نموذج كروكى مساحى

المنطقة	عسير
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	تثليث -١١٠/ ١٤٢٧/ ع/ ٩
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٤٥٨
رقـــم المخطط	—
رقم الصك	٨٩٥٠٢٤٠٠٥٩١٢
تاريخ الصك	١٤٤٢/٠٨/٥ هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL – dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : ارض بها مبنى سكنى ليس بها سور

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

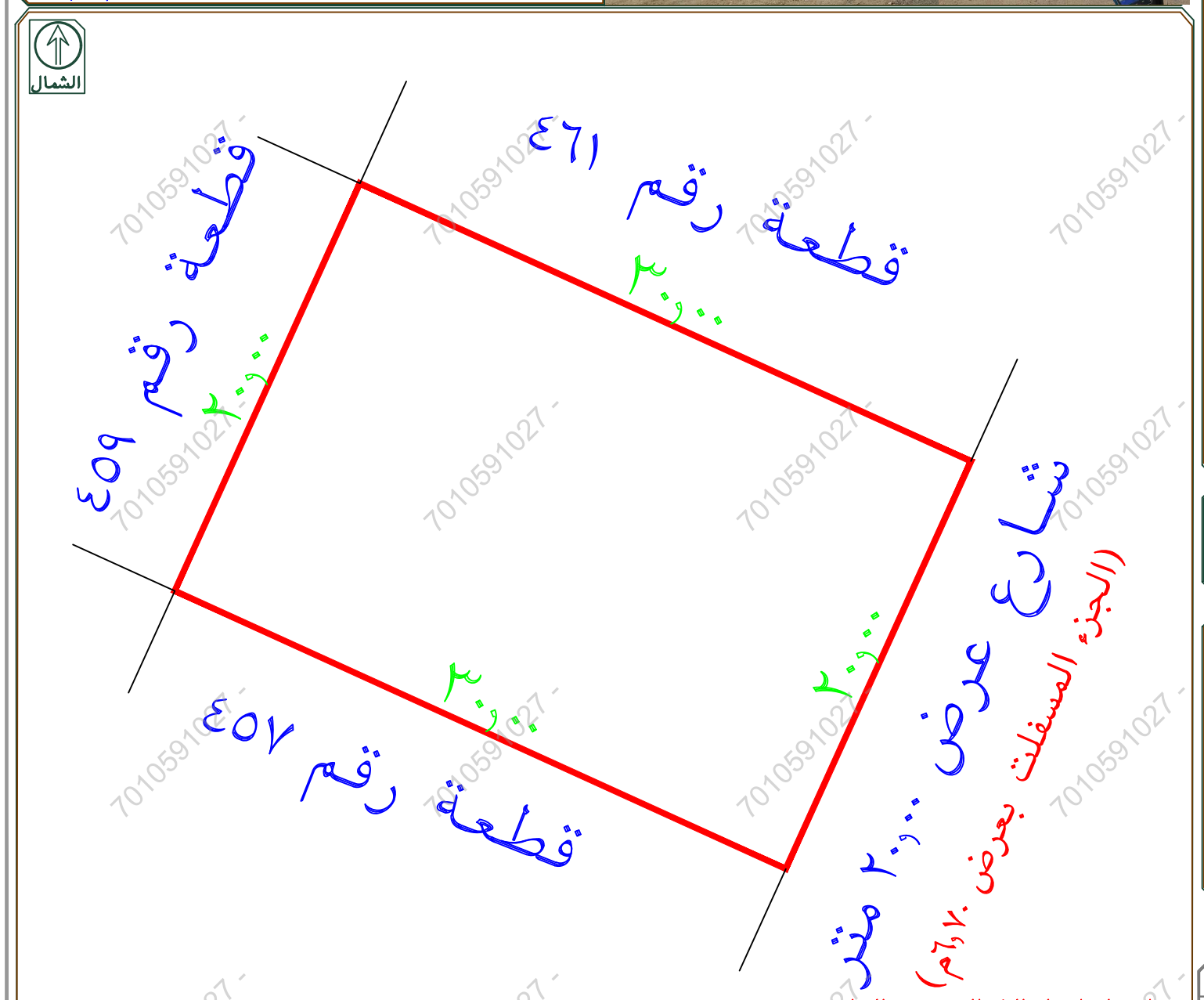
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١٠/٢٥هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم اعتماد اتجاه الشمال حسب الصك
الشارع الشرقى غير مسفلت بالكامل
مذكور رقم مخطط فى المستكشفات ولم يذكر بالصك
يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشفات

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٤٦١	قطعة رقم ٤٦١
جنـــوب	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٤٥٧	قطعة رقم ٤٥٧
شـــرق	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٢٠ متر	شارع عرض ٢٠,٠٠ متر (الجزء المسفلت بعرض ٦,٧٠م)
غـــرب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٤٥٩	قطعة رقم ٤٥٩
المساحة	٦٠٠م٢	٦٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2156047.728	353622.503
2	2156035.313	353649.813
3	2156017.106	353641.536
4	2156029.521	353614.226

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات

7010591027