نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الريـــاض
المـــالـــك	[redacted]
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الملك سلمان
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٢٠٩
رقـــم المخطط	٢١٢٨
رقم الصك	٤٦٠٦٠٧٠٠٧١٢٦
تاريخ الصك	[redacted]

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

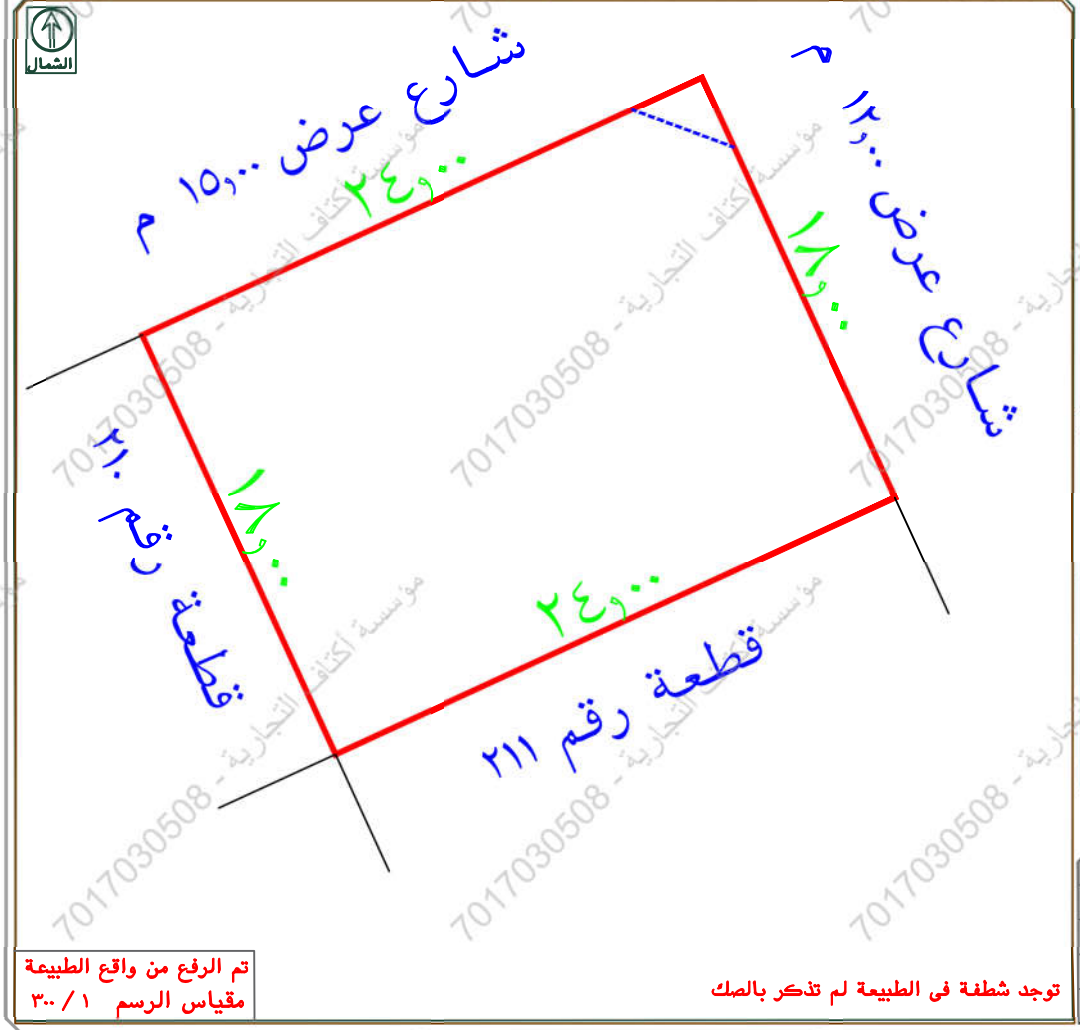
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/١٤هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 7219805550

صور من الطبيعة
توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

توجد شطفة فى الطبيعة لم تذكر بالصك

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـال	٢٤	٢٤,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
جنـوب	٢٤	٢٤,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٢١١	قطعة رقم ٢١١
شـرق	١٨	١٨,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٢,٠٠ م
غـرب	١٨	١٨,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٢١٠	قطعة رقم ٢١٠
المساحة	٤٣٢م٢	٤٣٢,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2737909.330	672943.966			
2	2737919.351	672965.774			
3	2737902.996	672973.290			
4	2737892.974	672951.483			

مؤسسة أكتاف التجارية - 7017030508