

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٦٠٠٠٢٨٤٣٩٧٠	١٦٠٠٠٢٨٤٣٩٦٦	٨٦٠٠٠٢٨٤٣٩٦٩	٣٦٠٠٠٢٨٤٣٩٦٧
تاريخ الوثيقة	١٧/١٠/٤٤٤٦هـ			
مصدرة	وزارة العدل			
هوية المالك	١٠٠٤٦٧٧٨			
اسم المالك	مضاوي محمد علي العبد الهادي			
نسبة الملكية	١٠٠٪			

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٥/٤٣	٥/٤٤	٥/٤٥	٥/٤٦	٥/٤٧	٥/٤٨
مساحة القطعة	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠
رقم القطعة	٥/٤٩	٥/٥٠	٥/٥١	٥/٥٢	٥/٥٣	٥/٥٤
مساحة القطعة	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠
مساحة الصك	٢٦٤٥٣,٧٤					
رقم المخطط	١١/٤					
نوع العقار	قطعة الأرض					
الحى	الفصيل					
المدينة	المبرز بمحافظة الأحساء					

شعار الشركة

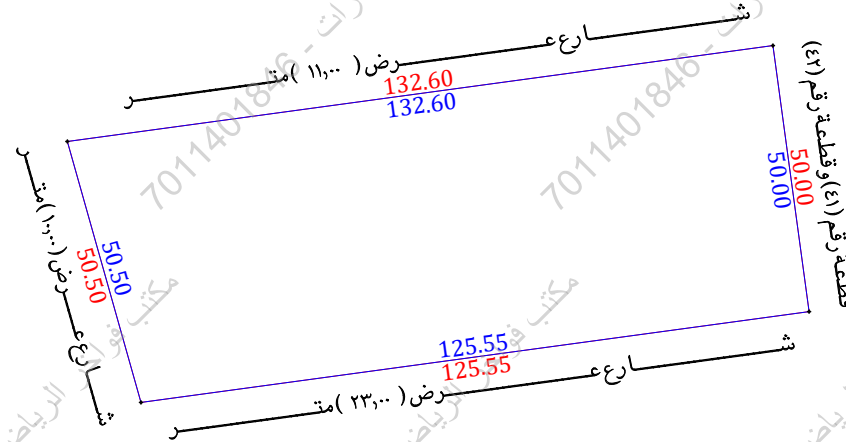


تاريخ أعداد الكروكي

مدير المكتب	المهندس المساح	تاريخ أعداد الكروكي
محمد سلامة آل سعيدان	عبدالله	٢٠٢٦/١/٢٨
info@vision.en.com	0554400693	0539934077

مدير المكتب	المهندس المساح	تاريخ أعداد الكروكي
محمد سلامة آل سعيدان	عبدالله	٢٠٢٦/١/٢٨
info@vision.en.com	0554400693	0539934077

حد القرار المساحي حد الطبيعة



للاطلاع على الموقع



- أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم التوقيع ورافاق أقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
 - هل يوجد داخل في الأصل ☒ نعم ☐ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☒ نعم ☐ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☒ نعم ☐ لا
 - هل الملاحظات والاختلافات والتداخلات ☒ نعم ☐ لا
 - نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☒ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: مبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعكس كاتبات لسلامة إجراءات التملك وتثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- تم الاعتماد على الأطوال والحدود من قرارات مساحية معتمدة من بلدي والمحدث على ضوء الصك والمقدمة من طالب التفتيد
 - رقم القطعة: الصك والقرار المساحي (٤٣/٥ - ٤٤/٥ - ٤٥/٥ - ٤٦/٥ - ٤٧/٥ - ٤٨/٥ - ٤٩/٥)
 - منصة الامانة (غير معرف) منصة بلدي (٣٧ الى ٥٤ الى ٥٤٣٧)
 - صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية الغربية
 - الحدود: الشمالي: القرار المساحي (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 - الطبيعة: شارع عرض ١١,٠٠ متر (منصة بلدي (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 - الجنوبي: القرار المساحي (شارع عرض ٢٥,٠٠ متر)
 - الطبيعة: (شارع عرض ٢٣,٠٠ متر) منصة بلدي (شارع عرض ٣٠,٠٠ متر)
 - الشرقي: القرار المساحي (قطعة رقم ٤١ وقطعة رقم ٤٢)
 - منصة الامانة (غير معرف) منصة بلدي (الى ٥٤٣٧)
 - الغربي: القرار المساحي (ممر نافذ عرض ٨,٠٠ متر)
 - الطبيعة: (شارع عرض ١٠,٠٠ متر) منصة بلدي (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب القرار المساحي	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١١,٠٠) متر	الشمال
الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٣,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (٤١) وقطعة رقم (٤٢)	الشرق	قطعة رقم (٤١) وقطعة رقم (٤٢)	الشرق
الغرب	ممر نافذ عرض (٨,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	الغرب
المساحة	٢٦٤٥٣,٧٤ م	المساحة	٢٦٤٥٣,٧٤ م	المساحة

