نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٨٦٠٦٦٤٠٠٠٤٢٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٣/٠٥ هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	بـدون
رقـم المخطط	
المسـاحـة	٣٨٧,٩٩م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	شـرق الخبـيـب
المـدينـة	بـريـدة

شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

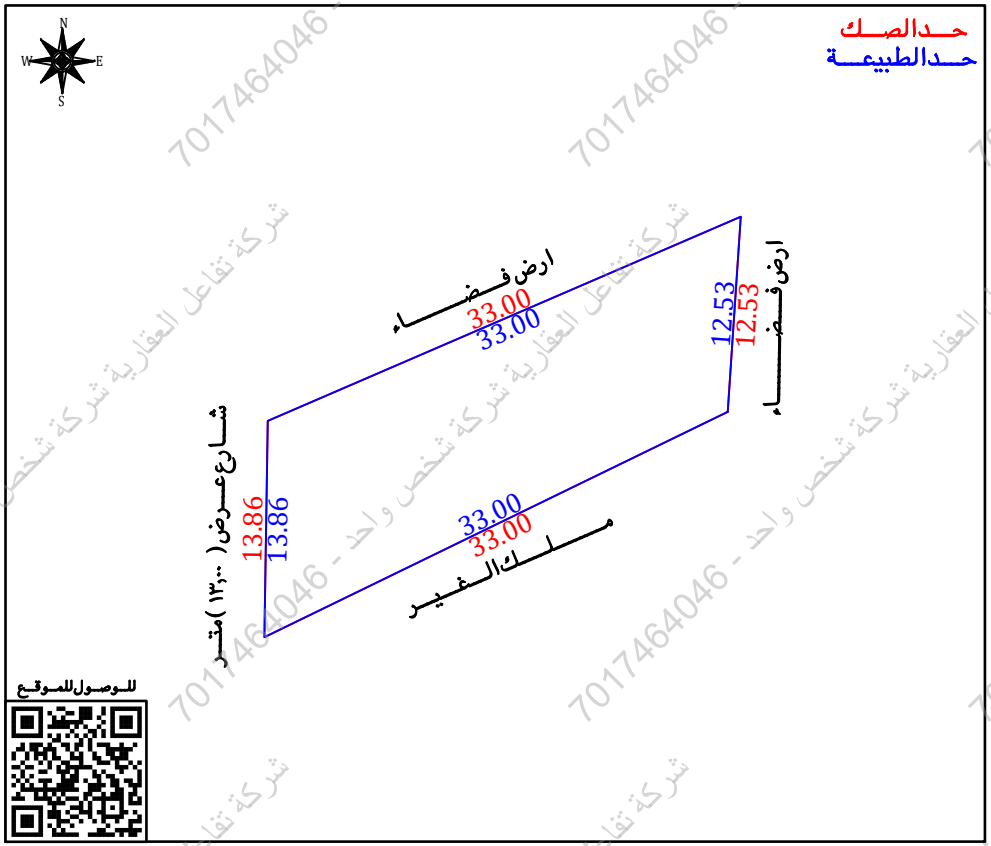
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مـفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠١/٠١ م	عـبـدالـمـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☐ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

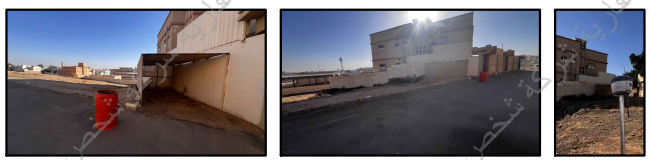
- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ■ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحـظـات

- الارض غير معرفة على المستكشفات
- اسم الـحـى : الصك (شرق الخبيب) المستكشفات (التغيرة)
- الـحـدود :

الغربى : الصك (شارع عرض ١٤,٥٠ متر) الطبيعة والمستكشفات (شارع عرض ١٣,٠٠ متر)

- مظلة سيارات : داخل الملكية ■ خارج الملكية ☐ الجهة الجنوبية الغربية

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	ارض الـرواف	بطـول (٣٣,٠٠) متـر	الشمـال	ارض فـضـاء	بطـول (٣٣,٠٠) متـر
الجنـوب	بـقـيـاة الـبـائـع	بطـول (٣٣,٠٠) متـر	الجنـوب	مـلـك الـغـيـر	بطـول (٣٣,٠٠) متـر
الشـرق	ارض صـالـح الـبـراك الـعـلـى	بطـول (١٢,٥٣) متـر	الشـرق	ارض فـضـاء	بطـول (١٢,٥٣) متـر
الغـرب	شـارع عـرض (١٤,٥٠) متـر	بطـول (١٣,٨٦) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (١٣,٠٠) متـر	بطـول (١٣,٨٦) متـر
المسـاحـة	(٣٨٧,٩٩) م٢		المسـاحـة	(٣٨٧,٩٩) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	397766.625	2913407.949	5		
2	397796.921	2913421.031	6		
3	397796.085	2913408.529	7		
4	397766.411	2913394.090	8		

شركة تفاعل العقارية - 7017464046