

# نموذج قرار مساحى

|               |              |
|---------------|--------------|
| رقم الوثيقة   | بيانات الصك  |
| تاريخ الوثيقة | ٣٦٠٠٠١٢٠٨٤٨٦ |
| مصدرة         | وزارة العدل  |
| هوية المالك   |              |
| أسم المالك    |              |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪         |

|            |               |
|------------|---------------|
| رقم القطعة | تفاصيل العقار |
| رقم المخطط | ٢٨٩١          |
| المساحة    | —             |
| نوع العقار | قطعة الارض    |
| الحى       | ٩/ع/١٤٢٧/١١٠  |
| المدينة    | تثليث         |

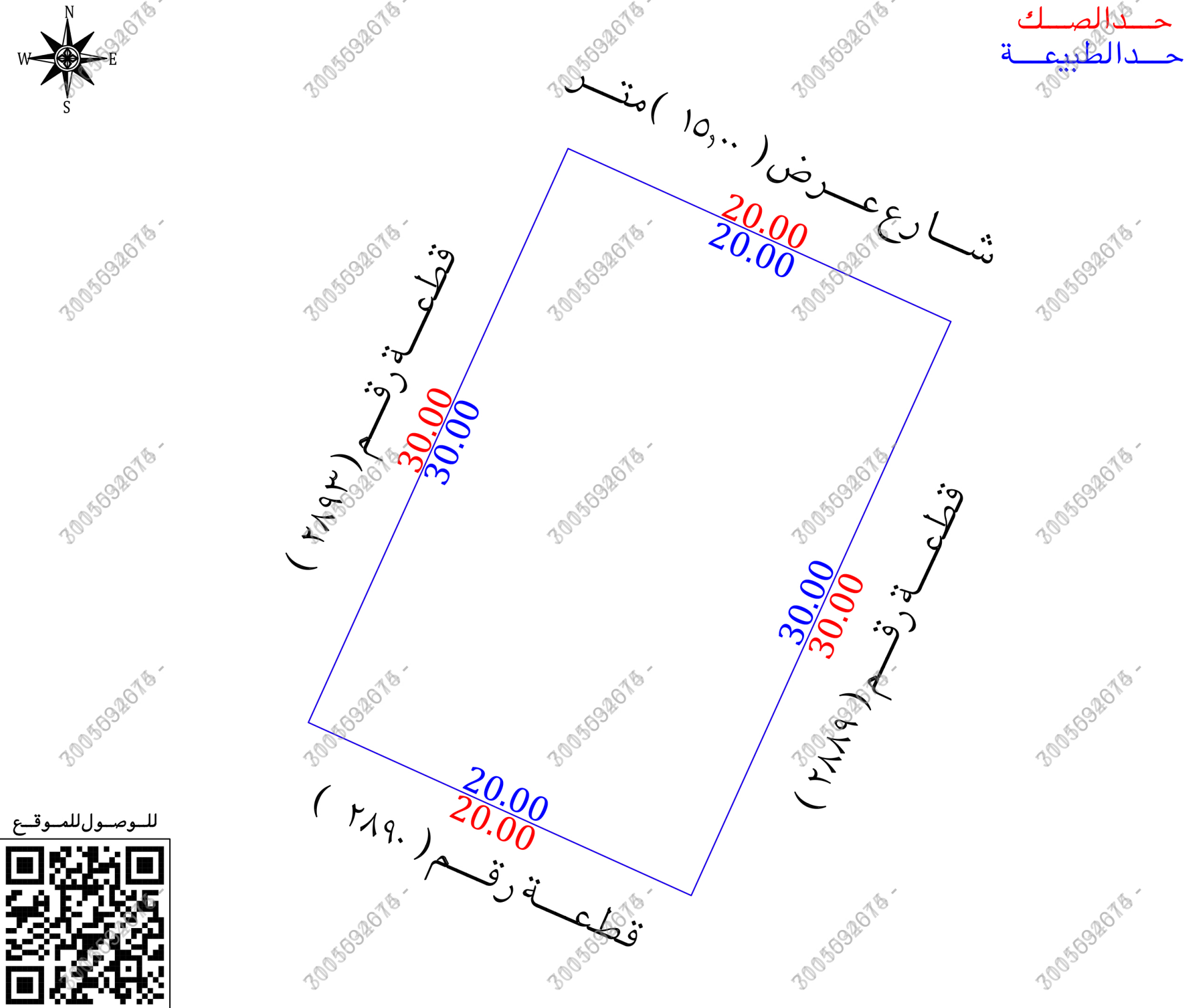
## شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <div> <div>  <p>VISION Engineering Consulting<br/>مُجِن للاستشارات الهندسية</p> </div> <div>  <p>مُجِن للاستشارات الهندسية<br/>VISION Engineering Consulting</p> </div> </div> |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

|                                                                                                                                                                                                                           |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <div> <div>  <p>MFAZ ARABIA<br/>PROFESSIONAL CONSULTANCIES</p> </div> <div> <p>مفاز العربية<br/>للاستشارات المهنية</p> </div> </div> |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|                     |                |                      |
|---------------------|----------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب          |
| ٢٠٢٦/٠٤/٢٣ م        | هيثم محمد      | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

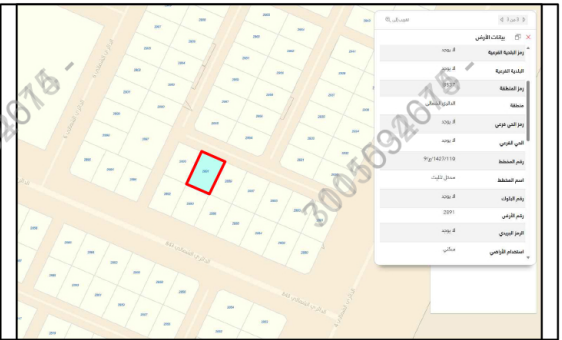
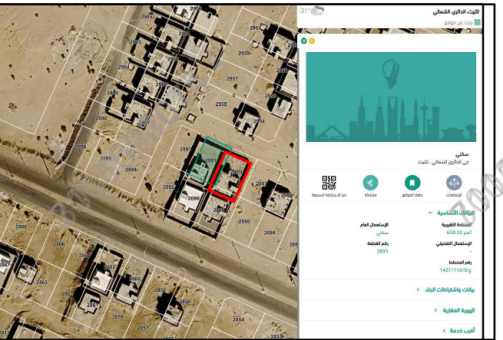


للوصول للموقع



# أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
  - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
  - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
  - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
  - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
  - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
  - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
  - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
  - ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
  - ☐ سككنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
  - ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
  - ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
  - ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
  - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
  - هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
  - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
  - **ملاحظات :**
  - الشارع فى الحد الشمالى غير مسفلت
  - يوجد ترحيل فى التخطيط على مستكشف بلدى
  - اسم الحى : الصك ( ٩/ع/١٤٢٧/١١٠ ) المستكشفات ( الدائرى الشمالى )
  - رقم المخطط : الصك ( — ) المستكشفات ( ٩/ع/١٤٢٧/١١٠ )
  - عمود ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية

|                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |                                                                                     |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| صور من الطبيعة                                                                                                                                                                                                                                                    | المصور الجوى                                                                         | مستكشف التقرير المساحى                                                              | مستكشف بلدى                                                                        |
|    |  |  |  |

| أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى |           |            |      |          |           |
|---------------------------------------------|-----------|------------|------|----------|-----------|
| الخط                                        | الشرقيات  | الشماليات  | الخط | الشرقيات | الشماليات |
| 1                                           | 355008.69 | 2158677.28 | 5    |          |           |
| 2                                           | 354996.33 | 2158649.94 | 6    |          |           |
| 3                                           | 354978.11 | 2158658.18 | 7    |          |           |
| 4                                           | 354990.47 | 2158685.52 | 8    |          |           |

| الاتجاه | بموجب الصك              | الاتجاه | بموجب الطبيعة           |
|---------|-------------------------|---------|-------------------------|
| الشمال  | شارع عرض ( ١٥,٠٠٠ ) متر | الشمال  | شارع عرض ( ١٥,٠٠٠ ) متر |
| الجنوب  | قطعة رقم ( ٢٨٩٠ )       | الجنوب  | قطعة رقم ( ٢٨٩٠ )       |
| الشرق   | قطعة رقم ( ٢٨٨٩ )       | الشرق   | قطعة رقم ( ٢٨٨٩ )       |
| الغرب   | قطعة رقم ( ٢٨٩٣ )       | الغرب   | قطعة رقم ( ٢٨٩٣ )       |
| المساحة | ( ٦٠,٠٠٠ ) م٢           | المساحة | ( ٦٠,٠٠٠ ) م٢           |