

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٥٩٥٩٠٣٠٠١٣٣١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٩٤
رقم المخطط	٩/ع/١٤١٨/٥٢
المساحة	٢م٨٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	التعاون ١
المدينة	تثليث

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

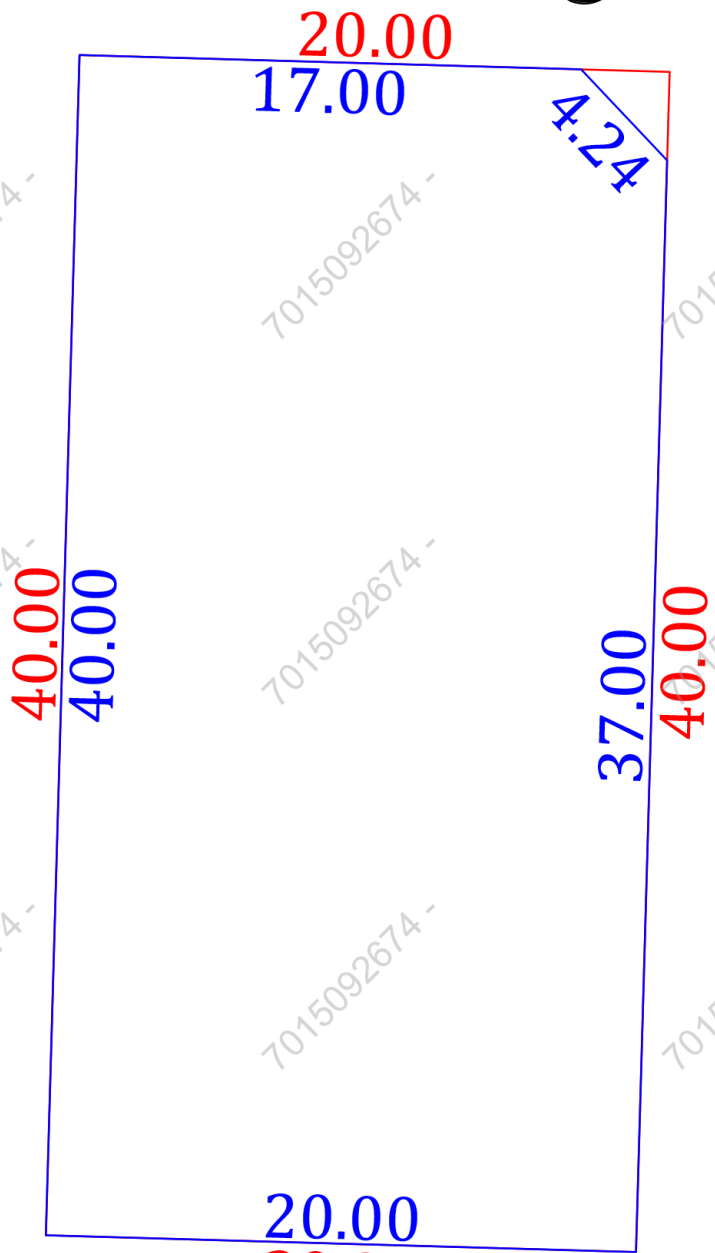
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٢ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (١٩٥)	بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الجنوب
الشرق	ممر مشاة عرض (١٠,٠٠٠) متر	بطول (٤٠,٠٠٠) متر	الشرق
الغرب	قطعة رقم (١٩٦)	بطول (٤٠,٠٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٨٠٠,٠٠٠) ٢م		المساحة

حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر



ممر مشاة عرض (١٠,٠٠٠) متر

قطعة رقم (١٩٥)



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ يوجد ترحيل فى التخطيط على مستكشف بلدى

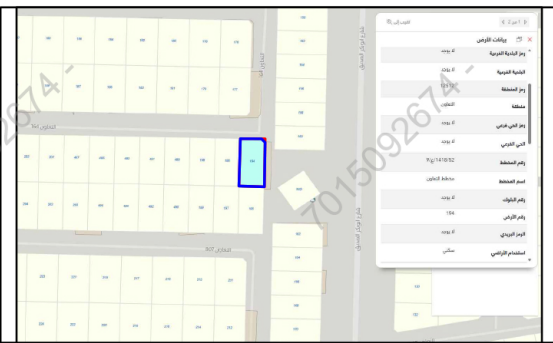
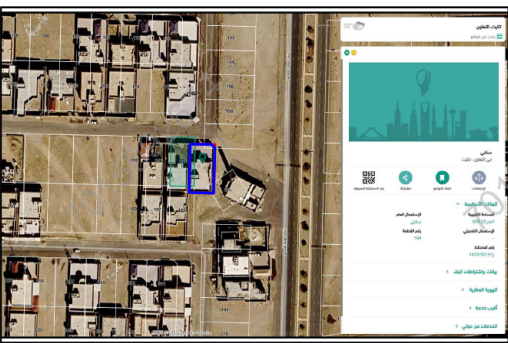
■ يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة

■ اسم الحى : الصك (التعاون ١) المستكشفات (التعاون)

■ عمود ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الغربية

■ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات حيث عرض الشارع على المستكشفات فى

الحد الشمالى (١٢,٠٠٠) م وممر مشاة فى الحد الشرقى غير معرف

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات
1	349386.61	2158682.40	5	349385.47	2158642.42
2	349403.60	2158681.92	6		
3	349406.51	2158678.83	7		
4	349405.46	2158641.85	8		

الاتجاه	بموجب الطبيعة	الاتجاه
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر	بطول (١٧,٠٠٠ + ٤,٢٤) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٩٥)	بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الشرق	ممر مشاة عرض (١٠,٠٠٠) متر	بطول (٣٧,٠٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٩٦)	بطول (٤٠,٠٠٠) متر
المساحة	(٧٩٥,٥٠) ٢م	