



الرقم: 610223002081
التاريخ: 2021/11/17
1443/4/12

وثيقة تملك عقار

Real Estate Market



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	610223002081	تاريخ الوثيقة	1443/4/12
القيود	لا يوجد قيود	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1442/5/23	المساحة	621.13
نوع العملية	فرز	رقم الوثيقة السابقة	310218007052

الملاك

رقم الهوية	1039275225	الاسم	محمد بن مبارك بن حمدان السبيعي	الجنسية	سعودي	نسبة التملك	% 100
------------	------------	-------	--------------------------------	---------	-------	-------------	-------

العقار

رقم الهوية العقارية	لا يوجد	نوع العقار	فيلا	مساحة العقار (م ²)	621.13	نوع الاستخدام	لا يوجد
البلك	لا يوجد	المجاورة / الجزء	لا يوجد	رقم الوحدة	3666	نسبة الوحدة من الأرض	لا يوجد
مساحة الوحدة من الأرض	475	مساحة الأجزاء المشتركة	لا يوجد	نسبة الأجزاء المشتركة	لا يوجد	الموقع	لا يوجد
رقم القطعة	124	رقم المخطط	2032 / أ	الحي	الشفاف	المدينة	الرياض

الوصف الإضافي

نوع الوحدة: فلة ديبلوكس متصلة ، الدور : الأرضي والدور الأول والملحق ، الجهة : الشمالية ، و
(مساحة الوحدة مشاعا) 475 (متر مربع ، وتكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار
(متر مربع ، ونسبة الوحدة من الأرض) 54.290 (% ، وتكون مساحة الجزء الخاص) 34.62 (0.00
متر مربع ، ويكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالحصرية بالعقار) 0 (، بموجب محضر
الفرز رقم 1248504 / 1247751 (في) 20 / 3 / 1443 (الوارد البناء عبر الرابط الإلكتروني مع وزارة
الاسكان ، وإشارة إلى الأمر السامي الكريم رقم) 7262 (بت

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	:	شارع عرض 30 م	19
جنوبا	:	قطعة رقم 136	19
شرقا	:	العقار رقم 6589	25

رقم المخطط 2032 / أ		رقم القطعة 3666		نوع العقار فيلا	
الحي والمدينة الشفاء، الرياض		المساحة 621.13		نوع المخطط	
الحد الشمالي		الحد الجنوبي		الحد الشرقي	
نوع الحد 392		نوع الحد 392		نوع الحد 392	
وصف الحد شارع عرض 30 م		وصف الحد العقار رقم 6589		وصف الحد شارع عرض 30 م	
الحد الغربي		الحد الجنوبي		الحد الشرقي	
نوع الحد 392		نوع الحد 392		نوع الحد 392	
وصف الحد شارع عرض 30 م		وصف الحد شارع عرض 30 م		وصف الحد شارع عرض 30 م	
الحد الجنوبي		الحد الجنوبي		الحد الجنوبي	
نوع الحد 392		نوع الحد 392		نوع الحد 392	
وصف الحد قطعة رقم 136		وصف الحد قطعة رقم 136		وصف الحد قطعة رقم 136	

تفاصيل

رقم المخطط 2032/أ
رقم قطعة الارض 124



مشاركة



Google

نظام البناء 111 م

OBJECTID	رمز قطعة الأرض
6526763	349326
رقم القطعة	رقم البلوك
124	14
رقم المخطط	قطاع جنوب مدينة الرياض
2032/أ	قطاع جنوب مدينة الرياض
الحي	نظام شروط البناء
الشفاء	111 م
الاستخدام الرئيسي	الاستخدام الثانوي
متعددة الاستخدام	متعدد الاستخدام
استخدام الأرض	حالة القطعة
سكني - تجاري	-
مساحة القطعة	
874.860648	



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض



خريطة الأساس

10 m

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
No data											
- End -											