نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم
المـــالـــك	
النوعـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	ضرية - الروابى
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٤١٨ / ١
رقـــم المخطط	٢٥٢٣/ق
رقم الصك	٩٩٥٦٠٦٠١٨٠٦٣
تاريخ الصك	١٤٤٦/٠٦/٠٩ هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري- تصميم داخلي- اشراف- ادارة مشروعات- استشارات سلامة
تخطيط- رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع الميقات- مبنى الشرائع- سيلة الشرائع الادارية- الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL : dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219005550

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شـــمال	١٤,٩٧	١٥,٠٠	٠,٠٣+	رقم ٤١٧	جزء من قطعة رقم ٤١٧
جنـــوب	١٤,٩٧	١٥,٠٠	٠,٠٣+	عرض ١٥	شارع عرض ١٥,٠٠ م
شـــرق	٢٥,٠٩	٢٥,٠٠	٠,٠٩-	رقم ٤١٥ و ٤١٦	جزء من قطعة رقم ٤١٦ وجزء من قطعة رقم ٤١٥
غـــرب	٢٥,٠٩	٢٥,٠٠	٠,٠٩-	رقم ٢/٤١٨	القطعة رقم ٢/٤١٨
المساحة	٣٧٥م٢	٣٧٥,٠٠م٢	مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـــرقيـــات
1	2733878.784	289386.240
2	2733878.742	289401.240
3	2733853.742	289401.170
4	2733853.784	289386.170

رقم النقطة	شمـــاليات	شـــرقيـــات

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى:

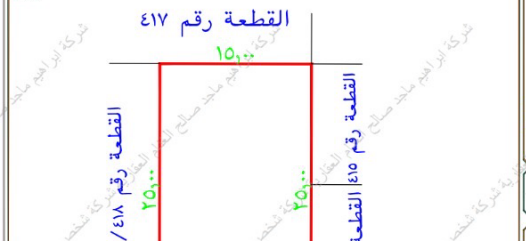
١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ متوسطة ☑ مبنى قائم
١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى
١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات الصك
١٦- يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم: دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١٧/١٧هـ

صور من الطبيعة
توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



القطعة غير مفرزة فى اليوماب ومفرزة فى الرخص الانشائية
يوجد اختلاف فى رقم القطعة بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى الحدود بين اليوماب والرخص الانشائية
يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى الاطوال بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

شركة ابراهيم ماجد صالح العقارية العدد ٢ شخص واحد - 7016022150