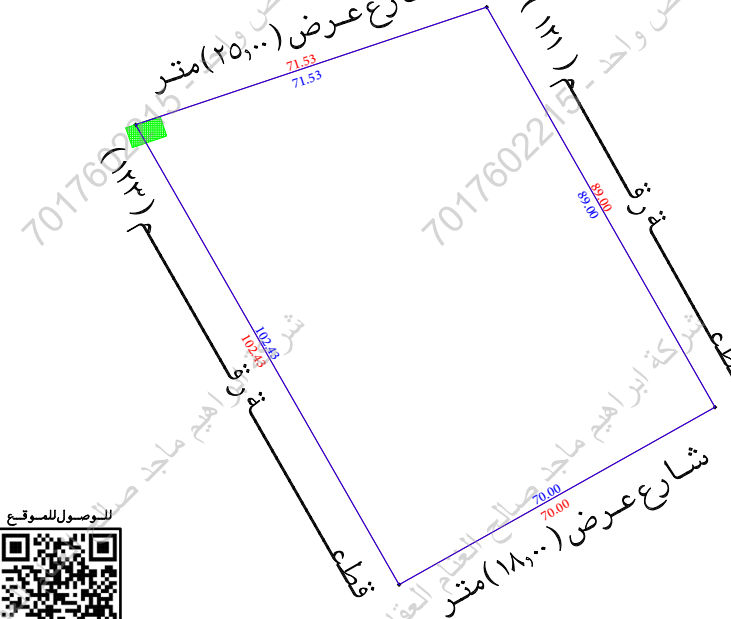
شعار الشركة



شعار الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	٢٠٢٦/٠٣/١٤
المهندس المساح	عبدالله
مدير المكتب	محمد سلامة سميدان
info@vision.en.com	0554400693
0539934077	



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأوضح الآتي :-
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار رخصة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد داخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☒
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير الصاحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات
- الشارع غير مكتمل السفلة في الحد الشمالي
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومستكشف بلدي
- المساحة: الصك (٢٦٦٣٥,٦٠ م^٢) الطبيعة (٢٦٧٠٧,٣٩ م^٢) حسابيا (٢٦٧٠٧,٣٩ م^٢)
- لا يوجد سور فاصل مع القطعة المجاورة من الجهة الغربية قطعة رقم (١٢٣)

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشمال	شارع عرض (٦,٠٠٠) متر بطول (٧١,٥٣) متر	الشمال	شارع عرض (٢٥,٠٠٠) متر بطول (٧١,٥٣) متر	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (٢,٠٠٠) متر بطول (٧,٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٨,٠٠٠) متر بطول (٧,٠٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	قطعة رقم (١٢١) بطول (٨٩,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٢١) بطول (٨٩,٠٠٠) متر	1
الغرب	قطعة رقم (١٢٣) بطول (١٠٢,٤٣) متر	الغرب	قطعة رقم (١٢٣) بطول (١٠٢,٤٣) متر	2
المساحة	٢٦٦٣٥,٦٠ م ^٢	المساحة	٢٦٧٠٧,٣٩ م ^٢	3
				4