نمــوذج قرار مســاحــى

بيـانـات الصـك

رقم الوثيقـة	٧٣٠٢٠٢٠٠٠٣٦٧
تاريخ الوثيقة	
مصــدرة	وزارة العــدل
هـوية المـالـك	
أسم المـالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪

تفـاصيـل العقـار

رقم القطعـة	٧
رقـم المخطط	——
المســاحــة	٣٣٢,٥٨م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	الخبر الشمالية
المـدينـة	الخبـــــر

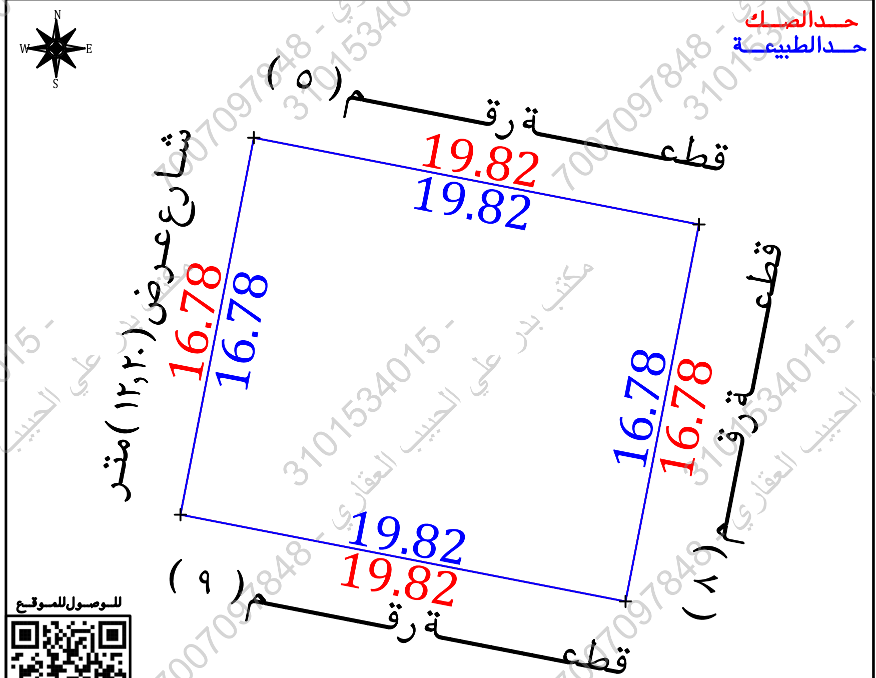
شـركـة فجـن اللاعمـال للاستشـارات الهنـدسيـة

VISION Engineering Consulting
فـجــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز الـعـربـيـة
للاستشــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعـنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٨/٠٤/٢٠٣٦م	عبـدالـلـه	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☑ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـلاحظـات

- الارض غيـر مفـرزة علـى منصـة بلـدى
- رقـم المخطـط: الصـك (——) منصـة بلـدى (ارشـادى)
- صندوق خدمات هاتف: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الشمالية الغربية
- الحـدود: الجنوبى: الصـك (قطعـة رقـم ٩)

الطبيعـة (قطعـة رقـم ٩)
المنطقـة الشرقية (قطعـة رقـم ٩)
منصـة بلـدى (الجـزء المتبقـى مـن نفـس القطعـة)

الشـرقـى: الصـك (قطعـة رقـم ٨)
الطبيعـة (قطعـة رقـم ٨)
المنطقـة الشرقية (قطعـة رقـم ٨)
منصـة بلـدى (جـزء مـن القطعـة رقـم ٤)

صـور مـن الطبيعـة

المصــور الجــوى

مستكشــف الامــانــة

مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٥)	بطـول (١٩,٨٢) متر	الشمـال	قطعـة رقـم (٥)	بطـول (١٩,٨٢) متر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٩)	بطـول (١٩,٨٢) متر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٩)	بطـول (١٩,٨٢) متر
الشـرق	قطعـة رقـم (٨)	بطـول (١٦,٧٨) متر	الشـرق	قطعـة رقـم (٨)	بطـول (١٦,٧٨) متر
الغـرب	شارع الامير محمد عرض (١٢,٢٠) متر	بطـول (١٦,٧٨) متر	الغـرب	شـارع عـرض (١٢,٢٠) متر	بطـول (١٦,٧٨) متر
المسـاحـة	(٣٣٢,٥٨)م٢		المسـاحـة	(٣٣٢,٥٨)م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

العدد	الشـرقيـات	الشمـاليـات	العدد	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	421915.36	2909216.73	5		
2	421934.82	2909212.94	6		
3	421931.61	2909196.47	7		
4	421912.16	2909200.26	8		

مكتب بدر علي الحبيب العقاري - 3101534015 - 7007097848