

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الريـاض
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حي أم الحمام الشرقي
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٣٢
رقم المخطط	١١٢٧
رقم الصك	٩٦٠٦٠٠١٦٥
تاريخ الصك	١٤٤٣/٧/٦

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(١٣,٥) متر	(١٣,٥) متر	مطابق		قطعة رقم ٣١	قطعة رقم ٣٣
جنوب	(١٣,٥) متر	(١٣,٥) متر	مطابق		شارع عرض ١٠ م	شارع عرض ١٠ م
شرق	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٣٤	قطعة رقم ٣١
غرب	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		شارع عرض ١٠ م	شارع عرض ١٠ م
المساحة	٢٣٧٠	٢٣٦٩,٧٤	غير مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2732322.636	667172.524	5		
2	2732319.536	667159.380	6		
3	2732299.842	667162.892	7		
4	2732302.942	667176.036	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
و أتحض الآتي :

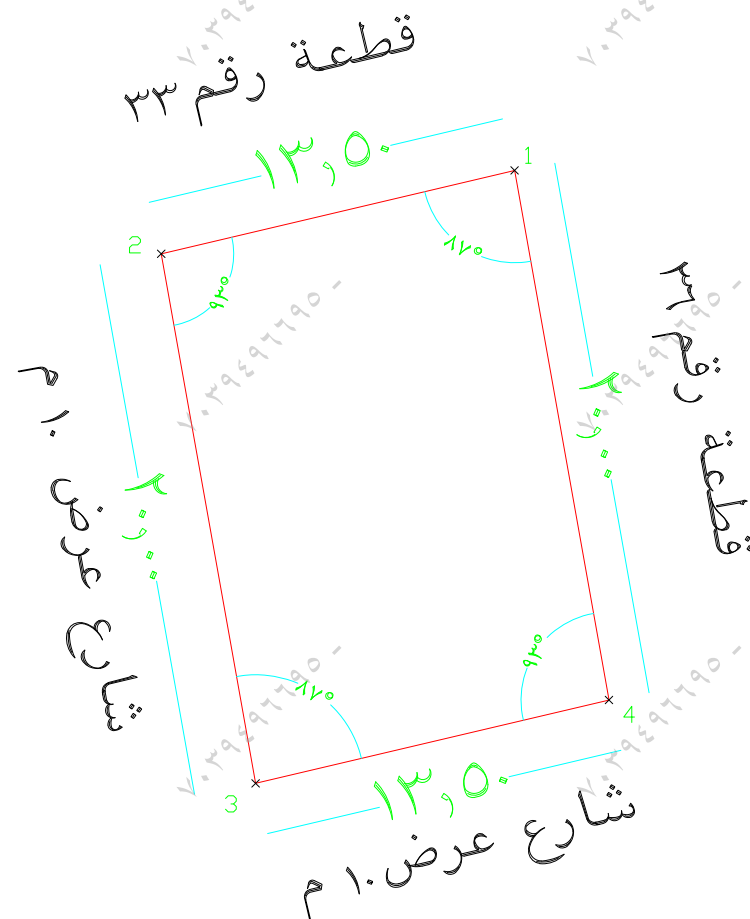
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع ورافق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (مستكشف بلدي) ☐ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالي : ☒ مبنى قائم
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



ملاحظات

يوجد اختلاف برقم القطعة والحدود بين الصك والمستكشف الجغرافي

يوجد اختلاف بالمساحة بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ١٠٠