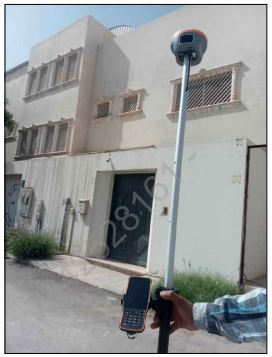
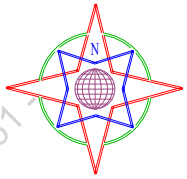
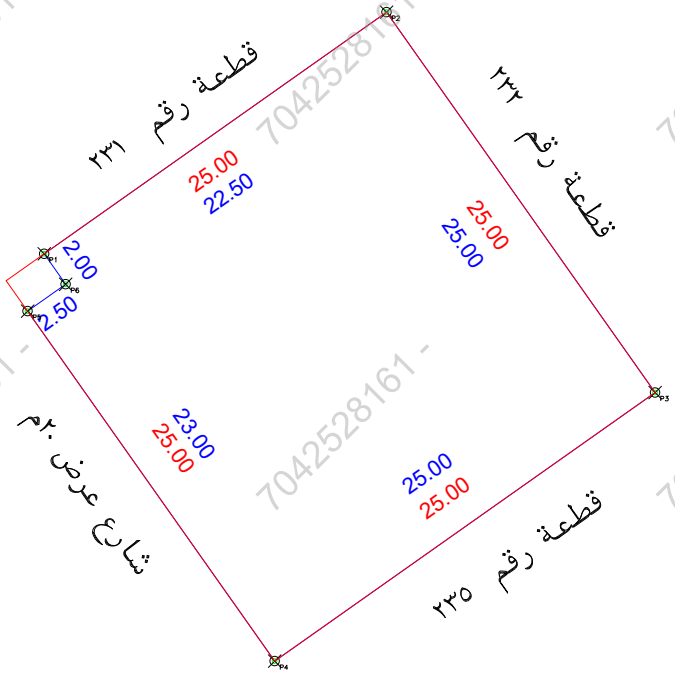
مصور جوى

صور من الطبيعة



الشمال





حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة	رقم المعاملة		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	اسم		سجل مدنى
	اسم		سجل مدنى
بيانات الصكوك	٣٩٨٥٩٠٠٠٠٣٠٦	تاريخه	١٤٤٣-١٢-٢٦
	مصدره	وزارة عدل	
بيانات الكروكى	المدينة	الرياض	الحى: الروابى
	رقم المخطط	٢١٨٥-أ	رقم القطعة: ٢٣٣
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع: غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه
	الاستخدام	سكنى	
المساحة	المساح/ المهندس		
	مديرالادارة		
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	□ الرسام □ المساح		
	□ مهندس التخطيط □ مهندس البلدية		
	□ مدير تخطيط المدينة □ مدير الخدمات		
	□ مدير عام التخطيط العمرانى □ رئيس البلدية		
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٨-١٦
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	حسين السمرانى	

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

شعار الشركة

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله: تعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع تم الوقوف بناءً على ارشاد طالب التنفيذ	✓		تم الوقوف بناءً على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /الوبلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى اطوال الصك عن المستكشف يوجد اختلاف فى المساحة الصك عن المستكشف
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف.الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك	✓		يوجد شطفات على المستكشف لم تذكر فى الصك فى الجهة الغربية
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	يوجد صندوق خدمات كهرباء داخل حدود الصك من الجهة الغربية
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى		✓	------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود عن المستكشف للصك او الافادة		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ٢٣١	٢٥,٠٠
جنوب	قطعة رقم ٢٣٥	٢٥,٠٠
شرق	قطعة رقم ٢٣٢	٢٥,٠٠
غرب	شارع عرض ٢٠م	٢٥,٠٠
المساحه	٦٢٥,٠٠م٢	

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ٢٣١	٢٥,٠٠
جنوب	قطعة رقم ٢٣٥	٢٥,٠٠
شرق	قطعة رقم ٢٣٢	٢٥,٠٠
غرب	شارع عرض ٢٠م	٢٣,٠٠+٢,٥٠+٢,٠٠
المساحه	٦١٩,٩٩٨م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطه	شماليات	شرقيات	النقطه	شرقيات	شماليات
١	2731775.4669	681758.0514	١٠		
٢	2731788.4435	681776.4322	١١		
٣	2731768.0203	681790.8507	١٢		
٤	2731753.6018	681770.4276	١٣		
٥	2731772.3909	681757.1628	١٤		
٦	2731773.8330	681759.2049	١٥		
٧			١٦		
٨			١٧		
٩			١٨		

7042528161