



صور من الطبيعة توضح الموقع

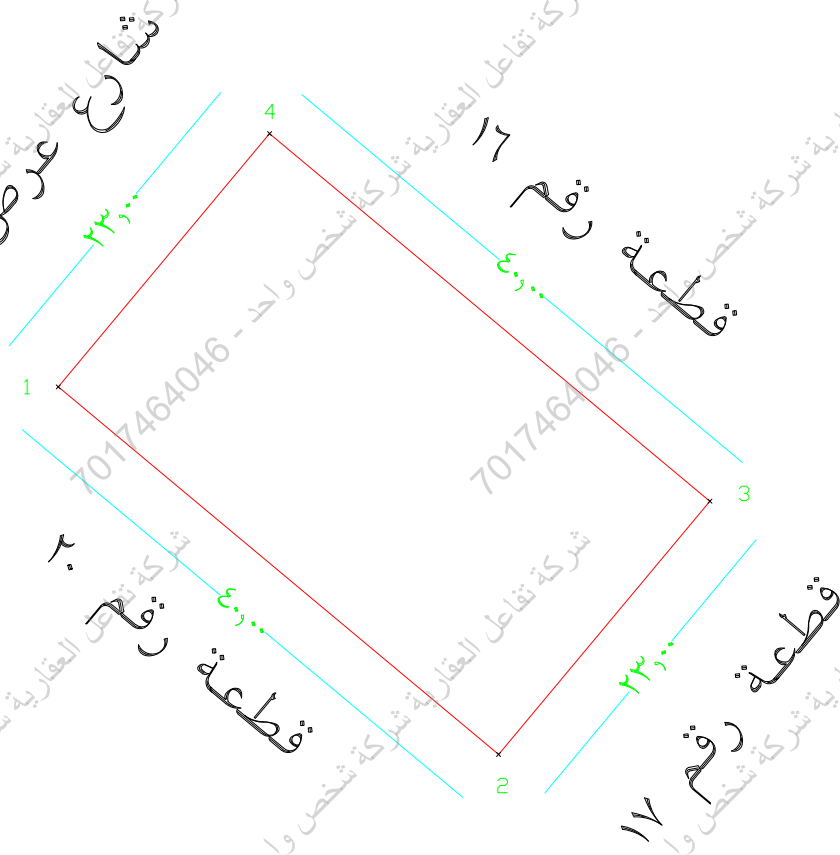


صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشمال



ملاحظات

يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف الجغرافى

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب

اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشمتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء
- تم الرفع بنظام الـ *VRS* واستخدام نظام الاحداثيات *WGS-1984-UTM38N*
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات

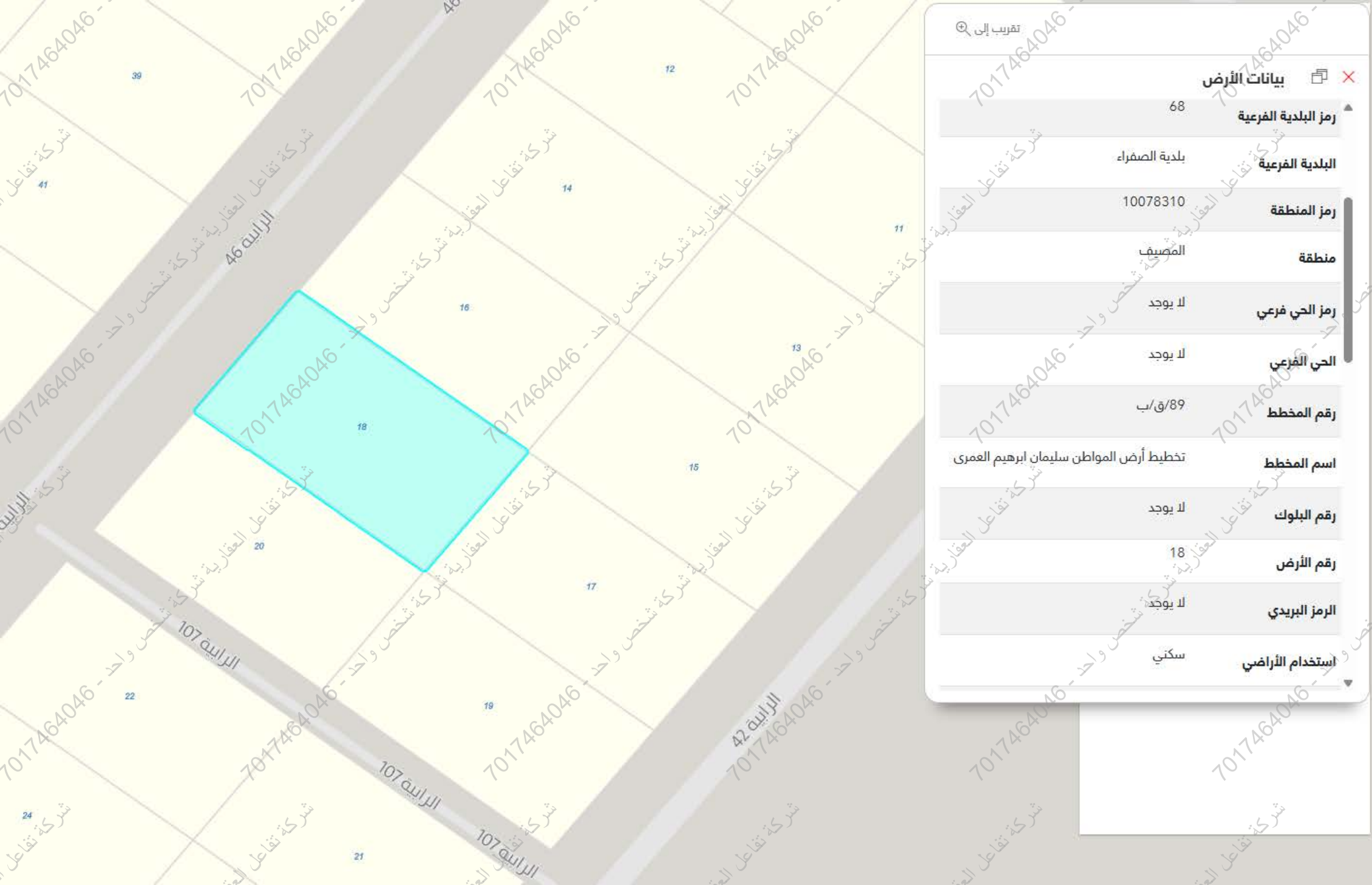
الختم		تاريخ الاعتماد	2025/12/29
-------	---	----------------	------------

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٤٠) متر	(٤٠) متر	مطابق		قطعة رقم ١٦	قطعة رقم ١٦
جنوب	(٤٠) متر	(٤٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٢٠	قطعة رقم ٢٠
شرق	(٢٣) متر	(٢٣) متر	مطابق		قطعة رقم ١٧	قطعة رقم ١٧
غرب	(٢٣) متر	(٢٣) متر	مطابق		شارع عرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠ م
المساحة	٢٣٩٢.٠	٢٣٩٢.٠	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2919001.095	400393.111	5		
2	2918975.464	400423.820	6		
3	2918993.122	400438.558	7		
4	2919018.753	400407.849	8		



أبعاد الأرض



بيانات الأرض	
رمز البلدية الفرعية	68
البلدية الفرعية	بلدية الصفراء
رمز المنطقة	10078310
منطقة	المصيف
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	89/ق/ب
اسم المخطط	تخطيط أرض المواطن سليمان ابراهيم العمري
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	18
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني