

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦.٦٤٥٠٠٣٦٥٨
تاريخ الوثيقة	١٧/٠٦/١٤٤٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٨٠,٨٦٦ م^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المصايف
المدينة	تنومة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
	 مفاز العربية للاستشارات المهنية

تاريخ اعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/١٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك	الاتجاه
باقى ملكنا	الشمال
ملك ال ابو مزحف	الجنوب
شارع اسفلت بعرض (١٥,٠٠)متر	الشرق
ملك محمد على وملك سعد فائز فرحان	الغرب
(١٦٦,٨٠)م ^٢	المساحة

أقرا

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

1- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☐ لا

2- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☐ لا

3- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☐ لا

4- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☐ لا

5- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☐ لا

6- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☐ لا

7- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☐ لا

8- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا

9- الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

تم الوقوف على الأرض بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي

يوجد سور ومتداخل مع قطعة الأرض المجاورة في الحد الغربي وإفادة طالب التنفيذ بأن القطعة

في الحد الغربي تعود لمليكتها لهم

الأرض غير معرفة على المستكشفات

المساحة : الصك (٨٦٦,٨٠ م^٢) الطبيعة (٨٥٤,٤٠ م^٢) حسابيا (٨٥٤,٤٠ م^٢)

محلول كهرباء : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الجنوبية

صندوق خدمات هاتف: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الشرقية

عمود كهرباء ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الشرقية

مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	مطلع الفـ	الشمال	بطول (٣٣,٠٠) متر
201087.716	2097406.355	5	201078.919	2097418.509	1	راس مثلث	الجنوب	راس مثلث
		6	201111.780	2097421.540	2	بطول (٦٤,٠٠) متر	الشرق	بطول (٦٤,٠٠) متر
		7	201105.662	2097357.833	3	بطول (٥٢,٠٠ + ١٥,٠٠) متر	الغرب	سول (٥٢,٠٠ + ١٥,٠٠) متر
		8	201097.658	2097385.936	4	(١٥٤,٤٠) م٢	المساحة	