

نموذج قرار مساحي

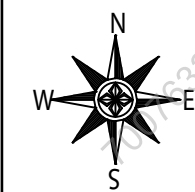
بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٩٩٦٦١٠١١٣٠٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١٢/٢٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	ج / ١ / ٣٨
رقم المخطط	١٤٠٢/ب/٢٩٠
المساحة	٢٣٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الرحمانية
المدينة	جدة

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٤ / ٢٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



شارع عرض (١٥,٠٠) متر

10.00
10.00

30.00
30.00

10.00
10.00

جزء من القطعة رقم (٤٠)

قطعة رقم (٢ / ٣٨ الجزء ج)

للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على أستخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات

الأرض معرفة ومفرزة على مستكشف التقرير المساحي

الأرض غير مفرزة على المستكشفات ومعرفة بالقطعة رقم (٣٨)

رقم القطعة : الصك (١ / ٣٨ ج) (مستكشف جدة (٣٨)

مستكشف بلدى (الجزء ج (٣٨)) مستكشف التقرير المساحي (١ / ٣٨ الجزء ج)



صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	الشماليات	الغرب	الشرقيات
الجنوب	جزء من قطعة رقم (٤٠)	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٤٠)	الشرق	520572.02	2410671.35	5
الشرق	قطعة رقم (٤١)	الشرق	قطعة رقم (٤١)	الشرق	520582.31	2410643.18	6
الغرب	قطعة رقم (٢ / ٣٨ الجزء ج)	الغرب	قطعة رقم (٢ / ٣٨ الجزء ج)	الشرق	520572.92	2410639.74	7
المساحة	(٣٠٠,٠٠) م٢	المساحة	(٣٠٠,٠٠) م٢	الشرق	520562.63	2410667.92	8