

# نموذج قرار مساحي

| بيانات الصك   |               |
|---------------|---------------|
| رقم الوثيقة   | ٩٦٠٦٠٧٠٠٦٠٤٨  |
| تاريخ الوثيقة | ١٤٤٦/١١/٠٧ هـ |
| مصدرة         | وزارة العدل   |
| هوية المالك   | ١٠٠٪          |
| أسم المالك    |               |
| نسبة الملكية  |               |
| تفاصيل العقار |               |
| رقم القطعة    | بدون          |
| رقم المخطط    | بدون          |
| المساحة       | ٢٢٤٦          |
| نوع العقار    | قطعة الارض    |
| الحى          | وسط المدينة   |
| المدينة       | عنيزة         |

## شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

| شمار الشركة                                                                                                                                            | ختم الشركة                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>VISION Engineering Consulting<br/>فجن للاستشارات الهندسية</p> |  |

| تاريخ أعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب         |
|---------------------|----------------|---------------------|
| ٢٠٢٦/٠٤/٠٧ م        | هيثم محمد      | محمد سلامة آل سعيان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com  |

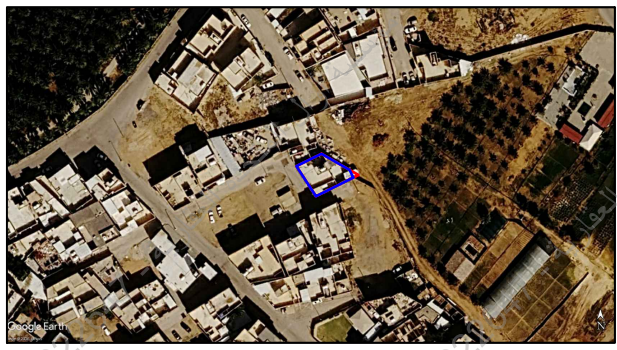
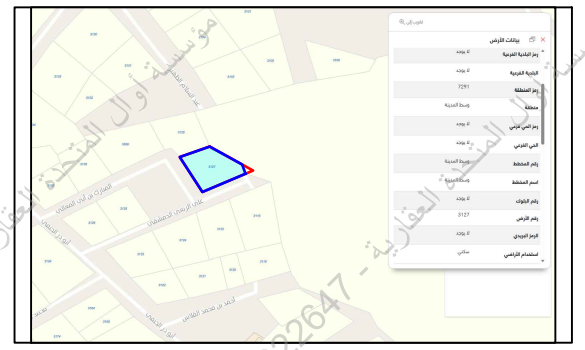
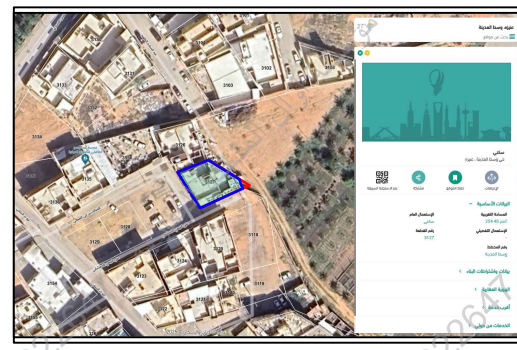


## أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
  - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
  - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
  - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
  - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
  - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
  - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
  - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
  - ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات
  - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
  - الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
  - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
  - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
  - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
  - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة
  - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
  - ملاحظات:
  - التخطيط مختلف عن الصك والطبيعة
  - يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
  - يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
  - رقم القطعة: الصك ( بدون ) المستكشفات ( ٣١٢٧ )
  - رقم المخطط: الصك ( بدون ) المستكشفات ( وسط المدينة )
  - المساحة: الصك ( ٢٤٦٠٠ م٢ ) الطبيعة ( ٢٤١,٥٤ م٢ )
  - مدخنة: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الغربية

للوصول للموقع



| صور من الطبيعة                                                                                                                                                                                                                                                    | المصور الجوى                                                                         | مستكشف الامانة                                                                      | مستكشف بلدى                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|    |  |  |  |

| الاتجاه | بموجب الصك                                  | الاتجاه | بموجب الطبيعة                                                        | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى |            |           |            |
|---------|---------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------|-----------|------------|
| الشمال  | ملك صالح الحمد الحمدان                      | الشمال  | ملك الغير                                                            | الشرقىات                                    | الشماليات  | الشرقيات  | الشماليات  |
| الجنوب  | شارع عرض ( ٧,٠٠ ) متر                       | الجنوب  | شارع عرض ( ٧,٠٠ ) متر                                                | 397935.59                                   | 2887332.24 | 397924.73 | 2887327.12 |
| الشرق   | ملك العميرينى                               | الشرق   | ملك الغير                                                            | 397947.51                                   | 2887325.11 |           |            |
| الغرب   | شارع يتراوح من ( ٦,٠٠ ) مترالى ( ٧,٠٠ ) متر | الغرب   | شارع مختلف العروض من ( ٦,٠٠ ) مترالى ( ٧,٠٠ ) متر بطول ( ١٥,٤٠ ) متر | 397948.98                                   | 2887321.83 |           |            |
| المساحة | ( ٢٤٦,٠٠ م٢ )                               | المساحة | ( ٢٤١,٥٤ م٢ )                                                        | 397932.93                                   | 2887314.08 |           |            |