

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الريـاض
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حي طويق
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٧٧٠ / ١٢
رقم المخطط	٢٠٠٨
رقم الصك	٥٦٠٦١١٠٠١١٨٠
تاريخ الصك	١٤٤٥/٧/٥
رقم السجل الميني	٥٤٣٦٥١٦٩٩٤٨.....

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٧٦٨	قطعة رقم ١٢/٧٦٨
جنوب	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٧٧٢	قطعة رقم ١٢/٧٧٢
شرق	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		شارع عرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠ م
غرب	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٧٧١	قطعة رقم ١٢/ ٧٧١
المساحة	٢٤٠٠	٢٤٠٠	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2719865.858	654650.655	5		
2	2719864.414	654670.603	6		
3	2719884.362	654672.047	7		
4	2719885.806	654652.099	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
و أتضح الآتي :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (مستكشف بلدي) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالي : **مبنى قائم**
- ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات $WGS-1984-UTM38N$
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

صور من الطبيعة توضح الموقع



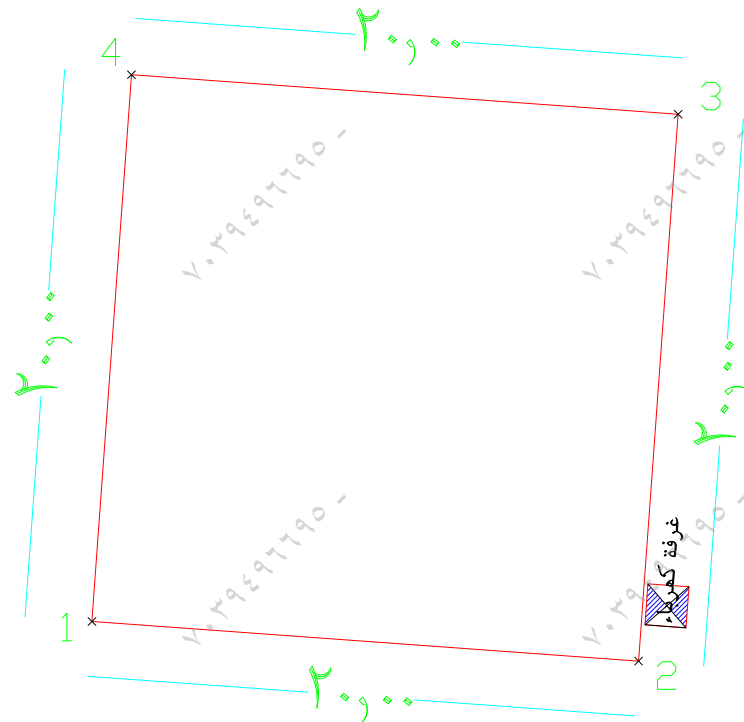
صورة جوية

مقياس الرسم ١/٥٠٠



الشمال

قطعة رقم ١٢/٧٦٨



شارع عرض ٢٠ م

قطعة رقم ١٢/٧٧٢

ملاحظات

يوجد اختلاف بالحدود بين الصك والمستكشف الجغرافي
توجد غرفة كهرباء خارج حد الملكية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/١٠٠