بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		

بيانات المالكين	اسم	سجل مدنى
	اسم	سجل مدنى

بيانات الصكوك	٣٢٠١٢١٠٢٠٣٤٢	تاريخه	١٤٤٤-٠٦-٢٦	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى	المدينة	مكة المكرمة	الحى	تخطيط منطقة الزاهر
	رقم المخطط	١ - ١٧ - ٢ - أ	رقم القطعه	٥٣
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام	سكنى		

المساحة	المساح/ المهندس	
	مديرالادارة	
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح	
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية	
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات	
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية	

بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة آصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٨-١٥
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	حسين السمرانى	

شعار الشركة

أصول الهندسة
architectural & interor

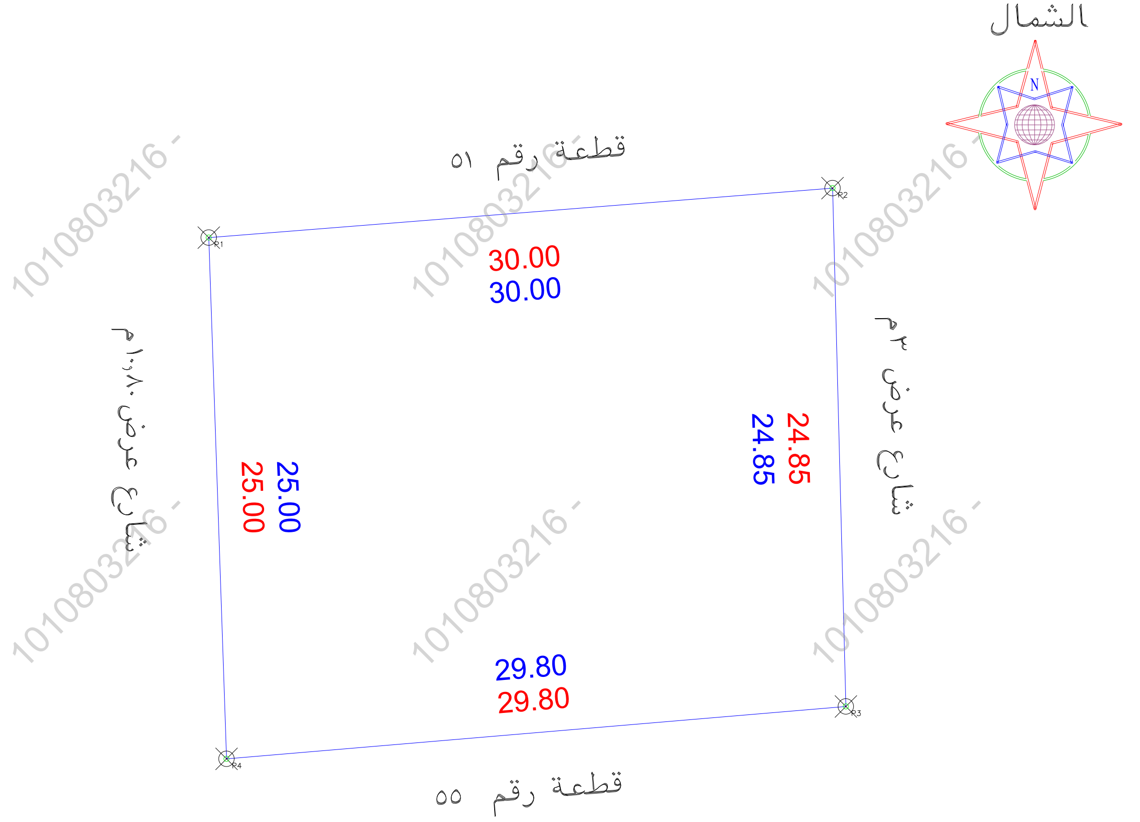
الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450236

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى

UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2371311.0037	582289.7438	١٠		
٢	2371313.3758	582319.6499	١١		
٣	2371288.5301	582320.2878	١٢		
٤	2371286.0181	582290.5939	١٣		
٥			١٤		
٦			١٥		
٧			١٦		
٨			١٧		
٩			١٨		



حد الصك
حد الطبيعة

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع تم الوقوف بناء على ارشاد طالب التنفيذ	✓		تم الوقوف بناءً على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباًً داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباًً/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

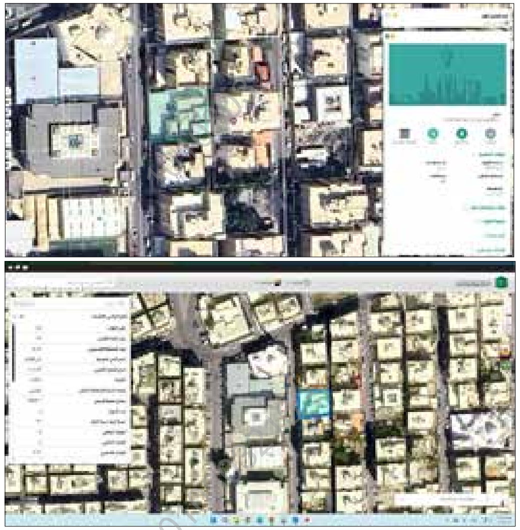
بمـــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ٥١	٣٠,٠٠
جنوب	قطعة رقم ٥٥	٢٩,٨٠
شرق	شارع عرض ٣م	٢٤,٨٥
غرب	شارع عرض ١٠,٨٠م	٢٥,٠٠
المساحه	٧٤٤,٤٥م٢	

بمـــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ٥١	٣٠,٠٠
جنوب	قطعة رقم ٥٥	٢٩,٨٠
شرق	شارع عرض ٣ م	٢٤,٨٥
غرب	شارع عرض ١٠,٨٠م	٢٥,٠٠
المساحه	٧٤٤,٤٥م٢	

مصور جوى



صور من الطبيعة

1010803216 -